

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Informe del Auditor Independiente,
Estados Financieros Consolidados sobre
Base Regulada e Información Adicional de
Consolidación
31 de diciembre de 2025

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Índice
31 de diciembre de 2025

	Página(s)
Informe del Auditor Independiente sobre Información Financiera	1-4
Estados Financieros Consolidados sobre Base Regulada	
Estado de Situación Financiera Consolidado	5-6
Estado de Resultados Consolidado	7
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado	8-9
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado	10
Notas a los Estados Financieros Consolidados	11-104
Información Adicional de Consolidación del Estado de Situación Financiera	105-106
Información Adicional de Consolidación del Estado de Resultados	107



Informe del Auditor Independiente

A los Accionistas y

Consejo de Administración de

Centro Financiero BHD, S. A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias (en adelante “el Centro”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, y los estados consolidados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto correspondientes al año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros consolidados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2025, su desempeño financiero consolidado y sus flujos de efectivo consolidados por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, según se describe en la Nota 2 a los estados financieros consolidados que se acompañan.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Centro, de acuerdo con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con los requerimientos de ética emitidos por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana, que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en la República Dominicana, y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas en conformidad con esos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Otro asunto

Los estados financieros consolidados que se acompañan no están destinados a presentar la posición financiera consolidada y los resultados de las operaciones consolidados y los flujos de efectivo consolidados de acuerdo con los principios contables de jurisdicciones distintas a la República Dominicana. Por lo tanto, el estado de situación financiera consolidado y los estados consolidados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto y su utilización no están diseñados para aquellos que no estén informados acerca de las prácticas de contabilidad y procedimientos establecidos por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

Otra información

La administración es responsable por la otra información. La otra información comprende el informe de gestión, pero no incluye los estados financieros consolidados ni nuestro correspondiente informe de auditoría sobre los mismos, que se espera que se ponga a nuestra disposición después de la fecha de este informe del auditor.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no abarca la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad al respecto. En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información identificada anteriormente y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros consolidados o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o pareciera ser que existe un error material.

Cuando leamos el informe de gestión del Centro, si concluimos que existe un error material en la misma, estamos obligados a comunicar el asunto a los encargados del gobierno corporativo del Centro.

Responsabilidades de la administración y los responsables del gobierno del Centro en relación con los estados financieros consolidados

La administración del Centro es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de conformidad con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas de Contabilidad NIIF promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de errores materiales debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la administración es responsable de evaluar la capacidad del Centro para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, salvo que la administración tenga la intención de liquidar el Centro o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno del Centro están a cargo de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros del Centro.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de un fraude es más elevado que aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Centro.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas, efectuadas por la administración.

- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración, del principio contable de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan generar una duda significativa sobre la capacidad del Centro para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría, sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros consolidados o, si tales revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y los hechos subyacentes de una forma que logren una presentación razonable.
- Planificamos y efectuamos la auditoría del Centro para obtener evidencia suficiente y apropiada de auditoría respecto de la información financiera de las entidades o unidades de negocio que conforman el Centro como un fundamento para formar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría ejecutado para fines de la auditoría del Centro. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno del Centro en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de la auditoría planificados, y los hallazgos de auditoría significativos, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

The image shows a handwritten signature in black ink. The signature is written in a cursive, flowing style and reads "PricewaterhouseCoopers". The first letter 'P' is significantly larger and more stylized than the rest of the letters.

5 de marzo de 2026

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Estado de Situación Financiera Consolidado (Valores en Miles de RD\$)

	Al 31 de diciembre de 2025 RD\$	Al 31 de diciembre de 2024 RD\$
ACTIVOS		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4)	<u>140,576,999</u>	<u>121,282,991</u>
Inversiones (Notas 6 y 16)		
A negociar	1,158,312	858,315
Disponibles para la venta	138,269,235	129,704,325
Mantenidas hasta su vencimiento	39,741,114	31,174,818
Provisiones para inversiones	<u>(332,015)</u>	<u>(327,829)</u>
	<u>178,836,646</u>	<u>161,409,629</u>
Derivados y contratos de compraventa al contado (Nota 7)	<u>82,244</u>	<u>15,989</u>
Cartera de créditos (Notas 8 y 16)		
Vigente	388,613,952	361,603,169
Reestructurada	10,348,674	9,797,482
En mora (de 31 a 90 días)	660,561	276,939
Vencida (más de 90 días)	6,242,686	5,085,591
Cobranza judicial	13,878	19,279
Rendimientos por cobrar	3,752,442	3,473,140
Provisiones para créditos	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>
Deudores por aceptaciones (Nota 9)	<u>118,535</u>	<u>79,762</u>
Derechos en fideicomiso (Nota 10)	<u>33,212</u>	<u>33,212</u>
Cuentas por cobrar (Nota 11)	<u>1,747,421</u>	<u>1,494,007</u>
Bienes recibidos en recuperación de créditos, neto (Notas 12 y 16)	<u>224,127</u>	<u>243,038</u>
Participaciones en otras sociedades (Notas 13 y 16)		
Asociadas	5,348,332	4,558,791
Provisiones	<u>(30,144)</u>	<u>(23,894)</u>
	<u>5,318,188</u>	<u>4,534,897</u>
Propiedades, muebles y equipos, neto (Nota 14)	<u>8,100,547</u>	<u>8,523,844</u>
Otros activos (Nota 15)		
Cargos diferidos	11,498,523	10,342,822
Intangibles	5,311,735	5,612,704
Activos diversos	<u>4,887,670</u>	<u>4,014,283</u>
	<u>21,697,928</u>	<u>19,969,809</u>
TOTAL DE ACTIVOS	<u><u>747,183,488</u></u>	<u><u>683,594,471</u></u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Estado de Situación Financiera Consolidado (Valores en Miles de RD\$)

	31 de diciembre de 2025 RD\$	31 de diciembre de 2024 RD\$
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		
PASIVOS		
Depósitos del público (Nota 17)		
A la vista	72,110,744	69,568,920
De ahorro	203,552,243	171,695,577
A plazo	247,208,902	232,905,222
Intereses por pagar	615,092	437,385
	<u>523,486,981</u>	<u>474,607,104</u>
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior (Nota 18)		
De entidades financieras del país	33,981,086	31,433,076
De entidades financieras del exterior	84	9,683
Intereses por pagar	11,534	7,881
	<u>33,992,704</u>	<u>31,450,640</u>
Derivados y contratos de compraventa al contado (Nota 7)		
	<u>272,236</u>	<u>3,423</u>
Fondos tomados a préstamo (Nota 19)		
Del Banco Central	9,635,338	16,007,473
De entidades financieras del país		1,024,306
De entidades financieras del exterior	16,744,921	23,739,479
Otros financiamientos	31,401,183	20,029,697
Intereses por pagar	428,624	401,899
	<u>58,210,066</u>	<u>61,202,854</u>
Aceptaciones en circulación (Nota 9)		
	<u>118,535</u>	<u>79,762</u>
Otros pasivos (Notas 16 y 20)		
	<u>14,896,735</u>	<u>13,978,545</u>
Obligaciones asimilables de capital (Nota 21)		
Obligaciones subordinadas	<u>27,155,607</u>	<u>19,432,065</u>
TOTAL DE PASIVOS	<u>658,132,864</u>	<u>600,754,393</u>
PATRIMONIO NETO DE LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA (Nota 22)		
Capital pagado	30,558,156	30,012,035
Capital adicional pagado	18,233,166	16,704,028
Reservas patrimoniales	3,055,816	3,001,204
Otras reservas patrimoniales	(1,324,722)	(1,324,722)
Superávit por revaluación	485,313	485,313
Ajuste por conversión de moneda	1,152,474	982,167
Ganancia (pérdida) no realizada en inversiones disponibles para la venta	639,906	(233,483)
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	16,352,771	16,205,758
Resultado del ejercicio	18,795,393	15,963,536
	<u>87,948,273</u>	<u>81,795,836</u>
Interés minoritario	<u>1,102,351</u>	<u>1,044,242</u>
Total patrimonio neto	<u>89,050,624</u>	<u>82,840,078</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>747,183,488</u>	<u>683,594,471</u>
Cuentas contingentes (Nota 24)	<u>207,157,259</u>	<u>138,949,947</u>
Cuentas de orden (Nota 37)	<u>2,516,233,995</u>	<u>2,084,013,009</u>

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros consolidados.

Luis Molina Achécar
Presidente

Josefina Mejía de Sosa
Contralor

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Estado de Resultados Consolidado (Valores en Miles de RD\$)

	Año terminado al 31 de diciembre de	
	2025 RD\$	2024 RD\$
Ingresos financieros (Nota 25)		
Intereses por disponibilidades	1,705,188	1,126,694
Intereses por fondos interbancarios	769	19,758
Intereses por cartera de créditos	56,869,591	51,290,988
Intereses por inversiones	12,456,042	11,452,844
Ganancia en venta de inversiones	24,400,480	21,513,296
	<u>95,432,070</u>	<u>85,403,580</u>
Gastos financieros (Nota 25)		
Intereses por captaciones	(23,000,309)	(20,548,639)
Intereses por financiamientos	(5,967,382)	(5,434,052)
Pérdida en venta de inversiones	(20,024,473)	(15,641,772)
	<u>(48,992,164)</u>	<u>(41,624,463)</u>
Resultado neto de activos financieros a valor razonable		
Derivados	19,945	96,470
Contratos de compraventa al contado	211,899	(318,728)
	<u>231,844</u>	<u>(222,258)</u>
Margen financiero bruto	<u>46,671,750</u>	<u>43,556,859</u>
Provisiones para cartera de créditos (Nota 16)	(10,430,767)	(7,796,038)
Provisiones para inversiones (Nota 16)	(18,102)	
	<u>(10,448,869)</u>	<u>(7,796,038)</u>
Margen financiero neto	<u>36,222,881</u>	<u>35,760,821</u>
Ingresos (gastos) por diferencia de cambio (Nota 26)	<u>28,409</u>	<u>42,852</u>
Otros ingresos operacionales (Nota 27)		
Comisiones por servicios	15,697,743	13,300,926
Comisiones por cambio	4,320,802	3,025,676
Ingresos diversos	1,297,332	1,170,121
	<u>21,315,877</u>	<u>17,496,723</u>
Otros gastos operacionales (Nota 27)		
Comisiones por servicios	(3,129,417)	(2,746,091)
Comisiones por cambio	(95,794)	(68,559)
Gastos diversos	(2,767,021)	(2,337,760)
	<u>(5,992,232)</u>	<u>(5,152,410)</u>
Resultado operacional bruto	<u>51,574,935</u>	<u>48,147,986</u>
Gastos operativos		
Sueldos y compensaciones al personal (Nota 28)	(15,668,076)	(13,769,531)
Servicios de terceros (Nota 38)	(3,185,660)	(2,825,757)
Depreciaciones y amortizaciones	(2,583,244)	(2,537,849)
Otras provisiones (Nota 16)	(1,364,442)	(495,008)
Otros gastos (Nota 31)	(10,353,636)	(10,609,405)
	<u>(33,155,058)</u>	<u>(30,237,550)</u>
Resultado operacional neto	<u>18,419,877</u>	<u>17,910,436</u>
Otros ingresos (gastos) (Nota 30)		
Otros ingresos	2,095,670	1,979,715
Otros gastos	(625,848)	(667,637)
	<u>1,469,822</u>	<u>1,312,078</u>
Ganancia por participaciones en otras sociedades (Nota 13)	<u>1,551,406</u>	<u>1,426,216</u>
Resultado antes de impuesto sobre la renta	<u>21,441,105</u>	<u>20,648,730</u>
Impuesto sobre la renta (Nota 32)	(2,271,943)	(4,237,223)
Resultado del ejercicio	<u>19,169,162</u>	<u>16,411,507</u>
Atribuible a:		
Propietarios de patrimonio neto de la Controladora (Matriz)	18,850,005	16,145,499
Interés minoritario	319,157	266,008

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros consolidados.

Luis Molina Achécar
Presidente

Josefina Mejía de Sosa
Contralor

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (Valores en Miles)

	Año terminado al 31 de diciembre de	
	2025 RD\$	2024 RD\$
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Intereses cobrados por créditos	55,500,228	49,766,708
Otros ingresos financieros cobrados	39,980,454	32,491,571
Otros ingresos operacionales cobrados	22,018,503	18,084,940
Intereses pagados por captaciones	(16,145,409)	(14,277,847)
Intereses pagados por financiamientos	(5,930,537)	(5,454,856)
Otros gastos financieros pagados	(22,063,668)	(14,835,984)
Gastos generales y administrativos pagados	(32,155,919)	(27,976,330)
Otros gastos operacionales pagados	(5,110,235)	(4,628,003)
Impuesto sobre la renta pagado	(2,437,449)	(3,995,738)
Pagos diversos por actividades de operación	<u>1,539,300</u>	<u>581,722</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>35,195,268</u>	<u>29,756,183</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
(Aumento) disminución en inversiones	(15,139,667)	7,092,808
Créditos otorgados	(426,994,595)	(416,034,850)
Créditos cobrados	385,590,626	365,282,051
Interbancarios otorgados	(990,000)	(10,973,869)
Interbancarios cobrados	990,000	10,973,869
Derivados y contratos de compraventa al contado	(66,255)	60,556
Derechos en fideicomiso cobrados		235,000
Adquisición de propiedades, muebles y equipos	(833,448)	(1,336,828)
Producto de la venta de propiedades, muebles y equipos	23,220	163,208
Producto de la venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	<u>469,151</u>	<u>324,973</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(56,950,968)</u>	<u>(44,213,082)</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Captaciones recibidas	772,788,971	719,205,827
Devolución de captaciones	(728,221,930)	(666,196,575)
Interbancarios recibidos		50,000
Interbancarios pagados		(50,000)
Derivados y contratos de compraventa al contado	268,813	1,373
Operaciones de fondos tomados a préstamo	28,076,273	108,792,684
Operaciones de fondos pagados	(31,570,486)	(112,965,030)
Emisión de obligaciones asimilables de capital	7,862,225	
Devolución de obligaciones asimilables de capital	(332,024)	(315,685)
Dividendos pagados	<u>(7,822,134)</u>	<u>(7,266,577)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>41,049,708</u>	<u>41,256,017</u>
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	19,294,008	26,799,118
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	<u>121,282,991</u>	<u>94,483,873</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	<u>140,576,999</u>	<u>121,282,991</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (Valores en Miles)

	Año terminado al 31 de diciembre de	
	2025 RD\$	2024 RD\$
Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo y equivalentes de efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Resultado del ejercicio	19,169,162	16,411,507
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo y equivalentes de efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Provisiones por activos riesgosos y contingentes	11,813,311	8,291,046
Depreciaciones y amortizaciones	2,583,244	2,537,849
Beneficios al personal y otros relativos	1,496,615	2,508,614
Impuesto sobre la renta	447,834	480,349
Impuesto sobre la renta diferido, neto	929,575	883,589
Ganancia neta en venta de propiedades, muebles y equipos	(5,402)	(16,973)
Ganancia neta en venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	(115,119)	(66,243)
Pérdida por inversiones	267,230	557,514
Participación en otras empresas, neta	(1,606,302)	(1,299,765)
Efectos de fluctuación cambiaria, neta	665,006	364,292
Interés minoritario	(319,157)	(266,008)
Incobrabilidad de cuentas por cobrar	185,173	99,893
Otros gastos	237,677	117,263
Cambios netos en activos y pasivos		
Rendimientos por cobrar	(2,468,964)	(2,384,079)
Cuentas por cobrar	(438,587)	(293,313)
Cargos diferidos	(2,311,443)	(4,002,917)
Activos diversos	(873,387)	2,992,422
Intereses por pagar de obligaciones asimilables de capital	10,120	99,659
Intereses por pagar	208,085	(9,673)
Otros pasivos	5,320,597	2,751,157
Total de ajustes	16,026,106	13,344,676
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	35,195,268	29,756,183

Revelación de transacciones no monetarias en Nota 36.

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros consolidados.

Luis Molina Achécar
Presidente

Josefina Mejía de Sosa
Contralor

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado (Valores en Miles)

	Capital Pagado RD\$	Capital Adicional Pagado RD\$	Reservas Patrimoniales RD\$	Otras Reservas Patrimoniales RD\$	Superávit por Revaluación RD\$	Ganancia (Pérdida) no Realizada en Inversiones Disponibles para la Venta RD\$	Ajuste por Conversión de Moneda RD\$	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores RD\$	Resultado del Ejercicio RD\$	Total Patrimonio antes de Interés Minoritario RD\$	Interés Minoritario RD\$	Total Patrimonio después de Interés Minoritario RD\$
Saldos al 1 de enero de 2024	28,192,412	12,154,970	2,819,241	(1,324,722)	485,299	(72,826)	750,080	15,268,838	14,572,178	72,845,470	937,099	73,782,569
Transferencia a resultados acumulados								14,572,178	(14,572,178)			
Dividendos pagados en: (Nota 22)												
Acciones Efectivo	1,819,623	4,549,058						(6,368,681) (7,266,577)		(7,266,577)	(176,419)	(7,442,996)
Resultado del ejercicio									16,145,499	16,145,499	266,008	16,411,507
Ajuste por conversión de moneda							232,087			232,087		232,087
Ganancia no realizada en inversiones disponibles para la venta						(160,657)				(160,657)		(160,657)
Superávit por revaluación de terrenos y edificios					14					14		14
Transferencia a reserva legal Otros			181,963						(181,963)		17,554	17,554
Saldos al 31 de diciembre de 2024	30,012,035	16,704,028	3,001,204	(1,324,722)	485,313	(233,483)	982,167	16,205,758	15,963,536	81,795,836	1,044,242	82,840,078
Transferencia a resultados acumulados								15,963,536	(15,963,536)			
Dividendos pagados en (Nota 20):												
Acciones Efectivo	546,121	1,529,138						(2,075,259) (7,822,134)		(7,822,134)	(168,342)	(7,990,476)
Resultado del ejercicio									18,850,005	18,850,005	319,157	19,169,162
Ajuste por conversión de moneda							170,307			170,307		170,307
Ganancia no realizada en inversiones disponibles para la venta						873,389				873,389		873,389
Transferencia a provisiones para cartera de créditos (Nota 16 y 22)								(5,919,130)		(5,919,130)	(80,870)	(6,000,000)
Transferencia a reserva legal Otros			54,612						(54,612)		(11,836)	(11,836)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	30,558,156	18,233,166	3,055,816	(1,324,722)	485,313	639,906	1,152,474	16,352,771	18,795,393	87,948,273	1,102,351	89,050,624

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros consolidados.

Luis Molina Achécar
Presidente

Josefina Mejía de Sosa
Contralor

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

1. Entidad

El Centro Financiero BHD, S. A. (en lo adelante “el Centro” o en conjunto con sus subsidiarias “el Centro Consolidado”), subsidiaria del Grupo BHD, S. A., se constituyó el 1 de enero de 1999 bajo las leyes de la República Dominicana. El Centro tiene como objeto promover y desarrollar, tanto localmente como en el exterior, entidades de servicios de naturaleza financiera, y participar en el capital de bancos, administradoras de fondos de inversión, pensiones y de riesgos de salud, compañías de seguros, corredoras de bolsas, fiduciarias, titularizadoras, proveedoras de soluciones tecnológicas para entidades de intermediación financiera y todas aquellas otras actividades financieras y comerciales de lícito comercio.

El domicilio y la administración general del Centro tiene su sede en la calle Luis F. Thomen esquina Avenida Winston Churchill, Santo Domingo.

El detalle de los principales funcionarios es:

Nombre	Posición
Luis Molina Achécar	Presidente
Andrés Maldonado Franco	Presidente Ejecutivo
Steven Puig	Presidente Ejecutivo – División Bancaria y Medios de Pagos
José Luis Alonso Lavín	Presidente Ejecutivo – División de Seguros y Pensiones
Carlos Guillermo León Nouel	Presidente Ejecutivo – División Mercado de Valores y Fiducia
Josefina Mejía de Sosa	Contralor
Ismenia Ureña	Auditor Interno

El detalle de la cantidad de oficinas, subagentes bancarios y cajeros automáticos del Centro Consolidado es:

Ubicación	31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
	Oficinas (*)	Subagentes Bancarios	Cajeros Automáticos	Oficinas (*)	Subagente Bancarios	Cajeros Automáticos
Zona metropolitana	70			70	348	424
Interior del país	59	230	417	58	234	390
Exterior del país	1	321	368	1		
	<u>130</u>	<u>551</u>	<u>785</u>	<u>129</u>	<u>582</u>	<u>814</u>

(*) Corresponde a sucursales, agencias, centros de servicios y estafetas del Centro Consolidado.

Las actividades que efectúan las empresas que conforman el Centro Consolidado son:

Entidades Subsidiarias

Entidades Financieras Reguladas por Organismos de la República Dominicana

Banco Múltiple BHD, S. A. (en lo adelante “Banco BHD”) – Regulado por la Superintendencia de Bancos y su subsidiaria Tu Pana, S. A. (en lo adelante “Tu Pana”)

El Banco BHD es la principal subsidiaria del Centro Consolidado y ofrece servicios múltiples bancarios a las empresas de propiedad privada y público en general. Sus principales actividades son las de préstamos, inversiones, captaciones de depósitos y financiamientos.

Con efectividad el 1 de enero de 2024 el Banco BHD adquirió de su matriz el Centro la participación del 100% del patrimonio de la entidad Tu Pana, S. A. quien a su vez es propietaria de la entidad Nicket, S. A.

Tu Pana fue creada en diciembre de 2020 con la finalidad de brindar servicios y soluciones de pagos a través de medios e instrumentos electrónicos y servicios afines. Tu Pana incluye la información financiera de su subsidiaria Nicket, S. A.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Fiduciaria BHD, S. A. (en lo adelante “FIDU-BHD”) - Regulada por la Superintendencia de Bancos

FIDU-BHD fue constituida bajo las leyes de la República Dominicana, para la administración y gestión de todo tipo de fideicomisos de conformidad con la Ley No. 189-11 para el Desarrollo del Mercado Hipotecario y el Fideicomiso en la República Dominicana y sus modificaciones. Actualmente administra 131 fideicomisos (116 fideicomisos al 31 de diciembre de 2024).

Administradora de Fondos de Pensiones Siembra, S. A. (en lo adelante “AFP Siembra”) - Regulada por la Superintendencia de Pensiones (en lo adelante “SIPEN”)

Se dedica a administrar fondos de pensiones obligatorios, según establece la Ley de Seguridad Social No. 87-01, y fondos de pensiones complementarios, en virtud de las autorizaciones obtenidas de la SIPEN.

BHD Puesto de Bolsa, S. A. (en lo adelante “BHD Puesto de Bolsa”) – Regulada por la Superintendencia del Mercado de Valores (en lo adelante “SIMV”)

Se dedica a actividades conexas y complementarias de las compañías del Centro, correspondientes a la gestión y realización de los negocios de inversiones, corretaje, garantías, asesorías, suscripción y venta de valores y efectos mercantiles de todo tipo, así como a operaciones de banca de inversión, preparación, mercadeo y administración de emisiones de valores de clientes empresariales y servicios de asesoría a clientes inversionistas.

Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD (en lo adelante “SAFI-BHD”) – Regulada por la SIMV

SAFI-BHD se dedica a la administración de fondos de inversión de conformidad con la Ley No. 247-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana. Actualmente administra cuatro fondos en pesos dominicanos y tres en dólares estadounidenses.

Entidad Regulada por la Superintendencia de Bancos de la República de Panamá

BHD International Bank (Panamá), S. A. (en lo adelante “BHDIB Panamá”)

Este banco inició sus operaciones en diciembre de 2006 en la República de Panamá y está autorizado mediante Resolución S.B.P. No. 110-2006 del 18 de octubre de 2006. Se dedica principalmente a actividades de intermediación financiera.

Otras Subsidiarias no Reguladas Locales

Red Nuevos Servicios Financieros, S. A. (en lo adelante “MiRed”)

Esta entidad se constituyó el 22 de diciembre de 2014 con el objetivo de ofrecer soluciones a las entidades de intermediación financiera que les permitan ampliar la red de atención a clientes, a través de nuevos canales de servicios.

Leasing BHD, S. A. S. (en lo adelante “Leasing BHD”), Inversiones P.A., S.R.L. (en lo adelante “Inversiones P.A.”) y Red Remesas Dominicana, S.A.S (en adelante Remesas BHD) las cuales no están en operación.

Entidades Asociadas Locales

Mapfre BHD Compañía de Seguros, S. A. (en lo adelante “Mapfre BHD”) - Entidad Regulada por la Superintendencia de Seguros de la República Dominicana (en lo adelante “SIS”)

Esta entidad funciona como aseguradora en el país en los ramos de seguros generales, de vida y salud, en virtud de las autorizaciones obtenidas de la SIS.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Mapfre Salud ARS, S. A. (en lo adelante “Mapfre Salud ARS”) – Regulada por la Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales (en lo adelante “SISALRIL”)

Se dedica a administrar riesgos de salud conforme lo establecido por la Ley de Seguridad Social No. 87-01, en virtud de las autorizaciones obtenidas de la SISALRIL.

Consortio de Tarjetas Dominicanas, S. A. (en lo adelante “CardNet”)

Se dedica principalmente a proveer soluciones y servicios de medios de pago y transacciones electrónicas a entidades de intermediación financiera.

Sociedad Titularizadora Dominicana, S. A. (en lo adelante “TIDOM”)

Al 31 de diciembre de 2025 TIDOM se encuentra en proceso de disolución.

Moneda Funcional

El Centro y sus subsidiarias domiciliadas en la República Dominicana mantienen sus registros y preparan sus estados financieros en pesos dominicanos (RD\$). La subsidiaria BHDIB Panamá mantiene sus registros y prepara sus estados financieros en dólares estadounidenses (US\$).

Los estados financieros consolidados fueron conocidos por el Comité de Auditoría el 18 de febrero de 2026 y aprobados para su emisión el 5 de marzo de 2026 por la Administración del Centro.

2. Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad

Bases Contables y de Preparación de los Estados Financieros Consolidados

El Centro prepara sus estados financieros consolidados de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos en su Manual de Contabilidad para Entidades Supervisadas vigente (en lo adelante “Manual de Contabilidad”), los reglamentos, resoluciones, instructivos, circulares y otras disposiciones específicas emitidas por la Superintendencia de Bancos y la Junta Monetaria de la República Dominicana, dentro del marco de la Ley Monetaria y Financiera. Las Normas de Contabilidad NIIF son usadas como normas supletorias en ciertas situaciones no previstas en el referido marco contable. Las prácticas de contabilidad para entidades financieras difieren en algunos aspectos de las Normas de Contabilidad NIIF aplicables para entidades financieras, por consiguiente, los estados financieros consolidados no pretenden presentar la situación financiera, resultados de operaciones y flujos de efectivo consolidados de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF. Estas son las prácticas contables aplicables por el principal banco subsidiario.

Los estados financieros consolidados están preparados en base al costo histórico, excepto por los derivados y algunos inmuebles que en 2004 su valor fue revaluado.

Los estados financieros consolidados, incluyendo sus notas, se presentan en miles de pesos dominicanos (RD\$) y miles de dólares estadounidenses (US\$) u otra moneda, excepto que se indique lo contrario.

Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen las cuentas del Centro y subsidiarias poseídas en un 50% y más, las cuales controla y corresponden a: Banco BHD y su subsidiaria Tu Pana, FIDU-BHD, BHD Puesto de Bolsa, AFP Siembra, SAFI-BHD, Inversiones P. A., MiRed, Remesas Dominicanas y Leasing BHD establecidas de acuerdo con las leyes de la República Dominicana y BHDIB Panamá establecida bajo las leyes de la República de Panamá.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Los saldos y transacciones entre las empresas que consolidan con el Centro han sido eliminados en la consolidación. Las políticas contables de las subsidiarias son sustancialmente consistentes con las políticas contables adoptadas por el Centro Consolidado.

Diferencias con las Normas de Contabilidad NIIF

Las prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Bancos difieren de las Normas de Contabilidad NIIF en algunos aspectos. Se resumen a continuación ciertas diferencias significativas:

- i) De acuerdo con lo requerido por la Superintendencia de Bancos, la provisión para la cartera de créditos corresponde al monto determinado en base a una evaluación de riesgos realizada por el principal banco subsidiario siguiendo los lineamientos del Reglamento de Evaluación de Activos (en lo adelante “REA”), instructivos y disposiciones regulatorias relacionadas. Los niveles de provisiones para los créditos comerciales denominados mayores y medianos deudores se miden de conformidad a la clasificación de riesgo asignada a cada crédito y para los créditos comerciales denominados menores deudores, microcréditos, créditos de consumo e hipotecarios, en base a los días de atraso. La evaluación de riesgos para los mayores y medianos deudores comerciales incluye la documentación de los expedientes de crédito, considerando las cifras de los estados financieros del deudor, el comportamiento de pago y los niveles de garantía, siguiendo los lineamientos del REA. La Superintendencia de Bancos permite excedentes de provisiones específicas y genéricas y la constitución de provisiones anticíclicas y adicionales. El principal banco subsidiario cuenta con una metodología interna de riesgo que sustenta los excedentes de provisiones específicas y genéricas acorde con lo que establece la Circular SB: CSB-REG-202300005. Además, dentro de sus resultados acumulados, el principal banco subsidiario cuenta con reserva para pérdidas inesperadas, las cuales están destinadas a constituir provisión para la cartera de créditos cuando sea requerido por el principal banco subsidiario y previa no objeción de la Superintendencia de Bancos.

De conformidad con la Norma de Contabilidad NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, una entidad debe reconocer en el estado de resultados consolidado, el deterioro del valor de la cartera de créditos por las pérdidas esperadas durante el tiempo de vida de los activos para los cuales ha habido un incremento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial (evaluado sobre una base colectiva o individual), considerando toda la información razonable y sustentable, incluyendo la que se refiera al futuro. La Norma de Contabilidad NIIF 9 establece un enfoque de tres fases para la contabilización de la provisión por deterioro, que se basa en el cambio en la calidad crediticia de los activos financieros desde su reconocimiento inicial.

- ii) La cartera de inversiones se clasifica de acuerdo con categorías de riesgo establecidas por la Superintendencia de Bancos que requiere provisiones específicas, siguiendo los lineamientos del REA, y disposiciones específicas. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren las mismas consideraciones indicadas para la cartera de créditos en el literal i) anterior.
- iii) La provisión para los bienes recibidos en recuperación de créditos se determina una vez transcurridos los 120 días subsiguientes a la adjudicación u obtención de la sentencia definitiva:
 - a. *Bienes muebles*: en forma lineal a partir del sexto mes, a razón de 1/18^{avo} mensual.
 - b. *Bienes inmuebles*: en forma lineal a partir del primer año, a razón de 1/24^{avo} mensual.
 - c. *Títulos valores*: sigue la base de provisión para inversiones.

Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que estos activos sean provisionados cuando exista evidencia de deterioro en su valor.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- iv) Los rendimientos por cobrar con una antigüedad menor a 90 días son provisionados conforme a la clasificación otorgada al capital correlativo del crédito y los rendimientos por cobrar con antigüedad superior a 90 días son provisionados al 100% si son créditos comerciales, de consumo e hipotecarios, y a los 60 días si son intereses por tarjetas de crédito. A partir de esos plazos se suspende el devengamiento y se contabilizan en cuentas de orden. De conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, las provisiones para rendimientos por cobrar se determinan con base a los riesgos existentes en los créditos correspondientes. Si hubiese deterioro, los créditos son ajustados y posteriormente continúa el devengo de intereses sobre la base del saldo ajustado, utilizando la tasa de interés efectiva.
- v) La Superintendencia de Bancos a través de la Circular SB: Núm. 010/22 estableció transitoriamente que las entidades de intermediación financiera deben registrar a costo amortizado las inversiones en valores y a su vez las clasifiquen dependiendo de su modelo de negocio en tres categorías: a negociar, disponibles para la venta y mantenidas hasta su vencimiento; excepto para las cuotas en fondos de inversión abiertos para las cuales se estableció específicamente clasificar en la categoría de inversiones a negociar. La Norma de Contabilidad NIIF 9 establece tres categorías de instrumentos de deuda: costo amortizado, valor razonable con cambios en otros resultados integrales (patrimonio) y valor razonable con cambios en resultados. Dicha clasificación depende del modelo de negocios para la gestión de los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales.
- vi) Las entidades financieras traducen todas las partidas en moneda extranjera a la tasa de cambio oficial establecida por el Banco Central de la República Dominicana (en lo adelante Banco Central) a la fecha del estado de situación financiera consolidado. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que los saldos en moneda extranjera sean traducidos a la tasa de cambio de contado existente a la fecha del estado de situación financiera consolidado.
- vii) La Superintendencia de Bancos autoriza a las entidades de intermediación financiera a que puedan castigar un crédito con o sin garantía a partir de cuando ingresa a cartera vencida, excepto los créditos a vinculados, que deben ser castigados cuando se hayan agotado todos los procesos legales de cobro y los funcionarios y/o directores relacionados hayan sido retirados de sus funciones. De acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, una entidad reducirá directamente el importe en libros de un activo financiero cuando la entidad no tenga expectativas razonables de recuperarlo en su totalidad o una parte de éste.
- viii) La Superintendencia de Bancos requiere que las provisiones mantenidas para un préstamo al momento de ejecutarse su garantía sean transferidas y aplicadas al bien adjudicado. Las Normas de Contabilidad NIIF sólo requieren provisión cuando el valor de mercado del bien sea inferior a su valor en libros o exista deterioro de este.
- ix) La presentación de ciertas revelaciones de los estados financieros consolidados según las Normas de Contabilidad NIIF difiere de las requeridas por la Superintendencia de Bancos.
- x) De conformidad con las prácticas bancarias, los otros ingresos operacionales, tales como comisiones por tarjetas de crédito, operaciones de cartas de crédito y aceptaciones en circulación son reconocidos como ingresos a lo largo del período de vigencia del crédito (o del plástico de la tarjeta de crédito), sin especificar el método. Además, las comisiones diferidas por tarjetas de créditos se incluyen como parte del renglón de otros pasivos en el estado de situación financiera consolidado. De acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, el ingreso relacionado a instrumentos financieros medidos a costo amortizado debe ser reconocido por el método de interés efectivo y los ingresos por contratos con clientes cuando una entidad transfiere el control de un bien o servicio por ello, satisface una obligación de desempeño. El ingreso se reconoce por el precio de la transacción que se asigna a esa obligación de desempeño.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- xi) La Superintendencia de Bancos requiere que los programas de computación, mejoras a propiedad arrendada entre otros, sean previamente autorizados por dicha Superintendencia para ser registrados como activos tangibles e intangibles, se clasifiquen como construcción en proceso o bienes diversos hasta que sean autorizados y se amorticen en un plazo que no exceda los 10 años. Para los programas de computación las entidades podrán solicitar plazos mayores de diferimiento, tomando en consideración los lineamientos que establecen las Normas de Contabilidad NIIF, debiendo estar sustentados en el informe que realiza el auditor externo. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que estas partidas sean registradas directamente como activos intangibles, siempre y cuando las mismas vayan a generar beneficios económicos futuros y se amorticen durante su vida útil, considerando el tiempo durante el cual se espera que el Centro utilice esos activos.
- xii) La Superintendencia de Bancos ha establecido ciertos criterios prudenciales para la realización de una venta anticipada o reclasificación de inversiones a costo amortizado, estableciendo umbrales que determinan o no la reclasificación de los instrumentos financieros de esta cartera. Las Normas de Contabilidad NIIF indican que cuando, y solo cuando, una entidad cambie su modelo de negocio para la gestión de los activos financieros, reclasificará todos los activos financieros afectados.
- xiii) La regulación requiere, para las operaciones con derivados: i) análisis de sensibilidad para cada tipo de riesgo de mercado al que está expuesta al cierre del ejercicio, indicando cómo se hubiesen visto afectados los resultados o el patrimonio, por cambios posibles en la variable relevante de riesgo; ii) métodos y supuestos utilizados para el análisis de sensibilidad; iii) cambios que se introdujeron al método utilizado en el ejercicio anterior –si lo hubo- y las razones del cambio. Las Normas de Contabilidad NIIF tienen este requerimiento para todos los instrumentos financieros y no solo para las operaciones con derivados.
- xiv) De conformidad con las regulaciones bancarias vigentes, el Centro Consolidado clasifica como actividades de inversión y de financiamiento, los flujos de efectivo de la cartera de préstamos y depósitos de clientes, respectivamente. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que los flujos de efectivo de estas transacciones se presenten como parte de los flujos de las actividades de operación. En adición, los movimientos en inversiones se muestran netos en las actividades de inversión según el regulador. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que dichos movimientos se expongan en forma separada.
- xv) Las entidades de intermediación financiera determinan la vida útil estimada de las propiedades, muebles y equipos al momento de su adquisición, y registran en cuentas de orden aquellos activos que están totalmente depreciados aun cuando estén en uso. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que el valor residual y la vida útil de un activo, sea revisado como mínimo, al término de cada ejercicio, y si las expectativas difiriesen de las estimaciones previas, se contabilice el efecto como un cambio en estimado.
- xvi) La Superintendencia de Bancos permitió a los bancos de servicios múltiples la revaluación de los inmuebles al 31 de diciembre de 2004. Las Normas de Contabilidad NIIF establecen que la actualización de la revaluación debe hacerse cada vez que haya cambios significativos en el valor de dichos activos. En activos con valores muy cambiantes dicha revaluación debe realizarse anualmente y en activos con cambios insignificantes, de tres a cinco años. En adición, dichas normas indican que, si se revalúa un elemento de las propiedades, muebles y equipos, se deberán reevaluar también todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- xvii) La Superintendencia requiere que la plusvalía sea previamente autorizada por dicha Superintendencia y establece que deberá ser amortizada de manera sistemática, a lo largo de su vida útil, la cual no deberá exceder de un plazo de 10 años. De acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, la plusvalía no se amortiza y se someten a pruebas de deterioro a cada fecha de reporte o cuando las circunstancias indiquen que el valor en libros pueda no ser recuperado.
- xviii) La Superintendencia de Bancos requiere que las entidades de intermediación financiera registren una provisión para operaciones contingentes, la cual incluye garantías otorgadas, cartas de créditos emitidas no negociadas y líneas de créditos de utilización automática, en base a una clasificación de riesgo siguiendo los lineamientos del REA. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren registrar la estimación de las pérdidas crediticias esperadas sobre compromisos de préstamo de forma congruente con sus expectativas de disposiciones de dicho compromiso.
- xix) La Superintendencia de Bancos requiere que los activos dados en arrendamiento operativo sean contabilizados en el rubro de propiedades, muebles y equipos y se valúen utilizando los mismos criterios aplicables a este rubro. Las Normas de Contabilidad NIIF permiten que las propiedades que se tienen para obtener rentas o plusvalía se clasifiquen como propiedades de inversión y puedan ser medidas bajo el modelo de valor razonable o el modelo del costo.
- xx) La regulación bancaria vigente requiere que las entidades de intermediación financiera reconozcan como gastos en los libros del arrendatario, los pagos originados por los arrendamientos operativos contratados, en la medida en que los mismos son devengados. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que en los libros del arrendatario los arrendamientos operativos se reconozcan de la forma siguiente:
 - a) Al inicio del arrendamiento en los libros del arrendatario se debe reconocer un activo por el derecho a uso del activo objeto del arrendamiento y un pasivo financiero por la obligación contraída en el arrendamiento.
 - b) Posterior al reconocimiento inicial, el activo se amortiza de manera lineal durante la vigencia del arrendamiento y el pasivo varía para reflejar los pagos realizados por el arrendamiento y los intereses generados por el mismo; y en el estado de resultados consolidado, los gastos originados por el contrato de arrendamiento están compuestos por el gasto de la amortización del activo subyacente y el gasto de interés que genera el pasivo financiero contraído.
- xxi) La Superintendencia de Bancos otorgó su no objeción para que a partir de 2021 el principal banco subsidiario contabilice un pasivo con cargo a los resultados de cada ejercicio relacionado con el pago de prestaciones al retiro de una población de colaboradores considerando varios factores incluyendo la edad, el tiempo que ha trabajado el empleado y su nivel de remuneración. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que ese tipo de obligaciones se contabilicen sobre bases actuariales, los costos de servicios pasados se deben contabilizar en resultados en el año que se establece y/o autoriza el beneficio y las ganancias o pérdidas actuariales se deben contabilizar en otros resultados integrales (patrimonio).
- xxii) La Superintendencia de Bancos permite registrar las inversiones en subsidiarias y asociadas utilizando el método de la participación patrimonial en sus estados financieros individuales (Casa Matriz) sobre los resultados de las subsidiarias y asociadas, sin homologar las prácticas contables de las subsidiarias y asociadas que siguen prácticas contables diferentes. Las Normas de Contabilidad NIIF requieren que una entidad que registre sus inversiones utilizando el método de participación patrimonial, realice ajustes a fin de lograr que las políticas contables de las entidades sobre las que se reconoce la participación sean homólogas a la de la entidad que reporta.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Los efectos sobre los estados financieros consolidados de estas diferencias entre las bases de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos y las Normas de Contabilidad NIIF no han sido cuantificados.

Las principales políticas contables establecidas para la preparación de los estados financieros consolidados son:

Principales estimaciones utilizadas

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración haga estimaciones y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados, y los montos reportados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los estimados se usan principalmente para contabilizar las provisiones para activos riesgosos, compensaciones a empleados y personal ejecutivo, programa de lealtad de clientes, depreciación y amortización de activos a largo plazo, deterioro de los activos de largo plazo, impuesto sobre la renta corriente y diferido y contingencias. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Conversión de moneda extranjera

Las cifras correspondientes a una subsidiaria, cuya moneda funcional es el dólar estadounidense, fueron traducidas a pesos dominicanos usando la tasa de cambio de RD\$62.8978: US\$1 (2024: RD\$60.8924: US\$1) para activos y pasivos, tasas de cambio históricas para convertir las cuentas del patrimonio y la tasa de cambio promedio de RD\$61.5126: US\$1 (2024: RD\$59.2534 1: US\$1) para traducir las cuentas de resultados. El ajuste resultante de la conversión de los estados financieros de la subsidiaria es presentado en un renglón separado en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El Centro mantiene existencias de dinero en caja y bóveda, así como depósitos en el Banco Central y en entidades de intermediación financiera del país y del exterior.

Los intereses devengados por estos activos que se encuentran pendientes de cobro se presentan como rendimientos por cobrar.

Se consideran como equivalentes de efectivo los efectos de cobro inmediato y aquellas inversiones que sean fácilmente convertibles a efectivo y con vencimiento inferior a tres meses contados desde la fecha de adquisición.

Instrumentos financieros

Un instrumento financiero se define como efectivo, evidencia de propiedad o interés en una entidad, o un contrato que crea una obligación contractual o derecho de entregar o recibir efectivo u otro instrumento financiero de una segunda entidad en términos potencialmente favorables a la primera entidad.

Los valores de mercado estimados de los instrumentos financieros del Centro, su valor en libros y las metodologías utilizadas para estimarlos se presentan a continuación:

Instrumentos financieros a corto plazo

El valor razonable de los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, se estima es similar al valor en libros que se presenta en el estado de situación financiera, debido al período relativamente corto de tiempo entre el origen de los instrumentos y su realización. En esta categoría están incluidos: el efectivo y equivalentes de efectivo, aceptaciones bancarias, obligaciones de clientes en aceptaciones, derivados, rendimientos por cobrar e intereses por pagar.

Inversiones y pasivos financieros

Las inversiones están valuadas al valor en libros menos el estimado de pérdidas correspondiente, siguiendo los lineamientos del REA. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no es requerido realizar ajustes por valoración de mercado para las inversiones acorde a lo establecido en la Circular SB: Núm. 010/22 y la Circular SB: CSB-REG-202300016 de fecha 5 de diciembre de 2023.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Cartera de créditos

La cartera de créditos está valuada al saldo adeudado menos el estimado de pérdidas correspondientes, siguiendo los lineamientos del REA.

Inversiones

El Manual de Contabilidad y el Instructivo de Uso del Valor Razonable de Instrumentos Financieros en las Entidades de Intermediación Financiera vigentes requieren que las inversiones se contabilicen y se midan posteriormente sobre la base del modelo de negocio definido por el Centro y las características de los flujos de efectivo contractuales y sean clasificadas en las siguientes categorías:

- Inversiones a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones a valor razonable con cambios en el patrimonio
- Inversiones a costo amortizado

La Superintendencia de Bancos a través de la Circular SB: CSB – REG – 202300016 de fecha 5 de diciembre de 2023 dispuso mantener por tiempo indefinido el tratamiento contable establecido en la Circular 010/22 para el registro de las inversiones e informa que continuará en el desarrollo de mesas de trabajo conjuntamente con las autoridades monetarias, otros organismos reguladores y supervisores y los representantes de los gremios que agrupan a las entidades de intermediación financiera y cambiaría con la finalidad de definir una ruta crítica y el cronograma de trabajo en función al panorama económico que permita viabilizar la implementación del valor razonable.

En fecha 12 de marzo de 2025 la Superintendencia de Bancos a través de la Circular CSB-REG-202500002 dispuso lo siguiente:

1. Establecer la implementación del valor razonable para la clasificación y valoración del portafolio de inversiones en las entidades, cuando sea este el criterio de medición requerido en el Manual de Contabilidad para Entidades Supervisadas, sobre la base del modelo de negocio definido por cada entidad y las características de los flujos de efectivo contractuales (a valor razonable con cambios en resultados, a valor razonable con cambios en el patrimonio y a costo amortizado).
2. Establecer que dicha implementación será realizada en dos fases:
 - a. Fase 1. Valor Razonable Sintético (hasta el 31 de diciembre de 2025)
 - i. Permitir hasta el 30 de junio de 2025 a las entidades realizar la recomposición de sus portafolios de inversión, la actualización en sus políticas (si aplica) y obtener la aprobación de su consejo.
 - ii. El modelo de negocio aprobado debe ser coherente con la estrategia de inversión, objetivos de largo plazo y prácticas de la entidad para gestionar sus riesgos.
 - iii. Comunicar a más tardar el 4 de julio de 2025 los cambios realizados o si no se realizaron cambios.
 - iv. Las entidades deberán analizar el impacto económico y de riesgos en el portafolio de inversiones dentro de su programa de prueba de estrés y en el informe de autoevaluación de capital (IAC) acorde con el Reglamento sobre Lineamientos para la Gestión Integral de Riesgos (GIR), el “Instructivo para realizar Pruebas de Estrés en las Entidades de Intermediación Financiera” y el “Instructivo sobre el Proceso de Evaluación de la Adecuación de Capital Interno (ICAAP, por sus siglas en inglés)”.
 - v. Durante esta fase, las entidades que así lo soliciten, podrán realizar la venta de hasta un 30% de los instrumentos clasificados en el portafolio de costo amortizado.
 - b. Fase 2. Entrada en vigencia definitiva.
 - i. A partir del 1 de enero de 2026, las entidades deberán aplicar el uso de valor razonable en el portafolio de inversiones en los registros contables conforme lo establece el Manual de Contabilidad para Entidades Supervisadas. Ver (Nota 39).

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- ii. Requerir que las entidades se aseguren de que las valoraciones se alineen a los criterios establecidos en el Instructivo sobre el Uso de Valor Razonable y en las Normas de Contabilidad NIIF, utilizando métodos de valoración apropiados que consideren las condiciones actuales del mercado y los riesgos asociados.

Ver detalles de los avances y acciones realizadas sobre esta Circular en la Nota 6.

Basado en lo anterior, las inversiones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se clasifican como:

- A negociar: Son aquellas inversiones que las entidades tienen en posición propia, con la intención de obtener ganancias derivadas de las fluctuaciones en sus precios como participantes de mercado y que cotizan en una bolsa de valores u otro mercado organizado. Las inversiones a negociar se registran a su valor razonable y los cambios en dicho valor se reconocen en el estado de resultados consolidado como una ganancia o pérdida por inversiones. Las participaciones en cuotas en fondos de inversión abiertos se clasifican en esta categoría. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas inversiones están registradas a su costo amortizado acorde a la Circular SB: Núm. 010/22.
- Disponibles para la venta: Comprenden las inversiones mantenidas intencionalmente para obtener una adecuada rentabilidad por sus excedentes temporales de liquidez o inversiones que el Centro está dispuesto a vender en cualquier momento, y que cotizan en un mercado activo u organizado. Las inversiones disponibles para la venta se registran a su valor razonable y los cambios en dicho valor se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio como una ganancia o pérdida por inversiones no realizada. Las participaciones en entidades que no son subsidiarias ni asociadas y las cuotas en fondos de inversión cerrados se clasifican en esta categoría. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas inversiones están registradas a su costo amortizado acorde a la Circular SB: Núm.010/22.
- Mantenidas hasta su vencimiento: Son aquellas inversiones que el Centro tiene la intención y la habilidad de mantener hasta su vencimiento, que cotizan en un mercado activo u organizado y se registran a su costo amortizado usando el método de interés efectivo. La prima o el descuento se amortizan con cargo a resultados durante la vigencia del título. Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento netas no exceden sus valores realizables.

El tipo de inversión o instrumento financiero y su monto se presentan en la Nota 6.

Provisión para Inversiones

Para las inversiones cuyo emisor sea un deudor comercial del Centro Consolidado, el importe de las pérdidas esperadas por deterioro o irrecuperabilidad se determina tomando como base los criterios utilizados para la evaluación de los mayores deudores comerciales, acorde con lo establecido por el REA. Para el resto de las inversiones, el importe de las pérdidas esperadas por deterioro o irrecuperabilidad se determina tomando como base las calificaciones de riesgo otorgadas por las firmas calificadoras internacionales reconocidas por la SIMV, o cualquier otra firma calificadora de reconocimiento internacional, aplicándole los porcentajes de provisión que corresponda de acuerdo a las categorías de riesgo establecidas por el REA.

Las inversiones en títulos emitidas por el Banco Central y en títulos de deuda del Ministerio de Hacienda se clasifican "A" por capacidad de pago, acorde con lo establecido por el REA, y no están sujetas a requerimientos de provisión. Sin embargo, se debe asignar la clasificación y provisiones por comportamiento de pago que le corresponda.

En los casos de inversiones contabilizadas a valor razonable, no se requiere la constitución de provisiones.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Los excedentes en provisión para las inversiones pueden ser revertidos cuando se produce la cancelación de la inversión o mejora la clasificación de riesgo del emisor, siempre que se cumplan ciertas condiciones, debiendo notificar a la Superintendencia de Bancos; o pueden ser transferidos a otros renglones de activos riesgosos en los que el Centro presente necesidades de provisión.

Derivados y Contratos de Compraventa al Contado

El Centro mantiene contratos derivados con entrega y sin entrega de compraventa de divisas a futuro sobre los cuales contabiliza el valor razonable positivo o negativo acorde a las variaciones en el tipo de cambio y las condiciones pactadas en el contrato hasta la fecha de liquidación.

Los contratos se valoran de forma diaria y se reconoce el ajuste por cambios de valoración, incluyendo la exposición a los diferentes tipos de riesgos como una ganancia cuando ocurre un incremento de valor o una pérdida por reducción de valor.

En la fecha de suscripción del contrato se reconoce en cuentas contingentes el monto nominal del derecho u obligación para los contratos con entrega y en cuentas de orden para los derivados sin entrega.

Derechos en Fideicomiso

El Centro registra en este rubro el valor de las cuentas por cobrar que se generan por los activos transferidos para constitución de un fideicomiso luego de recibir la no objeción de la Superintendencia de Bancos. Los bienes transferidos se registran en cuentas de orden hasta la liquidación de los derechos.

Participaciones en Otras Sociedades

Las participaciones en otras sociedades donde el Centro posee influencia significativa se registran siguiendo el método de participación patrimonial; las otras participaciones se registran y se clasifican como inversiones acorde con las características de los flujos de efectivo contractuales y el modelo de negocios definido por el Centro.

Las características, restricciones, valor nominal, valor de mercado y cantidad de acciones en circulación de las participaciones en otras sociedades se presentan en la Nota 13.

Provisión para Participaciones en Otras Sociedades

El importe de las pérdidas esperadas por deterioro o irrecuperabilidad se determina considerando los mismos criterios utilizados para la evaluación de las inversiones, acorde con lo establecido por el REA.

Los excedentes en provisión para las participaciones en otras sociedades pueden ser revertidos cuando se produce la cancelación de la inversión o mejora la clasificación de riesgo del emisor, siempre que se cumplan ciertas condiciones, debiendo notificar a la Superintendencia de Bancos; o pueden ser transferidos a otros renglones de activos riesgosos en los que el Centro presente necesidades de provisión.

Cartera de Créditos y Provisión para Cartera de Créditos

Los créditos están registrados al monto del capital pendiente, menos la correspondiente provisión.

Provisión para Cartera de Créditos

El REA establece el procedimiento para el proceso de evaluación y constitución de provisiones de la cartera de créditos, inversiones, rendimientos por cobrar, bienes recibidos en recuperación de créditos y contingencias.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

De acuerdo con el REA, la estimación para cubrir riesgos de incobrabilidad de la cartera de créditos depende del tipo de crédito. Los créditos se subdividen en mayores deudores comerciales, medianos deudores comerciales, menores deudores comerciales, microcrédito, créditos de consumo e hipotecarios. Los microcréditos son evaluados conforme a los lineamientos establecidos en el Reglamento de Microcréditos.

Tipos de provisiones

Las provisiones por los riesgos que se determinen para la cartera de créditos de una entidad de intermediación financiera, conforme a las normas de clasificación de riesgo de la cartera, distinguen cuatro tipos de provisiones:

- Provisiones específicas,
- Provisiones genéricas,
- Provisiones anticíclicas, y
- Provisiones adicionales

Las provisiones específicas son aquellas requeridas para créditos específicos según sea su clasificación de riesgo de acuerdo con la normativa vigente (créditos B, C, D1, D2 y E).

Las provisiones genéricas son aquellas que provienen de créditos con riesgos potenciales o implícitos y todas aquellas provisiones que provienen de créditos clasificados en "A" se consideran genéricas (estas provisiones son las mínimas establecidas por la Superintendencia de Bancos).

Las provisiones anticíclicas son aquellas que podrán constituir las entidades de intermediación financiera para hacer frente al riesgo potencial de los activos y contingencias ligado a las variaciones en el ciclo económico.

Las provisiones adicionales son aquellas que podrán constituir las entidades de intermediación financiera, ya sea para fines de cálculo de capital secundario o no, bajo ciertas restricciones y se clasifican a su vez en dos tipos:

- Provisiones para cómputo de capital secundario. El monto máximo de estas provisiones será hasta el 1% del total de activos y contingentes ponderados por riesgo crediticio, deberán ser notificadas a la Superintendencia de Bancos y no podrán ser utilizadas para cubrir riesgos adicionales o faltantes de provisiones.
- Otras provisiones adicionales. Se incluirán los excedentes de provisiones que la entidad ha definido como parte de su política interna, que no apliquen para capital secundario y que no estén destinadas para provisiones anticíclicas, provisiones específicas y genéricas. Estas podrán ser utilizadas para cubrir riesgos adicionales o faltantes de provisiones.

Las provisiones anticíclicas y adicionales no serán consideradas para determinar la cobertura de provisiones de la cartera vencida ni podrán ser deducidas de los activos y contingentes ponderados por riesgos para la determinación del indicador de solvencia.

Con la aprobación de los accionistas, el principal Banco subsidiario destina en sus resultados acumulados una "reserva para pérdidas inesperadas", la cual transfiere a provisión para cartera de créditos cuando así lo requiere y luego de obtener la aprobación del Consejo de administración y la no objeción de la SIB. De acuerdo con NIIF, la provisión para créditos se determina y clasifica como se indicó más arriba; además, para las transacciones y otros sucesos reconocidos fuera del resultado (ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio), cualquier efecto impositivo relacionado también se reconoce fuera del resultado (ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio).

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Provisión específica

La estimación de la provisión específica se determina según la clasificación de riesgo del deudor, como sigue:

- a) *Mayores deudores comerciales*: Se basa en un análisis categorizado de cada deudor en función de su capacidad y comportamiento de pago y riesgo país tomando en consideración la exposición total del deudor en el sistema financiero, a ser efectuado de forma trimestral para el 100% de su cartera de mayores deudores comerciales (sujeta a revisión por parte de la Superintendencia de Bancos), y en porcentajes específicos según la clasificación del deudor, excepto por los financiamientos directos o indirectos otorgados al Estado Dominicano que se clasifican "A" por capacidad de pago, acorde con lo establecido por el REA, y no están sujetas a requerimientos de provisión. Asimismo, se debe asignar la clasificación y provisiones por comportamiento de pago que le corresponda. Las garantías, como factor de seguridad en la recuperación de operaciones de créditos, son consideradas como un elemento secundario y no son tomadas en consideración en la clasificación del deudor, aunque sí en el cómputo de la cobertura de las provisiones necesarias.

Los mayores deudores son aquellos que tienen obligaciones consolidadas, excluyendo las contingencias, tanto en una entidad como en todo el sistema financiero, iguales o mayores a RD\$40 millones, sin importar el tipo de entidad que haya concedido el crédito. En el caso que estos deudores, producto de las amortizaciones o cancelaciones de deudas mantengan por un plazo de 90 días calendario consecutivos una deuda por debajo de RD\$40 millones, serán considerados como medianos o menores deudores, según corresponda, de acuerdo con la Circular SB No. 004/18 del 22 de enero de 2018.

Las personas físicas o jurídicas que presenten créditos comerciales con balances adeudados que igualen o superen los RD\$25 millones, tanto a nivel individual en una entidad de intermediación financiera como consolidado en el sistema financiero, excluyendo las contingencias, por cinco días o más consecutivos, serán clasificadas y publicadas por la Superintendencia de Bancos como medianos o mayores deudores comerciales, según corresponda.

Para los menores deudores comerciales de una entidad de intermediación financiera, que deban ser reclasificados como medianos o mayores deudores comerciales, producto de desembolsos realizados por otras entidades de intermediación financiera, la entidad establecerá la calificación de riesgo del deudor en base al historial de pago, hasta tanto sea realizada la próxima autoevaluación trimestral, en la cual deberá asignarse la calificación de riesgo por capacidad de pago correspondiente, de acuerdo a la información financiera del deudor disponible en el Sistema de Información Bancaria de la Superintendencia de Bancos o con la que cuente la entidad hasta tanto se cumpla el plazo para la presentación ante la Dirección General de Impuestos Internos de los estados financieros correspondientes al próximo cierre fiscal y la entidad disponga de información auditada por una firma de auditoría independiente.

- b) *Medianos deudores comerciales*: Una vez se determina la clasificación inicial por comportamiento de pago, en base a los días de atraso, para aquellos deudores que reporten pérdidas operativas o netas, la clasificación se ajusta conforme a una evaluación simplificada considerando las pérdidas operativas o netas con relación al patrimonio ajustado del deudor. Los medianos deudores son aquellos con obligaciones en el sistema financiero mayores a RD\$25 millones y menores a RD\$40 millones.
- c) *Menores deudores comerciales, microcréditos, créditos de consumo e hipotecarios*: Se determina en base a los días de atraso.

Otras consideraciones

Cartera vencida para préstamos en cuotas: Se aplica un mecanismo de arrastre mediante el cual después de 90 días se considera el total del capital como vencido.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Créditos reestructurados: Se asigna a los créditos reestructurados una clasificación inicial no mejor de "B", tomando en cuenta la clasificación vigente al momento de reestructurar la deuda o la que surja de los días de mora del crédito al momento de reestructurar, la peor de ambas, que podrá ser modificada a una categoría de riesgo mejor dependiendo de la evolución de su pago, pudiendo llegar a ser clasificación "A".

Para los deudores que se encuentran en proceso de reestructuración, debidamente aceptado por el tribunal y con carácter irrevocable de cosa juzgada de acuerdo con la Ley No. 141-15 de Reestructuración y Liquidación de Empresas y Personas Físicas Comerciales, las entidades de intermediación financiera no deberán degradar o afectar la clasificación de riesgo del deudor, ni de las facilidades crediticias, así como constituir nuevas provisiones, aun cuando el deudor no esté cumpliendo con sus pagos.

Además, las entidades de intermediación financiera podrán otorgar nuevas facilidades crediticias a un deudor comercial que se encuentre en proceso de conciliación y negociación acorde con lo dispuesto en la Ley No. 141-15, para asegurar la continuidad de las operaciones ordinarias, y conforme con lo establecido en la política interna de la entidad. De acuerdo con lo establecido en el REA, estas facilidades crediticias deben ser clasificadas "E".

Créditos en moneda extranjera clasificados D1, D2 y E, y mora mayor a 90 días: Se constituye una provisión del 100% de los ingresos generados por la diferencia positiva en la fluctuación de la moneda de dichos créditos.

Castigos de préstamos: Los castigos están constituidos por las operaciones mediante las cuales las partidas irrecuperables son eliminadas del balance, quedando sólo en cuentas de orden. En el caso de que la entidad de intermediación financiera no tenga constituido el 100% de la provisión de un activo, deberá constituir el monto faltante antes de efectuar el castigo, de manera que no afecte el nivel de provisiones requeridas de los demás créditos. Un crédito puede ser castigado, con o sin garantía, desde el primer día que ingrese a cartera vencida, excepto los créditos con vinculados que sólo se podrán castigar cuando se demuestre que se han agotado los procesos legales de cobro y los funcionarios y/o directores directamente relacionados han sido retirados de sus funciones. Los créditos castigados permanecen en cuentas de orden hasta tanto no sean superados los motivos que dieron lugar a su castigo.

Excedentes de provisión: Los excedentes en provisión para cartera de créditos pueden ser revertidos cuando se produce la cancelación del crédito o mejora la clasificación de riesgo del deudor, siempre que se cumplan ciertas condiciones, debiendo notificar a la Superintendencia de Bancos; o pueden ser transferidos a otros renglones de activos riesgosos en los que el Centro Consolidado presente necesidades de provisión.

El principal banco subsidiario cuenta con una metodología interna de riesgo que sustenta los excedentes de provisiones específicas y genéricas acorde con lo que establece la Circular SB: CSB-REG-202300005 según se describe en la Nota 16.

Garantías

Las garantías que respaldan las operaciones de créditos son clasificadas, según el REA, en función de sus múltiples usos y facilidades de realización. Cada tipificación de garantía es considerada como un elemento secundario para el cómputo de la cobertura de las provisiones en base a un monto admisible establecido para los deudores comerciales. Las garantías admisibles son aceptadas en base a los porcentajes de descuento establecidos en dicho reglamento, sobre su valor de mercado. Estas se clasifican en:

- Polivalentes, son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso múltiple y presentan características que las hacen de fácil realización en el mercado, sin que existan limitaciones legales o administrativas que restrinjan apreciablemente su uso o la posibilidad de venta.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- No polivalentes, son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso único y, por tanto, presentan características que las hacen de difícil realización dado su origen especializado.

Las garantías se valúan a precio de mercado, es decir, a su valor de realización, mediante tasación preparada por profesionales calificados e independientes o empleados del principal Banco subsidiario o valor asegurado por una compañía de seguro, con una antigüedad no superior a 24 meses para los bienes inmuebles, 18 meses para las maquinarias y equipos y 12 meses para los vehículos. Las garantías en títulos valores se valoran mensualmente.

Provisión para Rendimientos por Cobrar

La provisión para rendimientos por cobrar vigentes es calculada usando porcentajes específicos conforme a la clasificación otorgada a la cartera de créditos correlativa. La provisión para los rendimientos por cobrar de créditos de consumo, microempresa e hipotecarios se basa en porcentajes específicos de cada tipo en función de la antigüedad de saldos establecida por el REA.

Los rendimientos por cobrar se provisionan 100% a los 90 días de vencidos para los créditos comerciales, microcréditos, de consumo e hipotecarios y a los 60 días para las tarjetas de crédito. A partir de esos plazos se suspende su devengamiento y se contabilizan en cuentas de orden, reconociéndose como ingresos cuando se cobran.

Propiedades, Muebles y Equipos y Depreciación

Las propiedades, muebles y equipos se registran al costo menos la depreciación acumulada, excepto los terrenos y edificios existentes al 31 de diciembre de 2004 del principal banco subsidiario del Centro, los cuales fueron revaluados conforme lo permitido por las Normas Prudenciales de Adecuación Patrimonial. Los costos de mantenimiento y las reparaciones que no mejoran o aumentan la vida útil del activo se llevan a gastos según se incurren. El costo de renovaciones y mejoras se capitaliza. Cuando los activos son retirados, su costo y depreciación acumulada se eliminan de las cuentas correspondientes y cualquier ganancia o pérdida se incluye en los resultados.

La depreciación se calcula en base al método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos. El Centro deprecia los valores revaluados a través del cargo a resultados del ejercicio con crédito a la cuenta de depreciación acumulada.

Los terrenos no se deprecian.

El estimado de vida útil de los activos es el siguiente:

Categoría	Vida Útil Estimada
Edificaciones	Entre 30 y 50 años
Mobiliario y equipos	
Mobiliario y equipos	Entre 3 y 10 años
Equipos de transporte	Entre 5 y 6 años
Equipos de cómputo	Entre 3 y 10 años
Otros muebles y equipos	Entre 5 y 10 años
Mejora en propiedades arrendadas	Entre 3 y 5 años

Por resolución de la Junta Monetaria para el principal banco subsidiario el exceso del límite del 100% del patrimonio técnico permitido para la inversión en propiedades, muebles y equipos debe ser provisionado en el ejercicio (Nota 23).

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos

Los bienes recibidos en recuperación de créditos se registran al menor costo de:

- a) El valor acordado en la transferencia en pago o el de la adjudicación en remate judicial, según corresponda.
- b) El valor de mercado a la fecha de incorporación del bien.
- c) El saldo contable correspondiente al capital del crédito, más los intereses y/o cuentas por cobrar que se cancelan.

Provisión para Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos

El REA establece un plazo máximo de enajenación de los bienes recibidos en recuperación de créditos de tres años contados a partir de 120 días de la fecha de adjudicación u obtención de la sentencia definitiva del bien, constituyéndose provisión de acuerdo con los criterios siguientes:

Bienes muebles: En un plazo de dos años, en forma lineal a partir del sexto mes, a razón de 1/18^{avo} mensual.

Bienes inmuebles: En un plazo de tres años, en forma lineal a partir del primer año, a razón de 1/24^{avo} mensual.

Títulos valores: Sigue la base de provisión para inversiones.

La provisión correspondiente a la cartera de créditos para deudores cuyas garantías han sido adjudicadas a favor del principal banco subsidiario del Centro, debe transferirse a la provisión para bienes adjudicados. La provisión de bienes adjudicados que hayan sido vendidos puede liberarse, debiendo notificar a la Superintendencia de Bancos; o transferirse a provisiones para otros activos riesgosos.

El deterioro en el valor de los bienes adjudicados determinado por la diferencia entre el valor contabilizado y el valor de mercado, según tasaciones independientes, se lleva a gasto cuando se conoce.

Cargos Diferidos

Los otros cargos diferidos incluyen impuesto sobre la renta diferido, anticipos de impuestos, seguros pagados por anticipado y otros pagos anticipados por concepto de gastos que aún no se han devengado. Se imputan a resultados a medida que se devenga el gasto.

Activos Intangibles y Amortización

Los activos intangibles corresponden a erogaciones no reconocidas totalmente como gastos del ejercicio en que se incurren, sino que su reconocimiento como tal se distribuye en ejercicios futuros, debido a que los beneficios que se recibirán de los mismos se extienden más allá del ejercicio en el cual se efectuaron. Dentro de este rubro se incluyen los programas de computación y la plusvalía adquirida. Para el principal banco subsidiario local se requiere previa autorización de la Superintendencia de Bancos para el registro de partidas en las cuentas que componen los activos intangibles.

Los activos intangibles se valúan al costo, neto de su amortización acumulada mediante el método de línea recta durante una vida útil estimada de cinco a diez años para el software, y en el caso de la plusvalía adquirida esta se registra como el exceso del costo de adquisición con relación al valor en libros de los activos y pasivos identificables de la entidad adquirida.

La plusvalía se amortiza en el principal banco subsidiario de manera sistemática en un plazo de 10 años y es revisada anualmente para determinar si existe deterioro.

Activos y Pasivos en Monedas Extranjeras

Los activos y pasivos en monedas extranjeras se expresan a la tasa de cambio de cierre establecida por el Banco Central para las entidades financieras a la fecha de los estados financieros consolidados. Las diferencias entre las tasas de cambio de las fechas en que las transacciones se originan y aquellas en que se liquidan, y las resultantes de las posiciones mantenidas por el Centro Consolidado, se incluyen en los resultados corrientes.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Costo de Beneficios de Empleados

Bonificación

El Centro Consolidado concede bonificaciones a sus funcionarios y empleados en base a acuerdos de trabajo y a un porcentaje sobre las ganancias obtenidas antes de dichas compensaciones, contabilizándose el pasivo resultante con cargo a resultados del ejercicio.

Otros Beneficios

El Centro Consolidado otorga otros beneficios a sus empleados, tales como vacaciones y regalía pascual de acuerdo con lo estipulado por las leyes laborales del país en donde está constituido el Centro y sus subsidiarias; así como también otros beneficios de acuerdo a sus políticas de incentivos al personal. Estos se reconocen cuando se incurren o cuando se ha generado una obligación para el Centro Consolidado.

Prestaciones Laborales

El Código Laboral requiere en determinadas circunstancias el pago de prestaciones laborales a los empleados. El valor de esta compensación depende de varios factores incluyendo el tiempo que ha trabajado el empleado y su nivel de remuneración. Estas compensaciones se reconocen en resultados en el momento en que se incurren o en el momento en que se conoce efectivamente que la relación laboral cesará y no existe posibilidad de cambiar esta decisión.

Con la aprobación del Consejo de Administración y la no objeción recibida de la Superintendencia de Bancos, el principal banco subsidiario constituye un pasivo para el pago de prestaciones al retiro para una población específica de colaboradores que tengan 65 años o más de edad y 20 años o más en el principal banco subsidiario, y otras consideraciones establecidas en la Política de Pago de Prestaciones al Retiro.

Plan de Pensiones

Los funcionarios y empleados, de acuerdo con lo establecido por la Ley No. 87-01 del Sistema Dominicano de Seguridad Social, están afiliados al sistema de Administración de Pensiones, principalmente en una administradora de fondos de pensiones relacionada. Los aportes realizados por el Centro Consolidado se reconocen como gastos cuando se incurren. El Centro Consolidado no posee obligación adicional, ni implícita diferente a la contribución del porcentaje requerido por la ley.

Fondos Tomados a Préstamo

Comprenden las obligaciones derivadas de los financiamientos con entidades financieras y no financieras tanto en el país como en el exterior. Se incluyen los cargos devengados por estos financiamientos que se encuentren pendientes de pago. Los gastos correspondientes a intereses por estas obligaciones se registran en el ejercicio en que se devengan.

Los fondos tomados a préstamo incluyen las obligaciones por pacto de recompra de títulos que comprenden las operaciones en las que el Centro Consolidado realiza la venta de activos financieros y simultáneamente pacta un acuerdo para recomprar el activo a un precio fijo en una fecha futura. Estos acuerdos se contabilizan como un préstamo recibido, y el activo subyacente no se da de baja en el estado de situación financiera del Centro Consolidado. Estos contratos devengan una tasa de interés equivalente al costo de financiamiento por el período que dure la operación. Estas obligaciones se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se registran a su costo amortizado. Las diferencias entre los fondos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de liquidación se reconocen durante el período de vigencia del préstamo en el estado de resultados consolidado.

Obligaciones Asimilables de Capital

El Centro Consolidado mantiene deudas subordinadas correspondientes a financiamientos obtenidos de entidades financieras del exterior y colocación de emisión pública en el mercado local, y se registran inicialmente al valor razonable. Subsecuentemente, se mide a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Reconocimiento de los Ingresos y Gastos más Significativos

Ingresos y Gastos por Intereses Financieros

Los ingresos por intereses sobre la cartera de créditos y los gastos por intereses sobre las captaciones se registran sobre la base de acumulación de interés simple, excepto los correspondientes a cuentas de ahorro y depósitos a plazo con intereses capitalizables, los cuales se acumulan utilizando el método del interés compuesto. La acumulación de ingresos por intereses se suspende cuando cualquier cuota de capital o interés de la cartera de créditos por cobrar complete 90 días de estar en mora para los créditos comerciales, microcréditos, de consumo e hipotecarios y 60 días para las tarjetas de crédito. A partir de ese plazo se suspende el devengamiento y los intereses se contabilizan en cuentas de orden. Solamente se reconocen como ingresos los intereses registrados en cuentas de orden cuando éstos son efectivamente cobrados.

Las entidades de intermediación financiera suspenderán el reconocimiento de intereses por el método de lo devengado, a los créditos de los deudores comerciales desembolsados antes de la aceptación de la solicitud de reestructuración y de la apertura del proceso de conciliación y negociación; esta suspensión se mantendrá hasta tanto se apruebe el plan de reestructuración o se convierta en liquidación judicial, acorde con lo establecido por la Ley No. 141-15 de Reestructuración y Liquidación de Empresas y Personas Físicas Comerciales.

Los gastos financieros correspondientes a intereses, comisiones, diferencias de cambio y otros cargos financieros originados en los depósitos del público y los depósitos de entidades financieras, se registran en el período en que se devengan.

Los ingresos por intereses sobre las inversiones se registran por el método de lo devengado utilizando el método de interés efectivo. Los ingresos generados por las inversiones cero cupón se registran en forma lineal en base a su tasa de descuento.

Ingresos por Comisiones y Otros Servicios Varios

Los ingresos por comisiones y otros servicios varios provenientes del manejo de cuentas, giros y transferencias, tarjetas de crédito, garantías y avales, compra y venta de divisas, cobranzas por cuenta ajena y otros, son reconocidos sobre bases de acumulación cuando los servicios han sido provistos a los clientes.

Otros Ingresos y Gastos

Los otros ingresos se contabilizan cuando se devengan y los otros gastos, incluyendo los gastos operativos, cuando se incurren.

Ingresos de Comisiones por Administración de Fondos de Pensiones

La subsidiaria AFP Siembra recibe ingresos de sus afiliados y de los empleadores por concepto de comisión de administración, así como por servicios opcionales ofrecidos. Estos ingresos se presentan en el rubro de Otros ingresos operacionales en el estado de resultados consolidado.

La Ley No. 13-20 de Reforma a la Seguridad Social, establece un esquema de comisión para las Administradoras de Fondos de Pensiones, con una comisión anual sobre saldo establecido como un porcentaje sobre los fondos administrados, iniciando en un 1.2% en el 2020 que irá disminuyendo cada año hasta llegar a un 0.75% en un término de 10 años en el 2029. En el 2025 la comisión aplicada fue 0.95% (2024: 1%).

Los cobros mensuales de la comisión anual sobre saldo se realizan sobre la base del 100% del saldo del mes anterior, siguiendo los lineamientos de la Resolución No. 419-20.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Ingresos por Comisiones sobre Estructuración y Administración de Inversiones, Fondos de Inversión, Fideicomisos, Colocación de Emisiones e Ingresos por Servicios de Procesamiento de Transacciones y Mantenimiento de Equipos en los Subagentes Bancarios

Estos ingresos se presentan en el rubro de Otros ingresos operacionales en el estado de resultados consolidado.

Los ingresos por comisiones de la subsidiaria BHD Puesto de Bolsa se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por cobrar e incluye comisiones por estructuración y colocación de emisiones que se reconocen como ingresos según lo establecido en el contrato firmado con cada cliente, y las comisiones por la colocación de emisiones que se reconocen como ingresos diariamente según se va colocando la emisión.

Los ingresos por comisiones de administración en los fondos de inversión se registran diariamente por el método de lo devengado, considerando como base de cálculo el valor neto pre-cierre del patrimonio del fondo del día anterior. Esta comisión se devenga a partir del inicio de la etapa operativa de los fondos.

Los ingresos por comisiones de fideicomisos se reconocen en base al método de lo devengado y corresponden a comisiones por estructuración y administración de fideicomisos, establecidas mediante contratos entre partes.

Los ingresos por prestación de servicios de procesamiento de transacciones a los subagentes bancarios se registran al valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por la prestación de servicios, netos de descuentos y del Impuesto sobre Transferencia de Bienes Industrializados y Servicios. Dichos ingresos se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad y sea probable que la subsidiaria recibirá un beneficio económico futuro.

Los ingresos por servicios de instalación y reubicación de equipos se reconocen cuando el equipo operacional es instalado y está en condiciones de ser utilizado por subagentes bancarios, mientras que los ingresos por servicios de mantenimiento del equipo operacional y por procesamiento de transacciones se reconocen sobre una base mensual, de acuerdo con los términos acordados con sus clientes en los contratos de servicios de gestión de red de subagentes bancarios.

Ganancia o Pérdida por Ajuste a Valor de Mercado

En estas cuentas algunas subsidiarias consolidadas registran los cambios en las variaciones de las inversiones negociables, así como también las ganancias o pérdidas resultantes de la valoración diaria de los contratos spot/forward de compra y venta de inversiones en títulos pactados. Estas ganancias o pérdidas se presentan en los rubros de Ingresos y Gastos Financieros como Ganancia y Pérdida en venta de inversiones en el estado de resultados consolidado.

Ganancia o Pérdida en Venta de Inversiones

En estas cuentas se registran las ganancias o pérdidas generadas de los contratos de compra y venta de títulos.

Otras Provisiones

Las provisiones se efectúan por obligaciones que son ineludibles, de exigibilidad futura, que no están formalizadas y por la existencia de situaciones inciertas que dependen de un hecho cuya ocurrencia puede darse o no, en función de lo cual el Centro posiblemente deba asumir una obligación en el futuro.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Impuesto sobre la Renta

El impuesto sobre la renta corriente es calculado sobre las bases del Código Tributario Dominicano vigente o sustancialmente vigente a la fecha del estado de situación financiera consolidado. El gasto de impuesto para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende el impuesto sobre la renta corriente y diferido.

Según las disposiciones del Código Tributario Dominicano, modificado por la Ley de Reforma Fiscal No. 253-12, el impuesto sobre la renta corporativo se obtiene aplicando la tasa de 27% a la renta neta imponible, la cual se determina siguiendo las reglas de reconocimiento de ingresos y deducibilidad de gastos que indica la propia ley.

El Código Tributario establece además un impuesto anual sobre activos del 1%, que en el caso de las entidades financieras aplica sobre el valor en libros de las propiedades, muebles y equipos como se presentan en el estado de situación financiera consolidado, excluyendo las revaluaciones. El impuesto sobre activos es un impuesto alternativo o mínimo, coexistente con el impuesto sobre la renta, debiendo los contribuyentes liquidar y pagar anualmente el que resulte mayor.

El impuesto sobre la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales que surgen entre la base impositiva de activos y pasivos y sus valores en libros y sobre los créditos fiscales generados por pérdidas arrastrables que son determinadas en el ejercicio. El impuesto sobre la renta diferido se determina usando las tasas impositivas que han estado vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha del estado de situación financiera consolidado y que se espera serán aplicadas cuando el impuesto sobre la renta diferido activo relacionado se realice o el impuesto sobre la renta diferido pasivo se cancele.

El impuesto sobre la renta diferido activo es reconocido sólo en la medida en que sea probable que se generará ganancia imponible futura que esté disponible para ser utilizada contra la diferencia temporal. El Centro registra el impuesto sobre la renta diferido pasivo correspondiente a la proporción de las ganancias no distribuidas que mantienen las subsidiarias y asociadas locales del Centro y que se espera recibir como dividendos en efectivo en un futuro previsible, las cuales estarán sujetas al impuesto de 10%, vía retención en la fuente, con carácter de impuesto definitivo. En adición, el instructivo para la autorización e integración en el capital de los resultados netos de la revaluación de activos a valores de tasación no requiere el registro del impuesto sobre la renta diferido por efecto de revaluación.

Contingencias

Se consideran como contingencias las operaciones por las cuales el Centro Consolidado ha asumido riesgos crediticios que, dependiendo de hechos futuros, pueden convertirse en créditos directos y generarles obligaciones frente a terceros.

Provisión para Contingencias

La provisión para operaciones contingentes, que se clasifica como Otros pasivos, comprende fianzas, avales, cartas de crédito y fondos para líneas de crédito de utilización automática, entre otros. Esta provisión se determina conjuntamente con el resto de las obligaciones de los deudores de la cartera de créditos, conforme a la clasificación de riesgo otorgada a la cartera de créditos correlativa y a la garantía admisible deducible a los fines del cálculo de la provisión. En el caso de las líneas de crédito correspondientes a tarjetas de crédito, el saldo no utilizado registrado como contingencia correspondiente a deudores clasificados en categorías A y B, se considera el 20% del saldo registrado para fines de constitución de provisiones. La naturaleza y los montos de las contingencias se detallan en la Nota 24.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Los excedentes en provisión para contingencias pueden ser revertidos cuando se produce la cancelación de la contingencia o mejora la clasificación de riesgo del deudor, siempre que se cumplan ciertas condiciones, debiendo notificar a la Superintendencia de Bancos; o pudiendo ser transferidos a otros renglones de activos riesgosos en los que el Centro Consolidado presente necesidades de provisión.

Arrendamientos

Los arrendamientos en donde el arrendador tiene significativamente todos los riesgos y derechos de propiedad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos realizados por el Centro Consolidado por estos arrendamientos son cargados bajo el método de línea recta en los resultados del ejercicio en que se incurren y en base a los períodos establecidos en los contratos de arrendamiento.

Los arrendamientos en donde el Centro transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros, y se registran como parte de la cartera de créditos al precio de adquisición más los otros costos incurridos para poner el bien en condiciones de ser arrendado.

Baja en un Activo Financiero

Los activos financieros son dados de baja cuando el Centro Consolidado pierde el control y todos los derechos contractuales de esos activos. Esto ocurre cuando los derechos son realizados, expiran o son transferidos.

Deterioro del Valor de los Activos

El Centro Consolidado revisa sus activos de larga vida, tales como propiedades, muebles y equipos, activos intangibles y la plusvalía adquirida, con la finalidad de determinar anticipadamente si los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor contable de estos activos será recuperado en las operaciones.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el valor en libros del activo excede su valor recuperable, que es el mayor entre el valor razonable de un activo neto de gastos de venta y el valor en uso. Con el propósito de evaluar el deterioro, los activos son agrupados a los niveles más bajos para los cuales existen flujos de efectivo identificables separados (unidades generadoras de efectivo).

Distribución de Dividendos

El Centro distribuye las utilidades del ejercicio de acuerdo con las aprobaciones de su Asamblea de Accionistas y los dividendos se reconocen como una obligación de pago en el momento en que son declarados por la Asamblea de Accionistas.

3. Cambios en Políticas Contables por Implementación de Modificación al Manual de Contabilidad para las Entidades Supervisadas por la Superintendencia de Bancos y Otras Reclasificaciones

A partir del 1 de enero de 2024 entraron en vigencia Modificaciones al Manual de Contabilidad para las Entidades Supervisadas por la Superintendencia de Bancos aplazadas a través de la Circular 019/22 relativas al tratamiento contable dispuesto para las cuentas “265.03 – Comisiones diferidas por operaciones de créditos” y “265.04 – Comisiones diferidas por operaciones de tarjeta de crédito” donde se establece que se utilizarán estas cuentas para registrar las comisiones cobradas al cliente al momento de otorgar los créditos, las cuales deben ser reconocidas en los ingresos a lo largo del período de vigencia del crédito y los cargos cobrados al tarjetahabiente, los cuales deben ser reconocidas en los ingresos a lo largo del período de vigencia del plástico de la tarjeta de crédito.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Otras reclasificaciones

En las cifras comparativas al 31 de diciembre de 2024 en el rubro de ingresos financieros de intereses por cartera de créditos de consumo y en otros ingresos operacionales en las comisiones por servicios fueron realizadas algunas reclasificaciones por RD\$478 millones para conformarlas con la presentación al 31 de diciembre de 2025.

4. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo consisten en:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Caja, incluye US\$54,733 (2024: US\$65,349); EUR\$4,653 (2024: EUR\$6,132); Libra esterlina \$7,900 (2024: \$17,845); Dólar Canadiense \$109,150 (2024: \$124,465); Francos Suizos \$9,050 (2024: \$17,130); Real Brasileño \$19,124 (2024: \$26,310), Yuan Chino \$100 (2024: \$1,330), Dólares Australianos \$1,620 (2024: \$4,485) y Yen Japonés \$145,000 (2024: \$22,000) (a)	14,840,329	17,073,958
Banco Central, incluye US\$612,006 (2024: US\$551,153) y EUR\$2,400 (2024: EUR\$1,804)	83,229,561	77,609,629
Bancos del país, incluye US\$309 (2024: US\$34)	60,231	39,276
Bancos del extranjero, incluye US\$339,785 (2024: US\$225,774) y EUR\$35,430 (2024: EUR\$52,708)	23,898,970	16,682,019
Equivalentes de efectivo, incluye US\$105,206 (2024: US\$152,341) (b)	17,984,147	9,876,317
Rendimientos por cobrar	563,761	1,792
	<u>140,576,999</u>	<u>121,282,991</u>

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 el principal banco subsidiario del Centro excede la cantidad mínima requerida de Encaje Legal en RD\$ y en US\$ (Nota 23).

(a) El efectivo en monedas extranjeras diferente a US\$ y EUR\$ no está expresado en miles.

(b) Incluye aquellas inversiones que son convertibles fácilmente a efectivo y con vencimiento inferior a tres meses contados desde la fecha de adquisición.

5. Fondos Interbancarios

Los movimientos de los fondos interbancarios en RD\$ durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025, se detallan a continuación:

Fondos Interbancarios Activos

Entidad	Cantidad	Monto en RD\$	No. Días Promedio	Tasa
				Promedio Ponderada
Banesco Banco Múltiple, S.A.	2	440,000	1	9.88%
Citibank, N. A.	2	550,000	4	11.93%
		<u>990,000</u>		

Durante el año 2025, el principal Banco subsidiario no tomó fondos interbancarios y otorgó fondos interbancarios a dos entidades financieras; no obstante, al 31 de diciembre de 2025, no mantiene saldo pendiente por este concepto.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Los movimientos de los fondos interbancarios en RD\$ y US\$ durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024, se detallan a continuación:

Fondos Interbancarios Activos

Entidad	Cantidad	Monto en RD\$	No. Días Promedio	Tasa Promedio Ponderada
Banesco Banco Múltiple, S.A.	14	6,500,000	2	12.62%
Citibank, N. A.	5	1,800,000	3	12.12%
Banco Múltiple Lafise S. A.	5	500,000	1	13.34%
Banco Múltiple Vimenca, S. A.	1	100,000	6	13.00%
		<u>8,900,000</u>		

Fondos Interbancarios Activos

Entidad	Cantidad	Monto en US\$	No. Días Promedio	Tasa Promedio Ponderada
Banesco Banco Múltiple, S. A.	5	<u>35,000</u>	5	6.01%

Fondos Interbancarios Pasivos

Entidad	Cantidad	Monto en RD\$	No. Días Promedio	Tasa Promedio Ponderada
Banesco Banco Múltiple, S. A.	1	<u>50,000</u>	3	13.20%

Durante el año 2024, el principal banco subsidiario de Centro tomó un fondo interbancario y otorgó fondos interbancarios a cuatro entidades financieras; no obstante, al 31 de diciembre de 2024, no mantiene saldo pendiente por este concepto.

6. Inversiones

Las inversiones a negociar, disponibles para la venta y mantenidas hasta su vencimiento consisten en:

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
A negociar:				
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo de Inversión Abierto Liquidez Excel	32	8.87%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$6)	Fondo de Inversión Abierto Liquidez Excel-Dólares	350	4.26%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Corto Plazo Reservas Quisqueya	103	9.35%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$1)	Fondo Mutuo Dólares Reservas Caoba	79	4.90%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija BHD Fondos Plazo 90 días	60,264	10.40%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija BHD-Fondos Plazo 30 días	8,448	10.54%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$9,731)	Fondo Mutuo Renta Fija BHD-Fondos Plazo 30 días Dólares	612,059	2.42%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija BHD-Fondos Tu Futuro	70,833	11.21%	Indefinido

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija Nacional-BHD Liquidez	405,008	10.48%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	JMMB Fondo Mutuo De Mercado de Dinero	306	8.20%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	JMMB Fondo Mutuo Plazo 90 días	454	6.78%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$1)	Universal Fondo de Inversión Abierto Plazo Mensual Dólares	23	5.28%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Universal Fondo de Inversión Depósito Financiero Flexible	353	10.44%	Indefinido
		<u>1,158,312</u>		
Disponibles para la venta:				
Bono corporativo (equivalente a US\$1,955)	Abbvie, Inc.	122,936	4.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,939)	Adobe Systems Incorporated	121,990	2.15%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,679)	AES Andres B.V.	168,473	5.70%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$972)	Amazon.com, Inc.	61,110	3.15%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,992)	American Honda Finance Corporation	125,322	4.90%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$149)	American Tower Corporation	9,382	5.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,025)	Aon North America, Inc.	127,384	5.13%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$113)	Ares Capital Corporation	7,092	7.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$129)	Assurant, Inc.	8,103	2.65%	2032
Bono corporativo (equivalente a US\$1,988)	AstraZeneca Finance L.L.C.	125,053	4.88%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,262)	Athene Global Funding	79,395	6.00%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$965)	Bank Of America Corp	60,696	3.25%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,938)	Bank Of Montreal	121,910	2.65%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,929)	Bank of New York Mellon	247,140	2.43%	2026 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$491)	Bank Of Nova Scotia	30,894	1.30%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$4,394)	Baxter International Inc.	276,355	1.92%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,974)	Berkshire Hathaway Energy's	124,133	3.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,961)	BlackRock, Inc.	123,329	3.20%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,454)	Blackstone Holdings Finance Co. L.L.C.	217,244	2.13%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,945)	Blackstone Private Credit Fund	122,343	4.00%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$157)	BorgWarner Inc	9,869	2.65%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,985)	Bristol-Myers Squibb Company	124,862	4.90%	2029
Bono corporativo	CCI Puesto de Bolsa, S. A.	187	12.00%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$2,050)	CenterPoint Energy, Inc.	128,966	5.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,970)	Charles Schwab Corporation	123,937	2.45%	2027

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$1,987)	Citigroup, Inc.	124,970	3.40%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,002)	Clorox Company	125,928	3.90%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$4,173)	Coca-Cola Co.	262,444	3.37%	2028 y 2029
Bono corporativo (equivalente a US\$1,944)	Comcast Cable Communications, L.L.C.	122,267	4.15%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$206)	Comcast Cable Communications, LLC	12,966	4.15%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,241)	Consorcio Energético Punta Cana-Macao, S. A.	140,934	6.65%	2026-2035
Bono corporativo (equivalente a US\$2,130)	Corporación Nacional del Cobre de Chile (CODELCO)	133,986	3.63%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,493)	Cox Communications, Inc.	93,885	3.35%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,025)	CVS Caremark, Corp.	127,367	1.52%	2027 y 2028
Bono corporativo (equivalente a US\$112)	Dominican Power Partners	7,059	6.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,281)	DTE Energy Company	143,440	4.95%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$996)	Duke Energy Corp	62,655	4.85%	2027
Bono corporativo (incluye US\$1,445)	Empresa Generadora de Electricidad Itabo, S. A.	130,766	5.48%	2031 y 2032
Bono corporativo (equivalente a US\$2,045)	Equifax Inc.	128,645	5.10%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$159)	Equinix, Inc.	9,978	3.20%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$154)	Exelon Corporation	9,674	4.05%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$2,016)	General Mills, Inc.	126,796	4.70%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,027)	General Motors Financial Company, Inc.	64,599	5.35%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$1,981)	Gilead Sciences, Inc.	124,621	2.95%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,947)	GlaxoSmithKline Capital, Inc.	122,435	3.88%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,009)	Helmerich & Payne, Inc.	126,357	4.85%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$1,988)	Home Depot Inc.	125,057	4.90%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$956)	Honeywell International Inc.	60,152	1.10%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,770)	Hp Enterprise Co.	237,118	4.40%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,998)	HSBC Finance Corporation	125,675	5.29%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,185)	Humana, Inc.	137,413	1.35%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,522)	Hyundai Capital America	221,519	5.28%	2027 y 2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,934)	Intel Corporation	247,443	2.87%	2026 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,963)	International Business Machines Corp.	123,445	3.30%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,509)	Jefferies Finance L.L.C.	94,944	4.85%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,014)	Jefferies Finance, L. L. C.	126,696	4.85%	2027

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$209)	JP Morgan Chase	13,166	4.91%	2033
Bono corporativo (equivalente a US\$1,995)	Kraft Heinz Company	125,483	3.88%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$151)	Lazard Group LLC	9,520	4.50%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,963)	Lockheed Martin Corporation	249,293	4.02%	2026-2029
Bono corporativo (equivalente a US\$161)	Masco Corp.	10,130	1.50%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$993)	Mercedes-Benz Finance North America L.L.C.	62,443	5.10%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$982)	Morgan Stanley	61,781	3.63%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$934)	Nestle Holdings, Inc.	58,772	1.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$147)	Netflix, Inc.	9,265	5.88%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,986)	NextEra Energy Capital Holdings, Inc.	124,911	4.90%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,984)	Oracle Corp.	124,802	2.65%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$152)	Oshkosh Corporation	9,555	4.60%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,027)	Pacific Gas and Electric Company	127,466	5.00%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,948)	PayPal Holdings, Inc.	248,305	3.27%	2026 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,118)	PepsiCo Inc.	133,211	7.00%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$2,288)	Phillips 66 Partners, L. P.	143,902	4.95%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,287)	Phillips 66 Partners, L.P.	143,863	4.95%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$209)	Raymond James Financial	13,146	4.65%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$151)	Roper Technologies Inc.	9,470	4.20%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,964)	Santander Holdings USA, Inc.	123,549	4.40%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,986)	Sherwin-Williams Company	124,934	3.45%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,014)	Southern California Edison (SCE)	126,680	4.88%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,130)	Sysco Corporation	133,951	3.44%	2027-2030
Bono corporativo (equivalente a US\$150)	T-Mobile US, Inc.	9,442	4.75%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,980)	Toyota Motor Credit Corporation	124,528	4.63%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,945)	Unilever Capital Corporation	122,336	2.90%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,949)	UnitedHealth Group Incorporated	122,617	4.25%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$2,015)	Valero Energy Corporation	126,764	4.50%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$150)	VeriSign, Inc	9,445	4.75%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$155)	Verisk Analytics, Inc.	9,740	4.13%	2029

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$4,242)	Volkswagen Group of America, Inc.	266,837	4.75%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$118)	Workday, Inc.	7,449	3.70%	2029
Bonos del Gobierno Dominicano (incluye US\$587,739)	Estado Dominicano	74,173,954	9.34%	2026-2060
Cuotas fondo de inversión cerrado (equivalente a US\$6,617)	Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo – BHD Fondos I	416,173	16.74%	2042
Cuotas fondo de inversión cerrado (equivalente a US\$5,394)	Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I	339,245	5.07%	2035
Letras cero cupón	Banco Central de la República Dominicana	3,836,030		2026
Notas de Renta Fija	Banco Central de la República Dominicana	37,988,724	8.92%	2026-2029
Valores Fideicomiso (equivalente a US\$48)	Fideicomiso De Oferta Pública De Valores Larimar I	3,022	5.15%	2036
Valores Fideicomiso	Fideicomiso RD VIAL	4,611	9.25%	2036
Bonos del Gobierno de Estados Unidos (equivalente a US\$113,800)	US Treasury Department	7,157,749	3.92%	2032-2055
Acciones ordinarias	César Iglesias, S.A.	20,468		Indefinido
Acciones ordinarias	Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A.	54,777		Indefinido
Acciones ordinarias (equivalente a US\$1,254)	Miches Land Development, S.A.S.	78,851		Indefinido
Acciones ordinarias (equivalente a US\$1)	Moron Investment, S.R. L.	1		Indefinido
Acciones ordinarias (equivalente a EUR1,192)	Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunication (SWIFT)	88,176		Indefinido
Notas del Gobierno de Estados Unidos (equivalente a US\$3,357)	US Treasury Department	211,118	2.59%	2026-2031
Bonos de Otros Gobiernos (equivalente a US\$21,229)	República de Panamá	1,335,229	6.16%	2026-2033
		135,064,223		
	Rendimientos por cobrar (incluye US\$17,172)	3,205,012		
		<u>138,269,235</u>		
Mantenidas hasta su vencimiento:				
Bono corporativo (equivalente a US\$1,008)	Amgen, Inc.	63,412	2.60%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,020)	Analog Devices, Inc.	64,125	3.50%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$7,037)	Banco de Bogotá	442,618	4.38%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$5,935)	Banco do Brasil S.A. (Cayman)	373,309	3.25%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$10,008)	Banco General, S. A.	629,461	4.13%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,000)	Banco Internacional de Costa Rica, S. A.	125,796	5.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$8,848)	Banco Nacional de Panamá	556,506	2.50%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$5,000)	Banisi S.A.	314,489	6.00%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$8,740)	Banistmo, S. A.	549,712	5.25%	2026 y 2027

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$2,015)	Bank Of America Corp	126,728	3.50%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$5,000)	Bi Bank, S.A.	314,489	5.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,008)	Boston Scientific Corporation	126,275	3.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$8,399)	Cable Onda, S. A.	528,272	4.50%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$2,974)	Centrais Elétricas Brasileiras, S. A.	187,080	4.63%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$8,371)	CT Trust	526,536	5.13%	2032
Bono corporativo (equivalente a US\$1,010)	Duke Energy Corp	63,506	2.65%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,222)	Ecopetrol, S. A.	139,746	6.88%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$10,000)	Electron Investment, S. A.	628,978	6.47%	2040
Bono corporativo (equivalente a US\$9,795)	Empresa Generadora de Electricidad Haina, S. A.	616,091	5.63%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,200)	Empresas Melo, S. A.	201,273	5.00%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$6,482)	Energía Natural Dominicana Enadom, S. R. L.	407,690	7.51%	2034 y 2035
Bono corporativo (equivalente a US\$999)	Georgia-Pacific Corporation	62,831	0.95%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$5,116)	Grupo Energía Bogotá, S. A.	321,784	4.88%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Honeywell International Inc.	62,883	1.10%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$5,005)	InRetail Consumer	314,792	3.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$9,931)	Instituto Costarricense de Electricidad (ICE)	624,614	7.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,703)	JP Morgan Chase	232,921	2.61%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,515)	Morgan Stanley	95,306	3.13%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,436)	Multibank Inc.	153,191	7.75%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,999)	Royal Bank of Canada	251,546	0.88%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,001)	The Walt Disney Company	125,828	1.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$4,755)	Transportadora de Gas Internacional, S. A.	299,109	5.55%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,009)	Tyson Foods Inc.	126,356	4.00%	2026
Bonos del Gobierno Dominicano (incluye US\$5,585)	Estado Dominicano	21,843,206	9.93%	2028-2060
Certificado de depósito	Asociación La Nacional de Ahorros y Prestamos	2,530	5.50%	2026
Certificado de depósito	Asociación Popular de Ahorros y Prestamos	15,057	9.60%	2026
Certificado de depósito	Banco Bacc de Ahorro y Crédito del Caribe, S. A.	32,013	8.75%	2026
Certificado de depósito (incluye US\$826)	Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples	779,820	8.03%	2026
Certificado de depósito	Banco Múltiple Lafise, S. A.	120,000	8.75%	2026

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Certificado de depósito	Banco Múltiple Promerica de la República Dominicana, S. A.	455,373	8.74%	2026
Certificado de depósito	Banco Múltiple Santa Cruz, S. A.	2,093	4.00%	2026
Certificado de depósito	Banco Popular Dominicano, S. A. - Banco Múltiple	31,691	8.14%	2026
Cuotas fondo de pensiones	Fondo de Pensiones T-1 AFP Siembra	1,132,456	10.05%	Indefinido
Notas de Renta Fija	Banco Central de la República Dominicana	3,451,787	11.07%	2028
		<u>37,523,279</u>		
	Rendimientos por cobrar (incluye US\$1,757)	<u>2,217,835</u>		
		<u>39,741,114</u>		
		179,168,661		
	Provisión para inversiones (incluye US\$4,824 y EUR\$39)	<u>(332,015)</u>		
		<u>178,836,646</u>		

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
A negociar:				
Bonos del Gobierno Dominicano (equivalente a US\$1,913)	Estado Dominicano	116,508	6.50%	2048
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo de Inversión Abierto Liquidez Excel	29	9.59%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$1)	Fondo de Inversión Abierto Liquidez Excel-Dólares	38	4.70%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Corto Plazo Reservas Quisqueya	94	10.72%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$1)	Fondo Mutuo Dólares Reservas Caoba	73	4.91%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija BHD Fondos Plazo 90 días	60,685	8.81%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija BHD-Fondos Plazo 30 días	29,439	11.42%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$7,487)	Fondo Mutuo Renta Fija BHD-Fondos Plazo 30 días dólares	455,930	3.38%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija BHD-Fondos Tu Futuro	55,845	9.78%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Fondo Mutuo Renta Fija Nacional-BHD Liquidez	135,613	11.42%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	JMMB Fondo Mutuo De Mercado de Dinero	283	7.06%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	JMMB Fondo Mutuo Plazo 90 días	425	5.37%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto (equivalente a US\$1)	Universal Fondo de Inversión Abierto Plazo Mensual Dólar	21	4.92%	Indefinido
Cuotas fondo de inversión abierto	Universal Fondo de Inversión Depósito Financiero Flexible	320	10.84%	Indefinido
		<u>855,303</u>		
	Rendimientos por cobrar (incluye US\$49)	<u>3,012</u>		
		<u>858,315</u>		

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Disponibles para la venta:				
Bono corporativo (equivalente a US\$2,438)	Abbvie, Inc.	148,471	4.12%	2025 y 2028
Bono corporativo	Acero Estrella, S. R. L.	32,065	11.25%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$3,884)	Adobe Systems Incorporated	236,523	2.72%	2025 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,593)	AES Andres B.V.	157,916	5.70%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$955)	Amazon.com, Inc.	58,173	3.15%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,025)	American Express Company	123,318	6.34%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,987)	American Honda Finance Corporation	120,963	4.90%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$146)	American Tower Corporation	8,893	5.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,014)	Aon North America, Inc.	122,653	5.13%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$114)	Ares Capital Corporation	6,943	7.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$122)	Assurant, Inc.	7,406	2.65%	2032
Bono corporativo (equivalente a US\$1,983)	AstraZeneca Finance LLC	120,762	4.88%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,958)	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S. A.	119,246	2.38%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$947)	Bank Of America Corp	57,664	3.25%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,889)	Bank Of Montreal	115,020	2.65%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,838)	Bank of New York Mellon	233,727	2.43%	2026 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$473)	Bank Of Nova Scotia	28,801	1.30%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,905)	Berkshire Hathaway Energy's	116,019	3.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$996)	Biogen, Inc.	60,630	4.05%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$1,930)	BlackRock, Inc.	117,512	3.20%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$152)	BorgWarner Inc	9,267	2.65%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,981)	Bristol-Myers Squibb Company	120,624	4.90%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$2,020)	CenterPoint Energy, Inc.	122,995	5.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,910)	Charles Schwab Corporation	116,276	2.45%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,948)	Citigroup, Inc.	118,640	3.40%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,944)	Clorox Company	118,354	3.90%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,776)	Coca-Cola Co.	108,167	1.00%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,126)	Comcast Cable Communications, LLC	129,444	4.15%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,053)	Consorcio Energético Punta Cana-Macao, S. A.	125,038	5.58%	2025-2027
Bono corporativo	Consorcio Minero Dominicano, S. A.	13,592	12.00%	2028

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$1,465)	Cox Communications, Inc.	89,234	3.35%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,948)	CVS Caremark, Corp.	118,632	1.52%	2027 y 2028
Bono corporativo (equivalente a US\$492)	Dominican Power Partners	29,934	6.15%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$145)	Dowdupont, Inc.	8,811	4.49%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$993)	Duke Energy Corp	60,436	4.85%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,284)	Empresa Generadora de Electricidad Itabo, S. A.	139,069	5.50%	2031 y 2032
Bono corporativo (equivalente a US\$745)	Empresa Nacional de Telecomunicaciones, S. A. (Entel Chile)	45,384	4.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$360)	Energía Natural Dominicana Enadom, S. R. L.	21,923	7.50%	2034
Bono corporativo (equivalente a US\$2,010)	Equifax Inc.	122,368	5.10%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$152)	Equinix, Inc.	9,241	3.20%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$148)	Exelon Corporation	8,995	4.05%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$993)	Exelon Generation Co LLC	60,493	3.25%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$996)	General Dynamics Corporation	60,656	3.50%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$2,000)	General Mills, Inc.	121,781	4.70%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,932)	Gilead Sciences, Inc.	117,620	2.95%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,926)	GlaxoSmithKline Capital, Inc.	117,273	3.88%	2028
Bono corporativo	Gulfstream Petroleum Dominicana S.R.L.	17,139	11.15%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$1,985)	Home Depot Inc.	120,875	4.90%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$921)	Honeywell International Inc.	56,065	1.10%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,997)	HSBC Finance Corporation	121,574	5.29%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,500)	Hyundai Capital America	152,250	4.86%	2025 y 2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,848)	Intel Corporation	234,300	2.87%	2026 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,930)	International Business Machines Corp.	117,495	3.30%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$201)	JP Morgan Chase	12,217	4.91%	2033
Bono corporativo (equivalente a US\$968)	Juniper Networks	58,929	1.20%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$1,960)	Kraft Heinz Company	119,345	3.88%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$147)	Lazard Group LLC	8,939	4.50%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,933)	Lockheed Martin Corporation	239,476	4.02%	2026 y 2029
Bono corporativo (equivalente a US\$153)	Masco Corp.	9,334	1.50%	2028

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$990)	Mercedes-Benz Finance North America LLC	60,298	5.10%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$966)	Morgan Stanley	58,839	3.63%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$898)	Nestle Holdings, Inc.	54,709	1.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$145)	Netflix, Inc.	8,834	5.88%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,980)	NextEra Energy Capital Holdings, Inc.	120,563	4.90%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,465)	Norfolk Southern Corporation	89,235	2.90%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,940)	Oracle Corp.	118,146	2.65%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$148)	Oshkosh Corporation	9,023	4.60%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,878)	Parallax Valores Puesto de Bolsa, S.A.	17,904	8.00%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,151)	PayPal Holdings, Inc.	236,116	3.28%	2026 y 2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,999)	PepsiCo Inc.	131,002	7.00%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$958)	Pioneer Natural Resources Company	121,739	5.10%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$203)	PPG Industries Inc	58,335	1.20%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$146)	Raymond James Financial	12,342	4.65%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$1,943)	Roper Technologies Inc.	8,920	4.20%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,944)	Santander Holdings USA, Inc.	118,287	4.40%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,995)	Sherwin-Williams Company	118,394	3.45%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,008)	Sociedad Anónima Comercial Industrial Falabella	121,463	4.38%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$2,075)	Southern California Edison (SCE)	122,249	4.88%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$983)	Sysco Corporation	126,377	3.44%	2027 y 2030
Bono corporativo (equivalente a US\$149)	The Kellogg Company	59,884	3.25%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,971)	T-Mobile US, Inc.	9,081	4.75%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$196)	Toyota Motor Credit Corporation	119,999	4.63%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$1,906)	U.S. Bancorp	11,953	5.73%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,935)	Unilever Capital Corporation	116,079	2.90%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,973)	UnitedHealth Group Incorporated	117,798	4.25%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$150)	Valero Energy Corporation	120,127	4.50%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$150)	VeriSign, Inc	9,128	4.75%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$114)	Verisk Analytics, Inc.	9,150	4.13%	2029
Bono corporativo (equivalente a US\$114)	Workday, Inc.	6,952	3.70%	2029

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bonos del Gobierno Dominicano (incluye US\$309,056)	Estado Dominicano	54,921,487	9.19%	2025-2060
Certificados de Inversión Especial	Banco Central de la República Dominicana	329,730	10.50%	2025
Cuotas fondo de inversión cerrado (equivalente a US\$5,878)	Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo – BHD Fondos I	357,935	5.22%	2042
Cuotas fondo de inversión cerrado (equivalente a US\$4,607)	Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I	280,545	8.91%	2035
Notas de Renta Fija	Banco Central de la República Dominicana	51,710,865	10.26%	2025-2029
Valores Fideicomiso (equivalente a US\$52)	Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Larimar I	3,187	5.15%	2036
Valores Fideicomiso	Fideicomiso RD VIAL	4,611	9.25%	2036
Bonos del Gobierno de Estados Unidos (equivalente a US\$128,535)	US Treasury Department	7,826,826	4.14%	2025-2044
Acciones	Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A.	54,777		Indefinido
Acciones (equivalente a EUR\$1,192)	Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunication (SWIFT)	75,683		Indefinido
Notas del Gobierno de Estados Unidos (equivalente a US\$21,517)	US Treasury Department	1,310,242	3.43%	2025-2034
Letras cero cupón del Gobierno de Estados Unidos (equivalente a US\$3,989)	US Treasury Department	242,921		2025
Valor Comercial Negociable (equivalente a US\$1,000)	Banco Internacional de Costa Rica, S. A.	60,892	6.50%	2025
Bonos subordinados	Asociación Cibao de Ahorros y Préstamos	5,021	10.30%	2026
Letras cero cupón	Banco Central de la República Dominicana	1,437,760		2025
Bonos Otros Gobiernos (equivalente a US\$14,145)	República de Panamá	861,303	6.46%	2029 y 2033
Acciones ordinarias	César Iglesias, S. A.	22,482		Indefinido
Acciones ordinarias (equivalente a US\$1,051)	Miches Land Development, S.A.S.	63,976		Indefinido
Acciones ordinarias	Moron Investment, S. R. L.	1		Indefinido
		127,238,060		
	Rendimientos por cobrar (incluye US\$5,662)	2,466,265		
		<u>129,704,325</u>		

Mantenidas hasta su vencimiento:

Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Amazon.com, Inc.	60,894	0.80%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$1,021)	Amgen, Inc.	62,172	2.60%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,040)	Analog Devices, Inc.	63,346	3.50%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Banco Aliado, S. A.	60,892	6.00%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$10,204)	Banco Continental S.A.E.C.A	621,318	2.75%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$7,059)	Banco de Bogotá	429,856	4.38%	2027

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$9,990)	Banco de Crédito del Perú	608,302	2.70%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$5,852)	Banco do Brasil S.A. (Cayman)	356,324	3.25%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$10,012)	Banco General, S. A.	609,669	4.13%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Banco Internacional de Costa Rica, S. A.	60,892	6.00%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$8,635)	Banco Nacional de Panamá	525,805	2.50%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$1,705)	Banistmo, S. A.	103,803	4.25%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,064)	Bank Of America Corp	125,688	3.50%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$5,000)	Bi Bank, S.A.	304,462	6.50%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$2,054)	Boston Scientific Corporation	125,094	3.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,004)	Caterpillar Financial Services	122,023	1.45%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$5,899)	Centrais Elétricas Brasileiras, S. A.	359,198	4.13%	2025 y 2030
Bono corporativo (equivalente a US\$8,177)	CT Trust	497,898	5.13%	2032
Bono corporativo (equivalente a US\$1,028)	Dowdupont, Inc.	62,598	4.49%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$1,024)	Duke Energy Corp	62,357	2.65%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$4,269)	Ecopetrol, S. A.	259,952	5.59%	2025 y 2030
Bono corporativo (equivalente a US\$9,809)	Empresa Generadora de Electricidad Haina, S. A.	597,283	5.63%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$3,200)	Empresas Melo, S. A.	194,856	5.00%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$996)	Georgia-Pacific Corporation	60,653	0.95%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,044)	Goldman Sachs Group, Inc.	124,488	3.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$5,140)	Grupo Energía Bogotá, S. A.	312,960	4.88%	2030
Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Honeywell International Inc.	60,865	1.10%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$2,054)	Hp Enterprise Co.	125,089	4.90%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$5,007)	InRetail Consumer	304,881	3.25%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$9,955)	Instituto Costarricense de Electricidad (ICE)	606,206	7.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$3,731)	JP Morgan Chase	227,197	2.64%	2025 y 2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,055)	McDonald's Corporation	125,107	3.70%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,542)	Morgan Stanley	93,886	3.13%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,445)	Multibank Inc.	148,892	7.75%	2028
Bono corporativo	Parallax Valores Puesto de Bolsa, S.A.	87,304	10.00%	2027
Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Pfizer, Inc.	60,886	0.80%	2025

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de Interés Promedio Ponderada	Vencimiento
Bono corporativo (equivalente a US\$3,986)	Royal Bank of Canada	242,698	0.88%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$4,000)	Supermercados Xtra, S. A.	243,570	5.35%	2025
Bono corporativo (equivalente a US\$1,068)	Tc Pipelines LP	65,034	7.85%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$2,016)	The Walt Disney Company	122,774	1.75%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,068)	Transcontinental Gas Pipe Line	65,019	7.85%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$4,789)	Transportadora de Gas Internacional, S. A.	291,638	5.55%	2028
Bono corporativo (equivalente a US\$2,064)	Tyson Foods Inc.	125,661	4.00%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,017)	Walgreens Boots Alliance, Inc.	61,900	3.45%	2026
Bono corporativo (equivalente a US\$1,000)	Western Union Co.	60,916	2.85%	2025
Bonos del Gobierno Dominicano (incluye US\$35,297)	Estado Dominicano	17,812,095	9.61%	2026-2060
Certificado de depósito	Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos	2,368	5.75%	2025
Certificado de depósito	Asociación Popular de Ahorros y Préstamos	13,587	10.34%	2025
Certificado de depósito	Banco Bacc de Ahorro y Crédito del Caribe, S. A.	31,688	11.75%	2025
Certificado de depósito (incluye US\$713)	Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples	236,889	9.58%	2025
Certificado de depósito	Banco Popular Dominicano, S. A. - Banco Múltiple	28,543	13.27%	2025
Notas de Renta Fija	Banco Central de la República Dominicana	227,012	14.46%	2028 y 2029
Cuotas fondo de pensiones	Fondo de Pensiones T-1 AFP Siembra	1,014,456	10.47%	Indefinido
Cuotas fondo de pensiones	Fondo de Pensiones T-3 AFP Siembra (Complementario)	1,013		Indefinido
Valor Comercial Negociable (equivalente a US\$1,000)	Banco Internacional de Costa Rica, S. A.	60,892	6.50%	2025
		<u>29,320,849</u>		
	Rendimientos por cobrar (incluye US\$2,581)	<u>1,853,969</u>		
		<u>31,174,818</u>		
		161,737,458		
	Provisión para inversiones (incluye US\$4,685 y EUR\$39)	<u>(327,829)</u>		
		<u>161,409,629</u>		

Al 31 de diciembre de 2025 el Centro Consolidado mantiene inversiones embargadas por RD\$40 millones (2024: RD\$37 millones) y pignoras por RD\$599 (2024: RD\$239 millones).

En el principal banco subsidiario del Centro existen inversiones restringidas por RD\$152 millones (2024: RD\$78 millones) resultado de la Cuarta Resolución de la Junta Monetaria del 24 de noviembre de 2015, que aprueba el proyecto de Reglamento de Aplicación del Componente de Acceso a Crédito del Programa de Desarrollo Productivo y Competitividad de San Juan.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Al 31 de diciembre de 2025 el principal banco subsidiario del Centro mantiene inversiones en valores restringidas, netas de amortización por RD\$28,791 millones (2024: RD\$28,369 millones) que resultan de la Primera Resolución de la Junta Monetaria del 6 de mayo de 2020, que aprueba habilitar una ventanilla de liquidez hasta tres años, estructurada a través de operaciones de Reporto y como medidas adoptadas ante el impacto de la pandemia COVID-19 en la economía dominicana mediante el mecanismo de Repos hasta 90 días, así como la Segunda Resolución del 16 de abril de 2020 y su modificación mediante la Cuarta Resolución del 9 de julio de 2020 (Préstamos PYMES) y de la Cuarta Resolución de la Junta Monetaria del 22 de julio de 2020 (Ventanilla de Facilidad de Liquidez Rápida). A partir del 1 de enero de 2024 las facilidades recuperadas por vencimiento o redención anticipada no pueden recolocarse, sin embargo, las entidades de intermediación financiera podrán continuar utilizando el monto disponible hasta completar los cupos asignados en las diferentes medidas de liquidez. Posteriormente en fecha 13 de junio de 2025 a través de la Primera Resolución de la Junta Monetaria se dispuso el aplazamiento por seis meses de RD\$17,000 millones de facilidades de liquidez rápida (FLR), que estaban originalmente previstos a retornar al Banco Central entre junio y diciembre de 2025. Esta medida contribuye a evitar que los beneficiarios de los préstamos que fueron otorgados por esta facilidad tengan que refinanciarse a tasas de interés más elevadas.

Circular CSB-REG-202500002

El principal banco subsidiario se acogió a lo establecido en la Fase 1 de esta Circular sobre permitir a las entidades realizar la recomposición de los portafolios de inversión. En fecha 2 de julio de 2025 comunicó a la Superintendencia de Bancos las reclasificaciones aprobadas por el Comité ALCO realizadas del Portafolio de Valor Razonable con Cambios en el Patrimonio al Portafolio de Costo Amortizado por un valor en libros de RD\$17,354 millones y del Portafolio de Costo Amortizado al Portafolio de Valor Razonable con Cambios en el Patrimonio por RD\$6,811 millones correspondientes a títulos del Ministerio de Hacienda y Banco Central. Esta recomposición fue realizada en respuesta a las condiciones económicas globales y presiones emergentes del mercado evaluando los escenarios de volatilidad de precios, plazos de vencimiento, impacto en el patrimonio y solvencia.

El modelo de negocios aprobado por el Consejo de Administración no ha cambiado producto de la implementación de esta Circular.

7. Derivados y contratos de compraventa al contado

El Centro mantuvo las siguientes posiciones en instrumentos derivados activos y pasivos:

31 de diciembre de 2025

Descripción	Contraparte	Moneda	Valor Nominal /Contractual	Posición RD\$	Fecha Negociación	Vencimiento /Liquidación	Plazo de Vencimiento
DERIVADOS ACTIVOS							
Tipo de cambio (a)							
Contrato "forward" sin entrega	Banco Central Sociedades Privadas	US\$	20,000	3,960	22/12/2025	23/02/2026	De 31 a 90 días
	Bank of America	US\$	6,000	6,816	Oct – Nov 2025	Ene – Jun 2026	De 91 a 180 días
		US\$	25,000	24,560	11/12/2025	9/2/2026	De 31 a 90 días
	Wells Fargo	EUR	2,244	1,006	26/12/2025	28/01/2026	De 31 a 90 días
Contratos "forward" de compra/venta de títulos valores	Varias	US\$	3,779	1,335	Varias	Varias	Varias
Contratos "forward" de compra/venta de títulos valores	Varias	RD\$	5,501,420	44,297	Varias	Varias	Varias

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Descripción	Contraparte	Moneda	Valor Nominal /Contractual	Posición RD\$	Fecha Negociación	Vencimiento /Liquidación	Plazo de Vencimiento
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	US\$	151	261	Varias	Varias	Varias
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	RD\$		9	Varias	Varias	Varias
				<u>82,244</u>			

Descripción	Contraparte	Moneda	Valor Nominal /Contractual	Posición RD\$	Fecha Negociación	Vencimiento /Liquidación	Plazo de Vencimiento
DERIVADOS PASIVOS							
Tipo de cambio (a)							
Contrato "forward" sin entrega		US\$	25,000	17,855	03/10/2025	01/04/2026	De 91 a 180 días
	Banco Central	US\$	20,000	38,126	20/10/2025	20/04/2026	De 91 a 180 días
		US\$	30,000	65,022	24/10/2025	22/04/2026	De 91 a 180 días
		US\$	30,000	10,977	29/12/2025	02/03/2026	De 31 a 90 días
	Sociedades Privadas	US\$	6,000	160	Oct – Nov 2025	Ene – Jun 2026	De 91 a 180 días
Contratos "forward" de compra/venta de títulos valores	Varias	US\$	28,104	83,894	Varias	Varias	Varias
Contratos "forward" de compra/venta de títulos valores	Varias	RD\$	7,471,490	56,158	Varias	Varias	Varias
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	US\$	400	42	Varias	Varias	Varias
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	RD\$	1,010	2	Varias	Varias	Varias
				<u>272,236</u>			

(a) Los tipos de cambio pactados oscilan entre RD\$64.7450:US\$1 y RD\$63.2850:US\$1, incluyen cobertura cambiaria por las diferencias producidas entre las tasas de cambio mencionadas y la tasa de cambio promedio de venta de dólares estadounidenses a la fecha de cobertura.

31 de diciembre de 2024

Descripción	Contraparte	Moneda	Valor Nominal /Contractual	Posición RD\$	Fecha Negociación	Vencimiento /Liquidación	Plazo de Vencimiento
DERIVADOS ACTIVOS							
Tipo de cambio (b)							
Contrato "forward" sin entrega	Banco Central	US\$	10,000	6,599	14/11/2024	13/01/2025	Hasta 30 días
Contrato "forward" sin entrega	Banco Central	US\$	20,000	9,226	14/11/2024	12/02/2025	De 31 a 90 días
Contratos "forward" de compra/venta de títulos valores	Varias	US\$	19	70	Varias	Varias	Varias
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	US\$	2,530	87	Varias	Varias	Varias
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	RD\$	300	7	Varias	Varias	Varias
				<u>15,989</u>			

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Descripción	Contraparte	Moneda	Valor Nominal /Contractual	Posición RD\$	Fecha Negociación	Vencimiento /Liquidación	Plazo de Vencimiento
DERIVADOS PASIVOS							
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	US\$	1,876	3,255	Varias	Varias	Varias
Contratos de compra de contado (spot)	Varias	RD\$	2,100	132	Varias	Varias	Varias
Contratos "forward" de compra/venta de títulos valores	Varias	US\$	15	36	Varias	Varias	Varias
				<u>3,423</u>			

- (b) Los tipos de cambio pactados oscilan entre RD\$60.1650:US\$1 y RD\$61.3050:US\$1, incluyen cobertura cambiaria por las diferencias producidas entre las tasas de cambio mencionadas y la tasa de cambio promedio de venta de dólares estadounidenses a la fecha de cobertura.

Durante el año 2025 el Centro reconoció ganancias por RD\$232 millones (2024: pérdidas por RD\$222 millones) resultado de los contratos de operaciones derivados que se registran en el rubro de resultados netos de activos financieros a valor razonable.

Los contratos de derivados pactados por el principal banco son contratos entre las partes, que no se transan en un mercado.

El principal banco subsidiario ha definido políticas, límites y procedimientos para los derivados de contratos forward de divisas en el Marco de Gestión de Riesgo de Mercado y Estructura del Balance donde se establece la identificación de los principales riesgos acorde la naturaleza de cada operación y los niveles de exposición aprobados. La Administración monitorea y gestiona los riesgos inherentes a los que están expuestos estos instrumentos relacionados con: mercado, liquidez (excepto cuando son sin entrega) y de contraparte para los cuales el principal banco subsidiario tiene establecidos límites internos de carácter prudencial. El principal factor que origina el riesgo de mercado para los derivados de contratos forward de divisas es la tasa de cambio.

Las políticas y procedimientos incluyen el reconocimiento inicial, medición posterior y baja en cuentas acorde lo establecido en los Reglamentos e Instructivos vigentes emitidos por la Superintendencia de Bancos para estas operaciones.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 no ocurrieron cambios significativos ni materiales relacionados a las estrategias de negociación, tolerancia al riesgo o sistemas de gestión de riesgos de estos instrumentos.

8. Cartera de Créditos

- a) El desglose de la modalidad de la cartera por tipos de crédito consiste en:

	2025 RD\$	2024 RD\$
<u>Créditos comerciales</u>		
Adelantos en cuenta corriente	124,097	227,885
Préstamos, incluye US\$1,608,693 y EUR\$24,538 (2024: US\$1,529,051 y EUR\$19,841)	239,978,091	225,840,920
Documentos descontados	175,571	82,507
Operaciones de factoraje, incluye US\$5,222 (2024: US\$6,227)	891,531	1,014,216
Arrendamientos financieros, incluye US\$8,861 (2024: US\$9,619)	3,206,452	2,471,791
Cartas de crédito emitidas negociadas, equivalente a US\$10,342 (2024: US\$2,852)	650,464	173,688
	<u>245,026,206</u>	<u>229,811,007</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025	2024
	RD\$	RD\$
<u>Créditos de consumo</u>		
Tarjetas de crédito personales, incluye US\$83,725 (2024: US\$80,401)	20,842,915	19,057,202
Préstamos de consumo, incluye US\$78,252 (2024: US\$62,720)	<u>91,195,038</u>	<u>85,557,877</u>
	<u>112,037,953</u>	<u>104,615,079</u>
<u>Créditos hipotecarios</u>		
Adquisición de viviendas, incluye US\$188,485 (2024: US\$140,248)	48,065,569	41,833,654
Construcción, remodelación, reparación, ampliación y otros, incluye US\$4,130 (2024: US\$2,748)	<u>750,023</u>	<u>522,720</u>
	<u>48,815,592</u>	<u>42,356,374</u>
	<u>405,879,751</u>	<u>376,782,460</u>
Rendimientos por cobrar, incluye US\$11,237 y EUR\$34 (2024: US\$10,999 y EUR\$44)	3,752,442	3,473,140
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar, incluye US\$47,667 y EUR\$392 (2024: US\$44,957 y EUR\$642)	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>

b) *La condición de la cartera de créditos es:*

	2025	2024
	RD\$	RD\$
<u>Créditos comerciales:</u>		
Vigentes, incluye US\$1,614,144 y EUR\$24,342 (2024: US\$1,496,125 y EUR\$19,841)	218,351,234	204,635,299
En mora (de 31 a 90 días), incluye US\$1,221 (2024: US\$2,048)	415,583	177,592
Vencidos (más de 90 días), incluye US\$1,434 (2024: US\$766)	1,778,656	1,554,690
Reestructurada:		
Vigentes, incluye US\$3,169 (2024: US\$38,192)	3,845,061	4,885,504
En mora (de 31 a 90 días) incluye US\$1 en 2025	14,773	7,409
Vencidos (más de 90 días) incluye US\$41 en 2025	456,955	637,198
Cobranza judicial:		
Vencidos (más de 90 días)	<u>7,340</u>	<u>9,562</u>
	<u>224,869,602</u>	<u>211,907,254</u>
<u>Créditos a la microempresa:</u>		
Vigentes, incluye US\$12,584 y EUR\$196 (2024: US\$10,367)	17,700,298	16,612,577
En mora (de 31 a 90 días) incluye US\$41 (2024: US\$2)	33,473	8,408
Vencidos (más de 90 días) incluye US\$168 en 2025	600,998	277,889
Reestructurada:		
Vigentes incluye US\$317 (2024: US\$250)	1,259,948	465,421
En mora (de 31 a 90 días)	8,504	1,691
Vencidos (más de 90 días)	179,080	47,719
Cobranza judicial:		
Vencidos (más de 90 días)	<u>750</u>	<u></u>
	<u>19,783,051</u>	<u>17,413,705</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025	2024
	RD\$	RD\$
<u>Microcréditos:</u>		
Vigentes	348,229	476,357
En mora (de 31 a 90 días)	761	796
Vencidos (más de 90 días)	<u>24,565</u>	<u>12,895</u>
	<u>373,555</u>	<u>490,048</u>
<u>Créditos de consumo:</u>		
Vigentes, incluye US\$155,675 (2024: US\$139,521)	103,766,915	97,766,053
En mora (de 31 a 90 días), incluye US\$1,612 (2024: US\$255)	205,567	85,777
Vencidos (más de 90 días), incluye US\$4,600 (2024: US\$3,201)	3,475,328	3,000,992
<u>Reestructurada:</u>		
Vigentes, incluye US\$24 (2024: US\$101)	4,143,713	3,026,464
En mora (de 31 a 90 días) incluye US\$5 (2024: US\$19)	18,992	11,357
Vencidos (más de 90 días) Incluye US\$60 (2024: US\$26)	421,648	714,719
<u>Cobranza judicial:</u>		
Vencidos (más de 90 días)	<u>5,788</u>	<u>9,717</u>
	<u>112,037,951</u>	<u>104,615,079</u>
<u>Créditos hipotecarios:</u>		
Vigentes, incluye US\$190,892 (2024: US\$142,357)	48,447,276	42,112,883
En mora (de 31 a 90 días), incluye US\$25 (2024: US\$15)	5,177	4,366
Vencidos (más de 90 días), incluye US\$1,697 (2024: US\$623)	<u>363,139</u>	<u>239,125</u>
	<u>48,815,592</u>	<u>42,356,374</u>
<u>Rendimientos por cobrar:</u>		
Vigentes, incluye US\$9,961 y EUR\$33 (2024: US\$9,534 y EUR\$44)	2,777,937	2,711,891
En mora (de 31 a 90 días), incluye US\$232 (2024: US\$149)	153,195	110,267
Vencidos (más de 90 días, incluye US\$1,026 (2024: US\$706)	577,942	433,123
<u>Reestructurados:</u>		
Vigentes, incluye US\$16 (2024: US\$326)	131,340	105,918
En mora (de 31 a 90 días), incluye US\$1 (2024: US\$284)	50,725	39,945
Vencidos (más de 90 días), incluye US\$1 en 2025	58,563	70,892
<u>Cobranza judicial:</u>		
Vencidos (más de 90 días)	<u>2,740</u>	<u>1,104</u>
	<u>3,752,442</u>	<u>3,473,140</u>
	<u>409,632,193</u>	<u>380,255,600</u>
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar, incluye US\$47,667 y EUR\$392 (2024: US\$44,957 y EUR\$642)	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>

c) Por tipo de garantías:

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Con garantías polivalentes (1), incluye US\$1,084,656 y EUR\$1,202 (2024: US\$920,566 y EUR\$824)	156,115,286	134,544,504
Con garantías no polivalentes (2), incluye US\$145,683 (2024: US\$92,141)	13,081,425	8,577,409

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025 RD\$	2024 RD\$
Sin garantías, incluye US\$757,371 y EUR\$23,336 (2024: US\$821,159 y EUR\$19,017)	<u>236,683,040</u>	<u>233,660,547</u>
	405,879,751	376,782,460
Rendimientos por cobrar, incluye US\$11,237 y EUR\$34 (2024: US\$10,999 y EUR\$44)	3,752,442	3,473,140
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar, incluye US\$47,667 y EUR\$392 (2024: US\$44,957 y EUR\$642)	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>

- (1) Las garantías polivalentes son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de múltiples usos, de fácil realización en el mercado, sin que existan limitaciones legales o administrativas que restrinjan apreciablemente su uso o la posibilidad de venta.
- (2) Las garantías no polivalentes son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso único y, por lo tanto, presentan características que las hacen de difícil realización dado su origen especializado.

d) *Por origen de los fondos:*

	2025 RD\$	2024 RD\$
Propios, incluye US\$1,987,710 y EUR\$24,538 (2024: US\$1,833,866 y EUR\$19,841)	402,111,006	366,171,074
Otros organismos internacionales	172,643	128,087
Recursos provenientes de ventanilla de liquidez rápida mediante REPOS del Banco Central	<u>3,596,102</u>	<u>10,483,299</u>
	405,879,751	376,782,460
Rendimientos por cobrar, incluye US\$11,237 y EUR\$34 (2024: US\$10,999 y EUR\$44)	3,752,442	3,473,140
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar, incluye US\$47,667 y EUR\$392 (2024: US\$44,957 y EUR\$642)	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>

e) *Por plazos:*

	2025 RD\$	2024 RD\$
Corto plazo (hasta un año), incluye US\$712,173 y EUR\$7,007 (2024: US\$493,621 y EUR\$2,699)	71,356,852	52,120,877
Mediano plazo (más de un año y hasta tres años), incluye US\$224,020 y EUR\$17,335 (2024: US\$276,739 y EUR\$10,057)	73,600,470	71,714,070
Largo plazo (más de tres años), incluye US\$1,051,517 y EUR\$196 (2024: US\$1,063,506 y EUR\$7,085)	<u>260,922,429</u>	<u>252,947,513</u>
	405,879,751	376,782,460
Rendimientos por cobrar, incluye US\$11,237 y EUR\$34 (2024: US\$10,999 y EUR\$44)	3,752,442	3,473,140
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar, incluye US\$47,667 y EUR\$392 (2024: US\$44,957 y EUR\$642)	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

f) Por sector económico del destino del crédito:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Sector financiero, incluye US\$175,837 y EUR\$5,400 (2024: US\$149,239 y EUR\$5,400)	13,746,565	12,082,246
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura, incluye US\$27,641 (2024: US\$33,925)	3,084,909	3,483,498
Pesca, incluye US\$154 en 2024	127,581	41,988
Explotación de minas y canteras, incluye US\$19,338 (2024: US\$27,515)	2,061,061	2,093,636
Industrias manufactureras, incluye US\$277,814 y EUR\$13,243 (2024: US\$252,282 y EUR\$10,068)	36,710,371	31,268,125
Suministro de electricidad, gas y agua, incluye US\$332,824 (2024: US\$237,008)	22,795,729	15,545,408
Construcción, incluye US\$59,465 y EUR\$29 (2024: US\$58,736)	14,643,540	12,088,498
Comercio al por mayor y al por menor, incluye US\$219,882 y EUR\$3,658 (2024: US\$310,232 y EUR\$2,159)	52,955,066	51,444,222
Hoteles y restaurantes, incluye US\$319,034 y EUR\$12 (2024: US\$305,735)	21,887,228	19,828,871
Transporte, almacenamientos y comunicación, incluye US\$68,763 (2024: US\$51,495)	8,232,453	7,544,605
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler, incluye US\$106,756 (2024: US\$85,993) y EUR\$2,000 para 2025 y 2024	15,109,988	13,551,436
Enseñanza, incluye US\$172 (2024: US\$227)	584,464	623,184
Servicios sociales y de salud, incluye US\$1,203 (2024: US\$1,896)	6,251,169	4,728,190
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales, incluye US\$1,799 (2024: US\$1,140)	1,529,992	1,525,345
Microcréditos	373,555	490,048
Microempresas, incluye US\$13,110 (2024: US\$10,617) y EUR\$196	19,783,051	17,413,705
Hogares e instituciones sin fines de lucro, incluye US\$9,480 (2024: US\$21,555 y EUR\$211)	25,149,486	36,058,002
Consumo, incluye US\$161,977 (2024: US\$143,121)	112,037,951	104,615,079
Hipotecarios, incluye US\$192,615 (2024: US\$142,996)	48,815,592	42,356,374
	<u>405,879,751</u>	<u>376,782,460</u>
Rendimientos por cobrar, incluye US\$11,237 y EUR\$34 (2024: US\$10,999 y EUR\$44)	3,752,442	3,473,140
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar, incluye US\$47,667 y EUR\$392 (2024: US\$44,957 y EUR\$642)	<u>(19,184,552)</u>	<u>(14,248,307)</u>
	<u>390,447,641</u>	<u>366,007,293</u>

9. Aceptaciones Bancarias

Las aceptaciones bancarias consisten en:

	2025			2024		
	Monto en US\$	Monto en RD\$	Fecha de Vencimiento	Monto en US\$	Monto en RD\$	Fecha de Vencimiento
Bancos Corresponsales						
Commerzbank Frankfurt	1,885	118,535	2026	1,310	79,762	2025
	<u>1,885</u>	<u>118,535</u>		<u>1,310</u>	<u>79,762</u>	

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

10. Derechos en Fideicomiso

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Centro mantiene Inversión en un fideicomiso mediante la firma de un contrato el 15 de diciembre de 2016 entre el principal banco subsidiario, Crisfer Inmobiliaria y Fiduciaria BHD, S. A. Mediante dicho contrato el principal banco subsidiario aportó un proyecto inmobiliario en desarrollo por RD\$125 millones que mantenía adjudicado, en el cual Crisfer Inmobiliaria continúa con el desarrollo del proyecto inmobiliario mediante la creación de un fideicomiso que es administrado por Fiduciaria BHD, S. A. El principal banco subsidiario obtiene el 10.33% de los beneficios netos del fideicomiso, según adenda firmada el 8 de agosto de 2018. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se han recibido cobros del proyecto por un total de RD\$92 millones.

Fiduciaria BHD, S. A., en calidad de administrador, recibe una contraprestación por esta función y rinde cuentas al principal banco subsidiario por lo menos una vez al año.

11. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten en:

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Comisiones por cobrar, incluye US\$1,595 (2024: US\$1,227)	706,374	533,090
Cuentas por cobrar diversas		
Cuentas por cobrar al personal, incluye US\$615 en 2025	45,540	30,249
Gastos por recuperar (a), incluye US\$1,102 (2024: US\$623)	137,538	150,048
Depósitos en garantía, incluye US\$1,769 (2024: US\$1,808)	146,236	144,928
Depósitos judiciales y administrativos		
Indemnizaciones reclamadas por siniestros		
Cheques devueltos, equivalente a US\$19 para ambos años	1,196	1,184
Anticipos en cuentas corrientes	28,526	36,732
Cargos por cobrar por tarjetas de crédito (b), incluye US\$1 en 2024	90,596	75,944
Comisiones por cobrar por administración de fideicomisos	45,201	8,500
Cuentas por cobrar por venta de cartera castigada	105,805	81,309
Cuentas por cobrar relacionadas y/o vinculadas	6,935	5,114
Cuentas por cobrar a remesadores, incluye US\$3,215 (2024: US\$2,853)	218,676	187,236
Otras cuentas por cobrar diversas, incluye US\$1,058 (2024: US\$949)	188,833	139,789
Cuentas por recuperar por eventos de riesgo operacional, incluye US\$10 (2024:US\$14)	25,965	99,884
	<u>1,747,421</u>	<u>1,494,007</u>

(a) En este renglón, el Centro Consolidado registra las cuentas por cobrar de los gastos realizados por cuenta de terceros, siempre que exista una razonable certeza de que estos serán recuperados.

(b) Corresponde a los valores por cobrar a los tarjetahabientes por concepto de emisión, renovación, reemplazo y cobertura de seguro.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

12. Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos

Los bienes recibidos en recuperación de créditos consisten en:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Hasta 40 meses de adjudicados		
Mobiliarios y equipos	104,737	74,609
Inmuebles	<u>562,430</u>	<u>580,482</u>
	<u>667,167</u>	<u>655,091</u>
Más de 40 meses de adjudicados		
Mobiliarios y equipos	15,709	20,322
Inmuebles	<u>855,702</u>	<u>856,358</u>
	<u>871,411</u>	<u>876,680</u>
	<u>1,538,578</u>	<u>1,531,771</u>
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos		
Hasta 40 meses de adjudicados		
Mobiliarios y equipos	(65,058)	(41,898)
Inmuebles	<u>(377,982)</u>	<u>(370,155)</u>
	<u>(443,040)</u>	<u>(412,053)</u>
Más de 40 meses de adjudicados		
Mobiliarios y equipos	(15,709)	(20,322)
Inmuebles	<u>(855,702)</u>	<u>(856,358)</u>
	<u>(871,411)</u>	<u>(876,680)</u>
	<u>(1,314,451)</u>	<u>(1,288,733)</u>
	<u>224,127</u>	<u>243,038</u>

13. Participaciones en Otras Sociedades

Las participaciones en otras sociedades consisten en:

31 de diciembre de 2025				
Monto de la Inversión RD\$		Porcentaje de derechos de voto	Moneda Funcional	Capital en acciones RD\$
2,480,385	(a)	49%	RD\$	500,000
1,161,190	(b)	49%	RD\$	117,928
1,161,233	(c)	24.53%	RD\$	854,888
16,320	(d)	31.07%	RD\$	118,516
504,552	(e)	9.39%	RD\$	1,340,303
<u>24,652</u>	(f)			
5,348,332				
<u>(30,144)</u>				
<u>5,318,188</u>				

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024				
Monto de la Inversión RD\$		Porcentaje de derechos de voto	Moneda Funcional	Capital en acciones RD\$
2,235,820	(a)	49%	RD\$	500,000
1,220,718	(b)	49%	RD\$	117,928
1,057,975	(c)	24.53%	RD\$	854,888
16,463	(d)	31.07%	RD\$	118,516
27,815	(f)			
4,558,791				
(23,894)				
<u>4,534,897</u>				

A continuación, se presentan las cifras al 31 de diciembre de las asociadas expresadas en millones:

2025

Entidades	Activos RD\$	Pasivos RD\$	Patrimonio RD\$	Ingresos RD\$	Gastos RD\$
Mapfre BHD Seguros	20,042	15,005	5,037	18,929	17,280
Mapfre Salud	6,751	4,410	2,321	17,525	17,096
CardNet	7,416	3,524	3,892	6,705	5,173
TIDOM	20		20		1

2024

Entidades	Activos RD\$	Pasivos RD\$	Patrimonio RD\$	Ingresos RD\$	Gastos RD\$
Mapfre BHD Seguros	18,283	13,745	4,538	16,749	15,290
Mapfre Salud	6,608	4,123	2,485	17,054	16,583
CardNet	6,277	2,781	3,496	5,973	4,556
TIDOM	21	1	20		5

(a) Corresponde a la inversión en la asociada Mapfre BHD.

(b) Corresponde a inversión mantenida en la asociada Mapfre Salud ARS.

(c) Corresponde a la inversión que mantiene el principal banco subsidiario del Centro en CardNet.

(d) Corresponde a inversión en la asociada TIDOM. El Consejo de Administración del 18 de mayo de 2022 autorizó el desmonte de esta inversión a completarse en un plazo de seis meses. La Asamblea General Extraordinaria del 12 de octubre de 2022 en su Segunda resolución estableció que, vista la autorización del Consejo Nacional del Mercado de Valores, ordena la disolución de manera voluntaria de TIDOM. Al 31 de diciembre de 2025 la ejecución de la disolución está en proceso.

(e) Corresponde a inversión que mantiene la subsidiaria BHD Puesto de Bolsa en la Bolsa de Valores de la República Dominicana.

(f) Inversiones menores en varias empresas.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Centro reconoció ganancias por la participación en asociadas por RD\$1,523 millones y RD\$1,426 millones, respectivamente, que incluyen principalmente: RD\$210 millones (2024: RD\$230 millones) de Mapfre Salud ARS, RD\$808 millones (2024: RD\$715 millones) de Mapfre BHD y RD\$383 millones (2024: RD\$356 millones) de Cardnet.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

14. Propiedades, Muebles y Equipos

Las propiedades, muebles y equipos consisten en:

2025	Terrenos RD\$	Edificaciones RD\$	Mobiliario y Equipos RD\$	Mejoras en Propiedades Arrendadas RD\$	Diversos y Construcciones en Proceso RD\$	Total RD\$
Valor bruto al 1 de enero de 2025	1,320,647	4,492,240	6,053,500	274,834	279,828	12,421,049
Adquisiciones	6,618	135,180	456,076	28,916	206,658	833,448
Retiros			(1,038,944)	(25,604)	(14,295)	(1,078,843)
Transferencias		32,452	279,756	75,942	(388,150)	
Efecto cambiario	409	6,663	1,705			8,777
Valor bruto al 31 de diciembre de 2025	1,327,674	4,666,535	5,752,093	354,088	84,041	12,184,431
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2025		(988,529)	(2,762,614)	(146,062)		(3,897,205)
Gasto de depreciación		(104,459)	(1,065,377)	(61,758)		(1,231,594)
Retiros			1,026,644	25,604		1,052,248
Efecto cambiario		(1,175)	620	(6,778)		(7,333)
Balance al 31 de diciembre de 2025		(1,094,163)	(2,800,727)	(188,994)		(4,083,884)
Propiedades, muebles y equipos neto al 31 de diciembre de 2025	1,327,674	3,572,372	2,951,366	165,094	84,041	8,100,547
2024	Terrenos RD\$	Edificaciones RD\$	Mobiliario y Equipos RD\$	Mejoras en Propiedades Arrendadas RD\$	Diversos y Construcciones en Proceso RD\$	Total RD\$
Valor bruto al 1 de enero de 2024	1,249,551	4,392,835	5,221,016	171,226	647,679	11,682,307
Adquisiciones	570		692,559	45,016	598,683	1,336,828
Retiros		(7,824)	(478,558)	(19,894)	(97,605)	(603,881)
Transferencias	70,129	101,695	621,161	78,267	(871,252)	
Efecto cambiario	397	5,534	(2,678)	219	2,323	5,795
Valor bruto al 31 de diciembre de 2024	1,320,647	4,492,240	6,053,500	274,834	279,828	12,421,049
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2024		(889,839)	(2,220,021)	(108,254)		(3,218,114)
Gasto de depreciación		(99,832)	(994,771)	(37,808)		(1,132,411)
Retiros		2,778	449,086			451,864
Efecto cambiario		(1,636)	3,092			1,456
Balance al 31 de diciembre de 2024		(988,529)	(2,762,614)	(146,062)		(3,897,205)
Propiedades, muebles y equipos neto al 31 de diciembre de 2024	1,320,647	3,503,711	3,290,886	128,772	279,828	8,523,844

Los terrenos y edificaciones incluyen RD\$386 millones (2024: RD\$395 millones) neto, por efectos de revaluación de activos autorizados por la Superintendencia de Bancos a través de las Circulares ADM/0045/05 y ADM/0026/06 de fecha 14 de abril y 10 de marzo de 2005 respectivamente. El valor en libros de estos inmuebles a la fecha de revaluación ascendía a RD\$554 millones y su valor revaluado RD\$1,100 millones.

No existen restricciones de titularidad sobre las propiedades, muebles o equipos.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

15. Otros Activos

Los otros activos incluyen:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Impuesto sobre la renta diferido	<u>1,011,516</u>	<u>1,123,910</u>
Pagos anticipados		
Seguros pagados por anticipado	171,003	218,737
Anticipo de impuesto sobre la renta (a)	9,644,667	8,223,310
Otros pagos anticipados, incluye US\$7 en ambos años	<u>671,337</u>	<u>776,865</u>
	<u>10,487,007</u>	<u>9,218,912</u>
Total cargos diferidos	<u>11,498,523</u>	<u>10,342,822</u>
Intangibles		
Software	7,487,274	6,795,877
Plusvalía adquirida (b)	<u>563,095</u>	<u>590,639</u>
	8,050,369	7,386,516
Menos: amortización acumulada	<u>(2,738,634)</u>	<u>(1,773,812)</u>
Total intangibles	<u>5,311,735</u>	<u>5,612,704</u>
Bienes diversos		
Bienes adquiridos para arrendamientos financieros	43,860	28,230
Papelería, útiles y otros materiales	215,307	199,692
Bibliotecas y obras de arte	27,376	27,376
Otros bienes diversos (c)	<u>1,937,691</u>	<u>1,518,951</u>
	<u>2,224,234</u>	<u>1,774,249</u>
Partidas por imputar (d), incluye US\$8,782 (2024: US\$6,969)	<u>2,663,436</u>	<u>2,240,034</u>
Total activos diversos	<u>4,887,670</u>	<u>4,014,283</u>
	<u>21,697,928</u>	<u>19,969,809</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 incluye los siguientes pagos a cuenta del impuesto sobre la renta realizados por el principal banco subsidiario del Centro pendientes de compensar producto de acuerdos entre las Entidades de Intermediación Financiera de la República Dominicana representadas por sus correspondientes gremios, la Dirección General de Impuestos Internos y el Ministerio de Hacienda:

- RD\$87 millones (2024: RD\$116 millones) que se está compensando del referido impuesto en un plazo de 15 años desde 2014, según calendario establecido en virtud del acuerdo firmado el 8 de febrero de 2013. El principal banco subsidiario anticipó RD\$435 millones.
- RD\$2,223 millones (2024: RD\$2,592 millones) según acuerdo firmado el 21 de diciembre de 2020 para deducir en un período de 10 años en cada declaración anual del impuesto a pagar iniciando en el ejercicio fiscal 2022 con un monto de deducción equivalente a un 5% para los primeros dos ejercicios fiscales y 11.25% para los próximos ocho ejercicios fiscales terminando en el 2031. El principal banco subsidiario anticipó RD\$3,291 millones.
- RD\$3,323 millones (2024: RD\$3,418 millones) pactado mediante el acuerdo firmado el 23 de junio de 2023 para ser compensado en los próximos 4 ejercicios fiscales iniciando en el ejercicio fiscal 2024 con un monto de deducción anual de un 25%. En 2025 se compensó impuesto de este acuerdo por RD\$95 millones debido a que el impuesto liquidado para este año no alcanzó para compensar la totalidad establecida.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- (b) Corresponde a la plusvalía pagada en fusiones y adquisiciones de activos y pasivos financieros y no financieros de empresas.
- (c) Incluye RD\$1,319 millones (2024: RD\$881 millones) de software en producción o en la fase de desarrollo pendientes de solicitar aprobación una vez se encuentren disponibles para su uso por la Superintendencia de Bancos para capitalizar e iniciar su diferimiento.
- (d) En este renglón el Centro registra los saldos deudores de las partidas que, por razones operativas internas o por las características de la operación, no es posible imputarlas inmediatamente a las cuentas definitivas.

16. Resumen de Provisiones para Activos Riesgosos

El movimiento de las provisiones para activos riesgosos es:

	Cartera de Créditos RD\$	Inversiones RD\$	Rendimientos por Cobrar RD\$	Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos RD\$	Operaciones Contingentes (a) RD\$	Total RD\$
Saldos al 1 de enero de 2025	13,337,849	351,723	910,458	1,288,733	707,407	16,596,170
Constitución de provisiones	10,430,767	18,102	1,154,255		210,187	11,813,311
Castigos contra provisiones	(12,032,567)		(1,090,061)			(13,122,628)
Retiro de provisión por venta de bienes adjudicados				(52,252)		(52,252)
Constitución provisiones desde reservas patrimoniales (Nota 22)	6,000,000					6,000,000
Revaluación cambiaria	548,898	(7,666)	2,891	31	6,256	550,410
Transferencias	(220,888)		142,950	77,938		
Saldos al 31 de diciembre de 2025	18,064,059	362,159	1,120,493	1,314,450	923,850	21,785,011
Provisiones mínimas requeridas al 31 de diciembre de 2025	13,536,111	209,607	845,754	1,232,042	687,169	16,510,683
Excedente de provisiones específicas y genéricas mínimas requeridas al 31 de diciembre de 2025	4,527,948	152,552	274,739	82,408	236,681	5,274,328

	Cartera de Créditos RD\$	Inversiones RD\$	Rendimientos por Cobrar RD\$	Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos RD\$	Operaciones Contingentes (a) RD\$	Total RD\$
Saldos al 1 de enero de 2024	11,593,359	272,834	779,069	1,270,559	761,904	14,677,725
Constitución de provisiones	7,796,038		470,008		25,000	8,291,046
Castigos contra provisiones	(6,099,773)		(560,929)			(6,660,702)
Retiro de provisión por venta de bienes adjudicados				(21,695)		(21,695)
Revaluación cambiaria	261,456	6,314	31,476	47	10,503	309,796
Transferencias	(213,231)	72,575	190,834	39,822	(90,000)	
Saldos al 31 de diciembre de 2024	13,337,849	351,723	910,458	1,288,733	707,407	16,596,170
Provisiones mínimas requeridas al 31 de diciembre de 2024	11,531,178	215,158	620,383	1,259,617	508,691	14,135,027
Excedente de provisiones específicas y genéricas mínimas requeridas al 31 de diciembre de 2024	1,806,671	136,565	290,075	29,116	198,716	2,461,143

- (a) Esta provisión se incluye en el rubro de Otros pasivos en (Nota 20) y el gasto por constitución se incluye en el rubro de Gastos operativos del estado de resultados consolidado.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Al 31 de diciembre de 2025 en el principal banco subsidiario las provisiones específicas y genéricas son superiores al mínimo requerido por el REA para cartera de créditos y rendimientos por RD\$4,803 millones (2024: RD\$2,153 millones) y están acorde con lo que se define en el marco de Gestión de Riesgo de Crédito y lo definido por la Circular SB: CSB-REG-202300005 del 10 de agosto de 2023.

El principal banco subsidiario contabiliza sus provisiones por riesgo de crédito cumpliendo con los requerimientos de provisiones establecidos en el REA y de acuerdo a lo establecido en la siguiente metodología interna: a) La Política de Provisiones Genéricas para la Administración del Portafolio de Créditos, que consta de dos componentes: uno básico y otro dinámico; y b) Las mejores prácticas del Comité de Basilea, tal como se detalla en su documento “The Internal Ratings-Based Approach”, el cual cuantifica la pérdida esperada según dicha metodología, y se basa en tres factores de riesgo: la probabilidad de incumplimiento, la exposición dado el incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento. Además, el principal banco subsidiario cuenta con Reservas Patrimoniales para pérdidas inesperadas acorde se describe en la Nota 22.

En 2025 fue descontinuado el cálculo de la metodología de la pérdida esperada según el Comité de Basilea, para sustituirla por una metodología más robusta basada en Las Normas de Contabilidad NIIF 9.

17. Depósitos del Público

Los depósitos del público consisten en:

31 de diciembre de 2025

	Moneda Nacional RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Moneda Extranjera RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Total RD\$
a) Por tipo					
A la vista	72,110,744	1.24%			72,110,744
De ahorro	90,522,464	0.14%	113,029,779	0.12%	203,552,243
A plazo	150,965,434	7.91%	96,243,468	4.28%	247,208,902
Intereses por pagar	422,605		192,487		615,092
	<u>314,021,247</u>	4.13%	<u>209,465,734</u>	2.02%	<u>523,486,981</u>
b) Por sector					
Público no financiero	3,722,025	5.11%	144,796	1.76%	3,866,821
Privado no financiero	309,811,302	4.12%	208,968,433	2.02%	518,779,735
No residente	65,315	0.21%	160,018	0.31%	225,333
Intereses por pagar	422,605		192,487		615,092
	<u>314,021,247</u>	4.13%	<u>209,465,734</u>	2.02%	<u>523,486,981</u>
c) Por plazo de vencimiento					
De 0 a 15 días	162,618,766	0.63%	114,617,889	0.12%	277,236,655
De 16 a 30 días	12,450,442	7.29%	6,791,839	3.95%	19,242,281
De 31 a 60 días	7,710,880	6.84%	14,867,649	3.93%	22,578,529
De 61 a 90 días	14,613,245	6.67%	15,269,103	4.05%	29,882,348
De 91 a 180 días	43,236,652	7.50%	35,872,735	4.15%	79,109,387
De 181 a 360 días	59,635,273	8.57%	21,608,085	4.62%	81,243,358
Más de 1 año	13,333,384	8.89%	245,947	4.15%	13,579,331
Intereses por pagar	422,605		192,487		615,092
	<u>314,021,247</u>	4.13%	<u>209,465,734</u>	2.02%	<u>523,486,981</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

	Moneda Nacional RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Moneda Extranjera RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Total RD\$
a) Por tipo					
A la vista	69,568,920	1.23%			69,568,920
De ahorro	74,231,454	0.17%	97,464,123	0.09%	171,695,577
A plazo	151,412,735	10.24%	81,492,487	4.98%	232,905,222
Intereses por pagar	340,416		96,969		437,385
	<u>295,553,525</u>	5.59%	<u>179,053,579</u>	2.31%	<u>474,607,104</u>
b) Por sector					
Público no financiero	3,150,841	6.79%	141,474	3.73%	3,292,315
Privado no financiero	291,898,393	5.57%	178,698,348	2.31%	470,596,741
No residente	163,875	2.15%	116,788	0.17%	280,663
Intereses por pagar	340,416		96,969		437,385
	<u>295,553,525</u>	5.59%	<u>179,053,579</u>	2.31%	<u>474,607,104</u>
c) Por plazo de vencimiento					
De 0 a 15 días	143,416,174	0.68%	97,464,124	0.09%	240,880,298
De 16 a 30 días	11,462,372	11.90%	5,363,656	5.49%	16,826,028
De 31 a 60 días	25,621,825	12.00%	8,726,098	5.09%	34,347,923
De 61 a 90 días	15,943,201	10.27%	14,823,617	5.07%	30,766,818
De 91 a 180 días	31,888,058	9.38%	37,515,420	5.04%	69,403,478
De 181 a 360 días	57,808,528	9.78%	14,901,858	4.50%	72,710,386
Más de 1 año	9,072,951	9.01%	161,837	4.34%	9,234,788
Intereses por pagar	340,416		96,969		437,385
	<u>295,553,525</u>	5.59%	<u>179,053,579</u>	2.31%	<u>474,607,104</u>

Los bancos subsidiarios del Centro Consolidado mantienen depósitos del público por RD\$27,851,254 millones (2024: RD\$25,035 millones), que están restringidos por tener embargos de terceros, pignorados, inactivos, abandonados y/o depósitos de clientes fallecidos.

El estatus de las cuentas inactivas y/o abandonadas de los depósitos del público es el siguiente:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Inactivas de tres (3) años hasta diez (10) años		
A la vista	115,542	101,388
De ahorro	1,147,992	1,020,799
Abandonadas de diez (10) años o más		
A la vista	7,716	6,860
De ahorro	49,305	48,141
	<u>1,320,555</u>	<u>1,177,188</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

18. Depósitos de Entidades Financieras del País y del Exterior

Los depósitos de entidades financieras del país y del exterior consisten en:

31 de diciembre de 2025

	Moneda Nacional RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Moneda Extranjera RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Total RD\$
a) Por tipo					
A la vista	17,458,645	4.09%			17,458,645
De ahorro	712,090	1.86%	3,373,004	0.76%	4,085,094
A plazo	10,364,037	8.02%	2,073,394	4.24%	12,437,431
Intereses por pagar	10,650		884		11,534
	<u>28,545,422</u>	5.47%	<u>5,447,282</u>	2.06%	<u>33,992,704</u>
b) Por plazo de vencimiento					
De 0 a 15 días	17,627,258	4.00%	3,284,229	0.76%	20,911,487
De 16 a 30 días	3,020,097	6.94%	513,604	4.11%	3,533,701
De 31 a 60 días	1,403,348	7.33%	433,978	4.09%	1,837,326
De 61 a 90 días	953,335	7.79%	290,943	4.08%	1,244,278
De 91 a 180 días	2,315,973	9.50%	456,274	3.93%	2,772,247
De 181 a 360 días	2,468,844	8.39%	290,116	4.42%	2,758,960
Más de 1 año	745,918	8.09%	177,253	5.70%	923,171
Intereses por pagar	10,650		884		11,534
	<u>28,545,423</u>	5.47%	<u>5,447,281</u>	2.06%	<u>33,992,704</u>

31 de diciembre de 2024

	Moneda Nacional RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Moneda Extranjera RD\$	Tasa Promedio Ponderada Anual	Total RD\$
a) Por tipo					
A la vista	12,413,547	6.77%			12,413,547
De ahorro	669,414	3.25%	3,620,436	1.57%	4,289,850
A plazo	13,281,844	11.53%	1,457,518	5.21%	14,739,362
Intereses por pagar	7,127		754		7,881
	<u>26,371,932</u>	9.73%	<u>5,078,708</u>	2.90%	<u>31,450,640</u>
b) Por plazo de vencimiento					
De 0 a 15 días	2,016,118	6.60%	2,811,192	1.57%	4,827,310
De 16 a 30 días	14,557,018	11.61%	1,022,258	5.31%	15,579,276
De 31 a 60 días	3,891,108	12.18%	384,854	4.96%	4,275,962
De 61 a 90 días	820,227	12.00%	360,880	5.27%	1,181,107
De 91 a 180 días	2,519,647	12.25%	220,245	4.64%	2,739,892
De 181 a 360 días	2,504,841	9.43%	116,537	5.27%	2,621,378
Más de 1 año	55,846	3.13%	161,988	5.70%	217,834
Intereses por pagar	7,127		754		7,881
	<u>26,371,932</u>	9.73%	<u>5,078,708</u>	2.90%	<u>31,450,640</u>

El principal banco subsidiario del Centro mantiene depósitos de entidades financieras del país y del exterior por RD\$917 millones (2024: RD\$843 millones), que están restringidos por tener embargos de terceros o están pignorados, inactivos y abandonados.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

El estatus de las cuentas inactivas y/o abandonadas de los depósitos de entidades financieras del país y del exterior es el siguiente:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Inactivas de tres (3) años hasta diez (10) años		
A la vista	4,386	2,960
De ahorro	15,383	16,119
Abandonadas de diez (10) años o más		
A la vista	294	161
De ahorro	841	1,374
	<u>20,904</u>	<u>20,614</u>

19. Fondos Tomados a Préstamo

Los fondos tomados a préstamo consisten en:

31 de diciembre de 2025

Acreedores	Modalidad	Garantía	Tasa Promedio Ponderada	Plazo	Saldo RD\$
a) Del Banco Central	Préstamo	Títulos valores de deudas	2.99%	2026- 2033	<u>9,635,338</u>
b) Entidades financieras del exterior, equivalente a US\$266,224	Préstamo	Sin garantía	6.15%	2026- 2029	11,405,468
	Línea de crédito para comercio exterior	Sin garantía	4.76%	2026	<u>5,339,453</u>
					<u>16,744,921</u>
c) Entidades no financieras, incluye US\$132,314	Préstamo	Sin garantía	0.54%	2034- 2035	28,131,456
	Préstamo	Sin garantía	11.22%	2034	<u>3,269,727</u>
					<u>31,401,183</u>
d) Intereses por pagar, incluye US\$4,804					<u>428,624</u>
					<u>58,210,066</u>

31 de diciembre de 2024

Acreedores	Modalidad	Garantía	Tasa Promedio Ponderada	Plazo	Saldo RD\$
a) Del Banco Central	Préstamo	Títulos valores de deudas	2.78%	2025- 2033	<u>16,007,473</u>
b) Banco del país, incluye US\$399	Préstamo	Sin garantía		2025	<u>1,024,306</u>
c) Entidades no financieras del exterior, equivalente a US\$389,859	Préstamo	Sin garantía	7.28%	2025- 2027	11,265,094

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

Acreeedores	Modalidad	Garantía	Tasa Promedio Ponderada	Plazo	Saldo RD\$
	Línea de crédito para comercio exterior	Sin garantía	5.48%	2025	12,474,385
					<u>23,739,479</u>
d) Otros financiamientos – sociedades externas de cooperación, incluye US\$51,319	Préstamo	Sin garantía	0.48%	2034	16,688,197
	Préstamo	Sin garantía	11.22%	2034	3,341,500
					<u>20,029,697</u>
e) Intereses por pagar, incluye US\$4,523					401,899
					<u>61,202,854</u>

20. Otros Pasivos

Los otros pasivos consisten en:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Otras obligaciones financieras		
Obligaciones financieras a la vista, incluye US\$5,539 (2024: US\$4,093)	1,848,180	1,598,550
Obligaciones financieras a plazo, incluye US\$90 (2024:US\$531)	91,720	123,779
Partidas no reclamadas por terceros	294,479	248,698
Fondos recibidos en administración:		
Otros fondos en administración, incluye US\$50 y (2024: US\$82)	3,656	5,019
	<u>2,238,035</u>	<u>1,976,046</u>
Cuentas por pagar y provisiones		
Acreeedores diversos, incluye US\$15,449 y EUR\$134 (2024:US\$8,987 y EUR\$49)	2,579,656	2,105,595
Provisiones para operaciones contingentes, incluye US\$3,350 (2024:US\$3,349) (Nota 16)	923,850	707,407
Bonificación y compensación variable	3,012,265	2,508,614
Impuesto sobre la renta por pagar	449,177	560,228
Impuesto sobre la renta diferido	899,203	771,768
Programa de lealtad de clientes, incluye US\$858 (2024: US\$758)	237,677	117,263
Partidas por imputar (b) incluye US\$9,974 (2024: US\$8,981 y EUR\$4)	2,207,836	3,096,864
Otros créditos diferidos, incluye US\$305,981 y EUR\$2 (2024: US\$478)	1,064,616	995,311
Aportes a planes de pensiones complementarios por devolver	31,692	28,543
Otras (a) incluye US\$6,572 (2024: US\$4,170)	1,252,728	1,110,906
	<u>12,658,700</u>	<u>12,002,499</u>
	<u>14,896,735</u>	<u>13,978,545</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- (a) Incluye RD\$635 millones y US\$4.4 millones (2024: RD\$654 millones y US\$2.7 millones) de provisión para el pago de prestaciones al retiro. (Nota 28).
- (b) Corresponde a los saldos acreedores de las operaciones que, por razones operativas internas o por las características de la operación, no es posible imputar inmediatamente a las cuentas definitivas.

21. Obligaciones Asimilables de Capital

Las obligaciones asimilables de capital consisten en:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Deudas subordinadas, equivalente a US\$216,364 (2024: US\$96,818) (a) (b) (c) (d)	13,608,796	5,895,491
Otras obligaciones subordinadas (e) (f)	<u>12,995,613</u>	<u>12,995,496</u>
	26,604,409	18,890,987
Intereses por pagar, incluye US\$2,622 (2024: US\$2,542)	<u>551,198</u>	<u>541,078</u>
	<u>27,155,607</u>	<u>19,432,065</u>

El principal banco subsidiario mantiene al 31 de diciembre de 2025 los siguientes acuerdos de obligaciones subordinadas:

- (a) Acuerdo por US\$30 millones de mayo de 2018 con IFC Capitalization Fund con un balance al 31 de diciembre de 2025 de US\$16.4 millones (2024: US\$21.8 millones) que devenga una tasa de financiamiento garantizado de un día (SOFR por sus siglas en inglés) más un margen de 4.72826% a un plazo de 10 años desde la fecha de suscripción, contemplando 11 pagos semestrales iguales y consecutivos desde diciembre de 2023 hasta diciembre de 2028.
- (b) Acuerdo de diciembre de 2023 con Interamerican Investment Corporation por US\$75 millones, que devenga una tasa SOFR más un margen de 3.70% anual por un plazo de 7 años y contempla un pago único de capital al vencimiento de la obligación.
- (c) Acuerdo de diciembre de 2025 con International Finance Corporation IFC por US\$75 millones, que devenga una tasa Term SOFR 3M más un margen de 4.20% a un plazo de 10 años desde la fecha de suscripción, contemplando 11 pagos semestrales iguales y consecutivos desde diciembre de 2030 hasta diciembre de 2035.
- (d) Acuerdo de diciembre de 2025 con Deutsche Investitions Und Entwicklungsgesellschaft MBH DEG por US\$50 millones, que devenga una tasa Term SOFR 3M más un margen de 4.25% a un plazo de 10 años desde la fecha de suscripción, contemplando 11 pagos semestrales iguales y consecutivos desde junio 2031 hasta junio 2036.
- (e) Deuda subordinada por RD\$5,000 millones de un programa de RD\$10,000 millones que devenga una tasa anual de interés fija de 10.50% con vencimientos hasta 2028. Esta deuda subordinada fue colocada a través de una emisión pública autorizada por la SIMV mediante prospecto de emisión de fecha 1 de agosto de 2018 y por la Superintendencia de Bancos mediante Circular Administrativa No. 0618/18 del 8 de marzo de 2018.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

- (f) Deuda subordinada por RD\$3,000 millones de un programa de RD\$10,000 millones que devenga una tasa anual de interés fija de 9% con vencimientos hasta 2030. Esta deuda subordinada fue colocada a través de una emisión pública autorizada por la SIMV mediante prospecto de emisión de fecha 21 de octubre de 2020 y por la Superintendencia de Bancos mediante Circular Administrativa No. 1662/20 del 28 de julio de 2020.

Deuda subordinada por RD\$5,000 millones aprobada el 23 de agosto de 2022 por la SIMV a una tasa de interés fija de 10% con vencimiento hasta 2032, correspondiente al prospecto de emisión del programa de RD\$10,000 millones.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 faltan por emitir de este prospecto RD\$2,000 millones. El costo de la deuda emitida en 2022 asciende a RD\$5 millones. El costo de las obligaciones subordinadas emitidas en 2020 y 2018 ascendió a RD\$19 millones y RD\$23 millones respectivamente. El costo de las obligaciones subordinadas emitidas en 2025 ascendió a RD\$61 millones.

Los contratos de las deudas subordinadas suscritos por el principal banco subsidiario requieren del cumplimiento de índices financieros dentro de ciertos parámetros. Estos indicadores corresponden principalmente a ratios relacionados con la solvencia, liquidez, concentración de cartera, límites a vinculados, calidad de la cartera y otros. El principal banco subsidiario requiere autorización de IFC Capitalization Fund para transacciones fuera del curso normal del negocio en cuanto a dividendos, hipotecas sobre propiedades e ingresos y administración del negocio.

22. Patrimonio Neto

El patrimonio neto consiste en:

	Acciones Comunes			
	Autorizadas		Emitidas	
	Cantidad	Monto RD\$	Cantidad	Monto RD\$
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>350,000,000</u>	<u>35,000,000</u>	<u>305,581,562</u>	<u>30,558,156</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2024	<u>350,000,000</u>	<u>35,000,000</u>	<u>300,120,354</u>	<u>30,012,035</u>

El capital autorizado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 está representado por la cantidad de 350,000,000 acciones ordinarias, respectivamente, con un valor nominal de RD\$100 cada una. Estas cantidades no se representan en miles.

Número de accionistas y estructura de participación

Al 31 de diciembre de 2025

	<u>Número de Accionistas</u>	<u>Cantidad de Acciones</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Porcentaje %</u>
Personas físicas				
Vinculadas	3	3		
No vinculadas				
Personas jurídicas				
Vinculadas	<u>4</u>	<u>305,581,559</u>	<u>30,558,156</u>	<u>100</u>
	<u>7</u>	<u>305,581,562</u>	<u>30,558,156</u>	<u>100</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Al 31 de diciembre de 2024

	<u>Número de Accionistas</u>	<u>Cantidad de Acciones</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Porcentaje %</u>
Personas físicas				
Vinculadas	2	2		
No vinculadas	1	1		
Personas jurídicas				
Vinculadas	<u>4</u>	<u>300,120,351</u>	<u>30,012,335</u>	<u>100.00</u>
	<u>7</u>	<u>300,120,354</u>	<u>30,012,335</u>	<u>100.00</u>

Estas cantidades en acciones y de accionistas de la tabla anterior no se presentan en miles.

La distribución de dividendos correspondientes a las ganancias de los años 2024 y 2023 por RD\$15,963,536 y RD\$14,572,178 neto de transferencia a reservas legal se realizó de acuerdo con las Asambleas de Accionistas celebradas el 19 y 20 de marzo de 2025 y 2024, respectivamente.

De los resultados de 2024 fueron pagados aproximadamente el 49% como dividendo en efectivo, el 13% en acciones y el 38% se mantuvo en resultados acumulados de ejercicios anteriores como utilidades no distribuibles.

En tanto que para el 2023 fueron pagados aproximadamente el 50% como dividendo en efectivo, el 44% en acciones y el 6% se mantuvo en resultados acumulados de ejercicios anteriores como utilidades no distribuibles.

El principal banco subsidiario ha venido creando voluntaria y prudencialmente una reserva para pérdidas inesperadas desde 2020. Al 31 de diciembre de 2024 el saldo en la cuenta de resultados acumulados de ejercicios anteriores del principal banco subsidiario asciende a RD\$14,695 millones. El 6 de febrero de 2025, se obtuvo la no objeción de la Superintendencia de Bancos para transferir RD\$6,000 millones de sus reservas patrimoniales destinadas a cubrir pérdidas de los activos por eventos inesperados para convertirla en provisiones para pérdidas crediticias. Luego de transferir los RD\$6,000 millones quedan en ganancias retenidas RD\$8,695 millones que sumados a RD\$6,348 millones que el principal banco subsidiario propone mantener en ganancias retenidas de los resultados de 2024 ascendería a RD\$15,043 millones, de los cuales se usarán RD\$10,811 millones para mantener el nivel de reservas patrimoniales destinadas a cubrir pérdidas de los activos por eventos inesperados equivalente al 3% de la cartera de créditos bruta al 31 de diciembre de 2024 y los restantes RD\$4,232 millones se mantendrán en ganancias retenidas de libre disponibilidad.

El Centro rebajo RD\$5,919 millones de la inversión mantenida en el principal banco subsidiario con cargo a ganancias retenidas, equivalente a la participación en los RD\$6,000 millones que banco transfirió de reservas patrimoniales a provisión para cartera de créditos.

Capital Adicional Pagado

El capital adicional pagado representa el monto pagado o intercambiado en exceso sobre el valor nominal de las acciones.

Reservas Patrimoniales

La Ley No. 479-08 sobre Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada y sus modificaciones requiere que no menos del 5% de la ganancia neta anual sea segregado para la reserva legal del Centro, la cual no está disponible para dividendos, hasta que su saldo sea por lo menos el 10% del valor de las acciones en circulación. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Centro había alcanzado el límite aplicable.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Otras Reservas Patrimoniales

Corresponde al valor pagado por encima del valor nominal de las acciones en la adquisición de participaciones en subsidiarias y asociadas. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo acumulado incluye la prima pagada en la compra de acciones de la subsidiaria AFP Siembra.

Superávit por Revaluación

El Centro Consolidado mantiene un superávit por revaluación de terrenos y edificios realizada en 2004 por el principal banco subsidiario, de acuerdo con las Normas Prudenciales de Adecuación Patrimonial y con la aprobación de la Superintendencia de Bancos para su registro e integración al capital secundario por RD\$485 millones para el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Ganancia (Pérdida) no Realizada en Inversiones Disponibles para la Venta

Esta cuenta de patrimonio se afecta por la ganancia o pérdida por fluctuación del valor de mercado de las inversiones disponibles para la venta, excepto para el principal banco subsidiario que al 31 de diciembre de 2025 y 2024 estas inversiones están registradas a su costo amortizado acorde a la Circular SB: Núm. 010/22.

Ajuste por Conversión de Moneda

Corresponde a los efectos de convertir la moneda de representación de los estados financieros las cifras de las entidades consolidadas donde el Centro mantiene participación en dólares estadounidense.

23. Límites Legales y Relaciones Técnicas

El detalle de los límites y relaciones técnicas del principal banco subsidiario del Centro en el contexto de sus estados financieros individuales tomados en su conjunto, requeridos por las regulaciones bancarias vigentes, es el siguiente:

31 de diciembre de 2025

	Según Normativa	Según la Entidad
Solvencia	10%	15.16%
Encaje legal RD\$	45,594,431	48,328,165
Encaje legal US\$	514,059	598,152
Créditos individuales o grupos de riesgo		
Con garantías	22,150,288	8,606,233
Sin garantías	11,075,144	6,571,013
Créditos individuales o grupos de riesgo a vinculados		
Con garantías	14,766,859	133,492
Sin garantías	7,383,429	630,738
Global de créditos a vinculados	36,917,147	14,786,139
Préstamos a funcionarios y empleados	7,383,429	2,506,420
Participación en otras sociedades		
Inversiones en entidades financieras del exterior	5,576,202	
Inversiones en entidades no financieras	2,788,101	33,212
Inversiones en entidades de apoyo y servicios conexos	5,576,202	2,169,182
Propiedades, muebles y equipos	73,834,294	7,762,078
Contingencias	221,502,881	174,529,870
Financiamientos en moneda extranjera	11,261,621	4,949,655

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

	Según Normativa	Según la Entidad
Solvencia	10%	15.31%
Encaje legal RD\$	39,758,847	42,781,506
Encaje legal US\$	470,931	542,467
Créditos individuales o grupos de riesgo:		
Con garantías	20,506,713	7,499,129
Sin garantías	10,253,356	4,787,662
Créditos individuales o grupos de riesgo a vinculados		
Con garantías	13,671,142	323,681
Sin garantías	6,835,571	2,543,573
Global de créditos a vinculados	34,177,855	12,840,498
Préstamos a funcionarios y empleados	6,835,571	2,492,037
Participación en otras sociedades		
Inversiones en entidades financieras del exterior	5,576,202	
Inversiones en entidades no financieras	2,788,101	33,212
Inversiones en entidades de apoyo y servicios conexos	5,576,202	2,028,904
Propiedades, muebles y equipos	68,355,710	8,312,945
Contingencias	205,067,130	132,142,001
Financiamientos en moneda extranjera	11,261,621	57,601

Un desglose de los activos y contingentes ponderados por riesgo de créditos computables es el siguiente.

	2025 RD\$ Base Computable	2025 RD\$ Ponderación	2024 RD\$ Base Computable	2024 RD\$ Ponderación
Activos:				
Ponderados al 0%	221,828,121		223,574,319	
Ponderados al 5%	2,775,759	138,788	2,922,130	146,107
Ponderados al 8%	1,301,874	104,150		
Ponderados al 20%	19,101,742	3,820,348	15,351,232	3,070,246
Ponderados al 30%	9,285	2,785		
Ponderados al 40%	51,934,414	20,773,766	48,238,002	19,295,201
Ponderados al 50%	5,749	2,874	5,540	2,770
Ponderados al 60%	433,688	260,213		
Ponderados al 100%	324,004,490	324,004,490	348,744,053	348,744,053
Ponderados al 150%	48,289,784	72,434,677		
Total activos ponderados	669,684,906	421,542,091	638,835,276	371,258,377
Deducciones de activos				
Provisiones	23,347,388	23,347,388	18,449,728	18,449,728
Total activos ponderados menos deducciones	646,337,518	398,194,703	620,385,548	352,808,649
Operaciones contingentes:				
Ponderadas al 0%	15,024,465		50,977	
Ponderadas al 5%	19,926	996	56,367	2,818
Ponderadas al 8%	58,478	4,678		
Ponderadas al 20%	102,868,040	20,573,608	74,279,069	14,855,814
Ponderadas al 30%	1,312,158	393,647		
Ponderadas al 40%			360,713	144,285
Ponderadas al 60%	140,354	84,212		
Ponderadas al 100%	51,803,210	51,803,210		
Ponderadas al 150%	3,303,239	4,954,860	57,394,875	57,394,875
	174,529,870	77,815,211	132,142,001	72,397,792

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025	2025	2024	2024
Deducciones contingentes				
Por disposiciones vigentes (Provisión para operaciones contingentes)	923,725	923,725	707,377	707,377
Total operaciones contingentes menos deducciones contingentes	173,606,145	76,891,486	131,434,624	71,690,415
Deducciones al patrimonio	(1,030,263)	(1,030,263)	(1,033,281)	(1,033,281)
Total activos contingentes ponderados por riesgo crediticio y deducciones al patrimonio	818,913,400	474,055,926	750,786,891	423,465,783
Capital requerido por riesgo de mercado				
Valor en riesgo por tasa de interés (Ri) x 10	12,399,675	12,399,675	22,711,447	22,711,447
Valor en riesgo por tasa de cambio (Re) x 10	311,025	311,025	202,308	202,308
Capital Requerido por riesgo de mercado	12,710,700	12,710,700	22,913,755	22,913,755
Total activos contingentes ponderados por riesgo crediticio y riesgo de mercado	831,624,100	486,766,626	773,700,646	446,379,538

La composición del patrimonio técnico se presenta a continuación:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Capital Primario		
Capital en circulación	27,881,011	27,881,011
Aportes patrimoniales no capitalizados	6,869,625	6,869,625
Reservas obligatorias	2,788,101	2,788,101
Utilidades no distribuibles	15,043,025	14,695,333
Total Capital Primario	52,581,762	52,234,070
Capital secundario		
Porción computable deuda subordinada	21,790,867	16,662,993
Ajuste por revaluación de bienes inmuebles	491,929	491,928
Total capital secundario	22,282,796	17,154,921
Menos deducciones al patrimonio	(1,030,263)	(1,033,281)
Total Patrimonio Técnico	73,834,294	68,355,710

24. Compromisos y Contingencias

En el curso normal de los negocios, el Centro Consolidado adquiere distintos compromisos e incurre en determinados pasivos contingentes cuyos saldos son:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Garantías otorgadas		
Avaes	1,501,525	487,195
Cartas de crédito emitidas no negociadas, incluye US\$49,808 (2024: equivalente a US\$81,479)	3,139,398	4,967,108
Líneas de crédito de utilización automática, incluye US\$875,305 (2024: US\$623,985)	161,167,840	131,353,759
Otras garantías, incluye US\$15,602 y EUR\$422 (2024: US\$9,984)	1,046,490	641,889
Contratos de compraventa al contado, incluye US\$6,617 (2024: US\$13,025)	671,308	1,165,295
Otras contingencias, incluye US\$1,232 (2024: US\$1,346)	321,669	281,428
Derechos por contratos de derivados, incluye US\$185,247 (2024: US\$38)	39,309,029	53,273
	207,157,259	138,949,947

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

El Centro Consolidado mantiene pasivos contingentes correspondientes a demandas surgidas en el curso normal de los negocios. De acuerdo con la administración, luego de considerar la opinión de sus asesores legales, la resolución de dichos reclamos legales no resultará en un efecto material por encima de la provisión constituida de RD\$14 millones (2024: RD\$16 millones), que se incluye como Otras provisiones en el rubro de Otros pasivos (Nota 20). El cargo de provisión se reconoce en el estado de resultados consolidado en el rubro de Otros ingresos (gastos).

El principal banco subsidiario mantenía contratos de arrendamiento operativo de tres inmuebles por un período de 15 años que vencían en 2024 y en 2026, con derecho a tres prórrogas consecutivas de cinco años cada una. El principal banco subsidiario, acorde con los términos y condiciones pactados, decidió no renovar el que venció en 2024 y terminar anticipadamente en ese mismo año los que vencían en el 2026, sin necesidad de declaración judicial y sin incurrir en responsabilidades de pagar la totalidad de las cuotas pendientes para concluir con el período total del arrendamiento que establecían los contratos, sin embargo, el arrendador ha interpuesto una litis, actualmente en curso, sobre la cual los asesores legales del principal banco subsidiario han evaluado que tiene una baja probabilidad de riesgo.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Centro Consolidado mantenía contratadas líneas de crédito con diferentes entidades financieras por RD\$44,814 millones (2024: RD\$43,665 millones), de las cuales hay utilizados RD\$27,814 millones (2024: RD\$17,675 millones).

25. Ingresos y Gastos Financieros

Los ingresos y gastos financieros consisten en:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Ingresos financieros		
<i>Por cartera de créditos</i>		
Créditos comerciales	27,837,959	26,173,883
Créditos de consumo	23,848,898	20,806,794
Créditos hipotecarios para la vivienda	5,087,920	4,194,687
Microcréditos	94,814	115,624
	<u>56,869,591</u>	<u>51,290,988</u>
<i>Por inversiones</i>		
Inversiones disponibles para la venta	8,779,416	8,261,720
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	3,560,726	3,137,628
Inversiones a negociar	115,900	53,496
	<u>12,456,042</u>	<u>11,452,844</u>
<i>Ganancia en venta de inversiones</i>	<u>24,400,480</u>	<u>21,513,296</u>
<i>Otros ingresos financieros</i>		
Por disponibilidades	1,705,188	1,126,694
Por fondos interbancarios	769	19,758
	<u>1,705,957</u>	<u>1,146,452</u>
Total ingresos financieros	<u>95,432,070</u>	<u>85,403,580</u>
Gastos financieros		
<i>Por captaciones</i>		
Depósitos del público	<u>(23,000,309)</u>	<u>(20,548,639)</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025	2024
	RD\$	RD\$
<i>Por financiamientos</i>		
Financiamientos obtenidos	(4,098,114)	(3,587,005)
Obligaciones asimilables de capital	<u>(1,869,268)</u>	<u>(1,847,047)</u>
	<u>(5,967,382)</u>	<u>(5,434,052)</u>
<i>Otros gastos financieros</i>		
Por fondos interbancarios		
Por pérdida en venta de inversiones	<u>(20,024,473)</u>	<u>(15,641,772)</u>
Total gastos financieros	<u>(48,992,164)</u>	<u>(41,624,463)</u>

26. Ingresos (Gastos) por Diferencia de Cambio

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Ingresos por diferencia de cambio		
Por cartera de créditos	27,486,357	14,096,721
Por inversiones	9,571,291	6,311,958
Por disponibilidades	18,084,952	9,024,384
Por cuentas por cobrar	440,047	264,354
Por participación en otras sociedades	51,912	31,248
Por otros activos no financieros	437,869	344,336
Ajustes por diferencias de cambio (a)	<u>65,914,911</u>	<u>38,558,295</u>
	<u>121,987,339</u>	<u>68,631,296</u>
Gastos por diferencia de cambio		
Por depósitos del público	(60,140,556)	(40,510,255)
Por financiamientos obtenidos	(7,606,978)	(3,730,941)
Ajustes por diferencias de cambio (a)	<u>(54,211,396)</u>	<u>(24,347,248)</u>
	<u>(121,958,930)</u>	<u>(68,588,444)</u>
	<u>28,409</u>	<u>42,852</u>

(a) Corresponde a los ajustes realizados a los pasivos por disminución del tipo de cambio y a los activos por incremento con respecto del tipo de cambio anterior

27. Otros Ingresos (Gastos) Operacionales

Los otros ingresos y gastos operacionales consisten en:

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Otros ingresos operacionales		
<i>Comisiones por servicios</i>		
Por giros y transferencias	2,045,359	1,664,033
Por cartas de crédito	163,987	168,437
Por certificación de cheques y ventas de cheques de administración	17,013	16,308
Por cobranzas	8,648	9,884
Por tarjetas de crédito	5,311,914	4,531,810
Por operaciones de recaudo del régimen contributivo social	7,175	7,202
Por intercambio por tarjetas de débito y prepago	868,808	775,379
Por asesoría financiera	165,104	230,550
Por manejo de cuentas corrientes y de ahorro	1,074,765	852,618

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Por gestión de cobros		
Por uso de cajeros automáticos y puntos de venta	518,824	424,177
Por administración de fondos de pensiones	2,442,480	2,236,746
Por servicios como fiduciario	143,343	107,628
Otras comisiones por servicios (a)	<u>2,930,323</u>	<u>2,276,154</u>
	<u>15,697,743</u>	<u>13,300,926</u>
<i>Comisiones por cambio</i>		
Por cambio de divisas al contado	4,320,802	3,025,676
<i>Ingresos diversos</i>		
Por incentivos marcas tarjetas de crédito	29,946	167,504
Por comisiones por créditos	523,936	488,680
Por transporte de valores y efectivo	277,250	134,923
Por otros ingresos diversos	201,173	136,212
Por compensación del sistema previsional	<u>265,027</u>	<u>242,802</u>
	<u>1,297,332</u>	<u>1,170,121</u>
Total otros ingresos operacionales	<u>21,315,877</u>	<u>17,496,723</u>
Otros gastos operacionales		
<i>Comisiones por servicios</i>		
Por corresponsalía	(347,064)	(275,566)
Por servicios de intermediación de valores	(195,042)	(258,849)
Por tarjetas de crédito	(1,397,262)	(1,136,773)
Por tarjetas de débito y prepago	(407,020)	(315,451)
Por uso de cajeros automáticos y punto de venta	(389,142)	(366,329)
Por otros servicios	<u>(393,887)</u>	<u>(393,123)</u>
	<u>(3,129,417)</u>	<u>(2,746,091)</u>
<i>Comisiones por cambio</i>		
Por cambio de divisas al contado	<u>(95,794)</u>	<u>(68,559)</u>
<i>Gastos diversos</i>		
Promociones tarjetas de crédito y debito	(927,050)	(1,065,012)
Confección de chequeras	(37,448)	(42,775)
Asistencia inmediata	(196,884)	(185,264)
Programa de lealtad de clientes	(1,081,316)	(771,672)
Materiales promocionales	(29,055)	(30,328)
Otros gastos operacionales diversos	<u>(495,268)</u>	<u>(242,709)</u>
	<u>(2,767,021)</u>	<u>(2,337,760)</u>
Total otros gastos operacionales	<u>(5,992,232)</u>	<u>(5,152,410)</u>

- (a) Incluye principalmente ingresos de comisiones por concepto de uso de las marcas de tarjetas de crédito y por servicios brindados a clientes empresariales relacionados a pago de nómina, recaudos y pagos masivos automatizados, entre otros.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

28. Remuneraciones y Beneficios Sociales

Las remuneraciones y beneficios sociales consisten en:

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Sueldos, salarios y participaciones en beneficios (a)	12,203,546	10,899,096
Remuneraciones a directores y comisarios de cuentas	121,199	110,407
Seguros sociales	249,959	216,917
Contribuciones a planes de pensiones (Nota 29)	505,818	478,210
Otros gastos de personal	<u>2,587,554</u>	<u>2,064,901</u>
	<u>15,668,076</u>	<u>13,769,531</u>

(a) De estos importes, las compensaciones fijas y variables por RD\$999 millones y RD\$1,341 millones (2024: RD\$976 millones y RD\$1,250 millones), respectivamente, corresponden a remuneraciones y beneficios sociales de miembros del Consejo de Administración que tienen funciones directivas, vicepresidentes de área y niveles superiores.

La cantidad promedio de empleados al 31 de diciembre de 2025 fue de 6,429 (2024: 6,331). Estas cifras no están expresadas en miles.

Un desglose de la retribución de prestaciones al retiro se presenta a continuación:

Concepto	Pasivo constituido		Pagos realizados		Gasto contabilizado	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
	RD\$	RD\$	RD\$	RD\$	RD\$	RD\$
Prestaciones al retiro	<u>911,823</u>	<u>820,297</u>	<u>260,951</u>	<u>38,992</u>	<u>352,477</u>	<u>261,362</u>

29. Fondo de Pensiones y Jubilaciones

El Sistema Dominicano de Seguridad Social, creado mediante la Ley No. 87-01, incluye un Régimen Contributivo que abarca a los trabajadores públicos y privados y a los empleadores, financiado por estos últimos, incluyendo al Estado Dominicano como empleador. El Sistema Dominicano de Seguridad Social incluye la afiliación obligatoria del trabajador asalariado y del empleador al régimen previsional a través de las Administradoras de Fondos de Pensiones (AFP) y a las Administradoras de Riesgos de Salud (ARS). Los funcionarios y empleados de las subsidiarias del Centro están afiliados principalmente en la subsidiaria administradora de fondos de pensiones.

Los aportes realizados por las subsidiarias y los empleados del Centro durante el año terminado al 31 de diciembre de 2025 fueron RD\$ 505,818 y RD\$188,629 (2024: RD\$478,210 y RD\$187,830), respectivamente.

30. Otros Ingresos (Gastos)

Los otros ingresos (gastos) consisten en:

	2025	2024
	RD\$	RD\$
<i>Otros ingresos</i>		
Recuperación de activos castigados	748,442	901,355
Gestión de pólizas de seguros	1,000,399	760,325
Ganancia por venta de propiedades, muebles y equipos	6,789	17,271
Ganancia por venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	115,561	66,243
Otros ingresos no operacionales	<u>224,479</u>	<u>234,521</u>
	<u>2,095,670</u>	<u>1,979,715</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

	2025	2024
	RD\$	RD\$
<i>Otros gastos</i>		
Gastos por bienes recibidos en recuperación de créditos	(57,551)	(56,632)
Pérdida por venta de propiedades, muebles y equipos	(1,387)	(298)
Incobrabilidad de cuentas	(185,173)	(99,893)
Eventos de pérdidas operacionales	(363,361)	(331,525)
Gastos diversos	(18,376)	(179,289)
	<u>(625,848)</u>	<u>(667,637)</u>
	<u>1,469,822</u>	<u>1,312,078</u>

31. Otros Gastos Operativos

Los otros gastos operativos, que corresponden a gastos generales y administrativos, consisten en:

	2025	2024
	RD\$	RD\$
Aportes a organismos reguladores	2,398,508	2,231,529
Licencias, soportes y mantenimientos	2,832,661	2,872,896
Mantenimiento y reparación de propiedades, muebles y equipos	1,291,478	1,409,065
Propaganda y publicidad	925,703	1,045,593
Arrendamiento de inmuebles, mobiliarios y equipos	780,711	776,124
Comunicaciones	383,764	392,229
Otros impuestos y tasas	353,859	405,229
Papelería, útiles y otros materiales	233,594	279,943
Otros seguros	254,704	247,085
Agua, basura y energía eléctrica	194,288	177,463
Legales	219,307	191,906
Otros gastos operativos	485,059	580,343
	<u>10,353,636</u>	<u>10,609,405</u>

Fondo de contingencia y de consolidación bancaria

El Artículo No. 64 de la Ley Monetaria y Financiera No. 183-02 del 21 de noviembre de 2002 y el Reglamento para el Funcionamiento del Fondo de Contingencia, adoptado mediante la Primera Resolución dictada por la Junta Monetaria el 6 de noviembre de 2003, autoriza al Banco Central a cobrar a las entidades de intermediación financiera los aportes trimestrales para el Fondo de Contingencia. El aporte debe ser el 0.25% trimestral del total de activos menos la cuota trimestral de supervisión de la Superintendencia de Bancos. Esta contribución no debe exceder el 1% de las captaciones totales del público.

Para la implementación del Programa Excepcional de Prevención de Riesgo de las Entidades de Intermediación Financiera de la Ley No. 92-04, el Banco Central creó en el año 2004 el Fondo de Consolidación Bancaria con el propósito de proteger a los depositantes y evitar el riesgo sistémico. El Fondo de Consolidación Bancaria se constituye con aportes obligatorios de las entidades financieras y otras fuentes según lo establece esta ley. Tales aportes se calculan sobre el total de las captaciones del público con una tasa anual mínima de 0.17% pagadera de forma trimestral.

Cuotas a la Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Mercados de Valores

Las subsidiarias indirectas del Centro que son supervisadas por estos organismos reguladores realizan cuotas de supervisión a los mismos. En el caso del principal banco subsidiario del Centro, la cuota de supervisión se calcula en base al total de activos al corte del mes de junio del año anterior.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

32. Impuesto sobre la Renta

Según las disposiciones del Código Tributario Dominicano, modificado por la Ley de Reforma Fiscal No. 253-12, el impuesto sobre la renta corporativo se obtiene aplicando la tasa de 27% a la renta neta imponible, la cual se determina siguiendo las reglas de reconocimiento de ingresos y deducibilidad de gastos que indica la propia ley.

El Código Tributario establece además un impuesto anual sobre activos del 1% que, en el caso de las entidades financieras, aplica sobre el valor en libros de las propiedades, muebles y equipos como se presentan en el estado de situación financiera consolidado, excluyendo las revaluaciones. El impuesto sobre activos es un impuesto alternativo o mínimo, coexistente con el impuesto sobre la renta, debiendo los contribuyentes liquidar y pagar anualmente el que resulte mayor.

El Centro y sus subsidiarias presentan declaraciones de impuesto sobre la renta individuales.

El gasto de impuesto sobre la renta mostrado en el estado de resultados consolidado por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, está compuesto de la siguiente manera:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Corriente	1,336,809	3,389,569
Diferido	112,394	79,879
Otros	<u>(76,463)</u>	<u>(3,993)</u>
	1,372,740	3,465,455
Impuesto sobre la renta diferido pasivo (a)	<u>899,203</u>	<u>771,768</u>
	<u>2,271,943</u>	<u>4,237,223</u>

(a) De acuerdo con la Ley de Reforma Fiscal No. 253-12, los dividendos distribuidos en efectivo están sujetos al pago de un impuesto definitivo de 10%, que debe ser retenido a los accionistas por la entidad que realiza la distribución.

Impuesto sobre la renta diferido

El movimiento del impuesto sobre la renta diferido se presenta como sigue:

2025

	Saldo Inicial RD\$	Variación del Año RD\$	Saldo Final RD\$
<u>Impuesto sobre la renta diferido activo</u>			
Bienes recibidos en recuperación de créditos: provisión y ajuste por inflación	445,684	6,935	452,619
Pérdidas compensables	157,948	(157,948)	
Provisión para operaciones contingentes	215,293	34,114	249,407
Otras provisiones	<u>322,176</u>	<u>(13,487)</u>	<u>308,689</u>
	<u>1,141,101</u>	<u>(130,386)</u>	<u>1,010,715</u>
Depreciación de propiedades, muebles y equipos	101,002	41,749	142,751
Depreciación de muebles y equipos dados en arrendamiento financiero	<u>(118,193)</u>	<u>(23,757)</u>	<u>(141,950)</u>
	<u>1,123,910</u>	<u>(112,394)</u>	<u>1,011,516</u>
<u>Impuesto sobre la renta diferido pasivo</u>			
Dividendos en efectivo a recibir de subsidiarias y asociadas	<u>(771,768)</u>	<u>(127,435)</u>	<u>(899,203)</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

2024

	Saldo Inicial RD\$	Variación del Año RD\$	Saldo Final RD\$
<u>Impuesto sobre la renta diferido activo</u>			
Bienes recibidos en recuperación de créditos: provisión y ajuste por inflación	440,790	4,894	445,684
Pérdidas compensables	306,149	(148,201)	157,948
Provisión para operaciones contingentes	205,109	10,184	215,293
Otras provisiones	228,611	93,565	322,176
	<u>1,180,659</u>	<u>(39,558)</u>	<u>1,141,101</u>
Depreciación de propiedades, muebles y equipos	91,971	9,031	101,002
Depreciación de muebles y equipos dados en arrendamiento financiero	(68,841)	(49,352)	(118,193)
	<u>1,203,789</u>	<u>(79,879)</u>	<u>1,123,910</u>
<u>Impuesto sobre la renta diferido pasivo</u>			
Dividendos en efectivo a recibir de subsidiarias y asociadas	(806,614)	34,846	(771,768)

El impuesto sobre la renta diferido pasivo por dividendos en efectivo a recibir de las subsidiarias y asociadas del Centro se determina como sigue:

2025

	Ganancias RD\$	Impuesto sobre la Renta Diferido RD\$
Ganancias retenidas en subsidiarias y asociadas, según las expectativas de distribución:		
Efectivo	8,992,033	899,203
En acciones o cuya expectativa de distribución no es previsible	15,629,814	1,562,981
	<u>24,621,847</u>	<u>2,462,184</u>

2024

	Ganancias RD\$	Impuesto sobre la Renta Diferido RD\$
Ganancias retenidas en subsidiarias y asociadas, según las expectativas de distribución:		
Efectivo	7,717,680	771,768
En acciones o cuya expectativa de distribución no es previsible	13,184,536	1,318,454
	<u>20,902,216</u>	<u>2,090,222</u>

El Centro no reconoció impuesto sobre la renta diferido sobre las ganancias retenidas no distribuidas de las subsidiarias y asociadas ascendentes a RD\$15,629,814 (2024: RD\$13,184,536), en virtud de que alcanzan los siguientes criterios:

- Se espera sean capitalizadas mediante la emisión de acciones por las subsidiarias a favor del Centro, evento no sujeto a la aplicación del impuesto a los dividendos; o
- No se espera distribuirlos en un período previsible.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

33. Gestión de Riesgos Financieros

El principal banco subsidiario del Centro está expuesto a los siguientes riesgos:

(a) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de pérdida financiera provocada por cambios adversos en los mercados financieros en los que participa el principal banco subsidiario. Por su parte, el Riesgo de Estructura del Balance del principal banco subsidiario se descompone como sigue:

- *Riesgo de liquidez de la financiación*, reflejado por la probabilidad de que el principal banco subsidiario incurra en pérdidas o tenga que renunciar a nuevos negocios o a crecimiento de los actuales por no poder atender con normalidad los compromisos a su vencimiento o por no poder financiar las necesidades adicionales a costo de mercado.
- *Riesgo de tasa de interés*, que identifica la exposición al riesgo mediante el estudio de la concentración de masas con riesgo de reprecio por plazos de tiempo.
- *Riesgo de moneda*, que mide el impacto de las posiciones netas en moneda en diversos plazos de tiempo sujetas a las variaciones del tipo de cambio.

La gestión de los Riesgos de Mercado y de Estructura del Balance se apoya en directrices y lineamientos contemplados en las políticas y procedimientos del principal banco subsidiario, los cuales están sustentados en las mejores prácticas internacionales y regulaciones locales. Las referidas políticas y procedimientos son revisadas y actualizadas con frecuencia mínima anual y sometidos para su aprobación, dentro del Marco de Gestión del Riesgo de Mercado y Estructura del Balance, al Consejo de Administración vía el Comité de Gestión Integral de Riesgos.

Por su naturaleza, las actividades de negocio que realiza el principal banco subsidiario en su operativa diaria exponen al Banco a los riesgos de Mercado y Estructura del Balance. Siguiendo el sistema de gestión de riesgos del modelo de las Tres Líneas, el principal banco subsidiario gestiona dichos riesgos, bajo los parámetros y control de la Vicepresidencia de Riesgo de Mercado y Liquidez.

Dentro del entorno de las actividades realizadas de Negociación y Balance, el principal banco subsidiario ha desarrollado un modelo de medición, control y gestión diferenciados para:

- *Negociación*: el modelo de medición de gestión está orientado a controlar la probabilidad y la sensibilidad del valor de mercado de las posiciones para fines de negociación ante cambios en los factores de mercado.
- *Gestión del Balance*: comprende la gestión de los riesgos de liquidez, moneda y de interés estructural asociado al balance.

En el Marco de Gestión de Riesgo de Mercado y Estructura del Balance el principal banco subsidiario tiene definidas las políticas, metodologías, principios e indicadores de medición para la gestión y seguimiento de los riesgos del balance asociados al tipo de cambio y tasas de interés. Estos riesgos se miden y controlan principalmente con base en los pilares de brecha y valor en riesgo para determinar si existe un descalce y su impacto a corto y largo plazo.

A partir de lo anterior, el principal banco subsidiario utiliza las siguientes métricas e indicadores para monitorear la gestión de estos riesgos de mercado:

- Posiciones abiertas
- Concentración
- Escenarios de sensibilidad
- Loss-trigger
- Value-at-Risk
- Stress testing

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Por el lado de los Riesgos de Estructura del Balance se encuentran:

- Análisis de liquidez regulatorios
- Índices de liquidez y concentración en el balance
- Evolución de la posición en dólares y en otras monedas extranjeras.
- Análisis de la tasa de interés
- Análisis del tipo de cambio
- Renovaciones de depósitos

Estas métricas tienen como misión reflejar el consumo de límites, el cumplimiento de las regulaciones vigentes y analizar la gestión de rentabilidad sobre la estructura del balance.

El principal banco subsidiario mide su exposición al riesgo de tasa de interés conforme a la metodología estandarizada vigente aprobada por la Junta Monetaria y sus correspondientes instructivos. De acuerdo con esto, el cálculo de los descalces en las bandas de reprecio se realiza separado por moneda nacional y moneda extranjera y por bandas de tiempo

Adicionalmente se documentan reportes para gestión y cumplimiento regulatorio e interno sobre:

- Reprecios de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera sensibles a tasa de interés y cálculo de valor en riesgo por variación en la tasa de interés
- Vencimientos de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera sensibles a tasa de interés y cálculo del valor en riesgo por variación en la tasa de interés

El principal banco subsidiario cumplir con los límites regulatorios en cuanto al tamaño de su posición en moneda extranjera, así como con cualquier otro límite impuesto por sus socios extranjeros y lleva el seguimiento al Valor en Riesgo (VaR) por tipo de cambio sobre el patrimonio neto contable con un nivel de confianza de 99% y un horizonte de tiempo de 10 días.

En su política interna el principal banco subsidiario busca mantener una posición en moneda extranjera neutra. Sin embargo, dicha posición no pretende ser inflexible y es revisada periódicamente con el fin de ratificar el tamaño deseado a mantener, dependiendo a la estrategia puntual del principal banco subsidiario y las proyecciones del tipo de cambio siempre respetando los límites duros regulatorios y cualquier otro límite impuesto por sus socios extranjeros. Adicionalmente la evolución de la posición en moneda extranjera, así como cualquier evento importante que la afecte será revisado por el Comité ALCO en sus reuniones regulares.

i) Composición del portafolio

La distribución de activos y pasivos financieros, sujetos a riesgo de mercado, es la siguiente:

31 de diciembre de 2025

	Importe en Libros RD\$	Medición del Riesgo de Mercado	
		Portafolio para Negociar RD\$	Portafolio no Negociable RD\$
<i>Activos sujetos al riesgo de mercado</i>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	127,473,822		127,473,822
Inversiones a negociar, bruta	699,216	699,216	
Inversiones disponibles para la venta, bruta	93,186,737	93,186,737	
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento, bruta	25,240,393		25,240,393

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025

	Importe en Libros RD\$	Medición del Riesgo de Mercado	
		Portafolio para Negociar RD\$	Portafolio no Negociable RD\$
Derivados y contratos de compraventa al contado	153,859	153,859	
Cartera de créditos, bruta	386,926,677		386,926,677
Deudores por aceptaciones	118,535		118,535
Cuentas por cobrar	1,133,681		1,133,681
Participaciones en otras sociedades, bruta	2,026,229		2,026,229
<i>Pasivos sujetos a riesgo de mercado</i>			
Depósitos del público	469,396,090		469,396,090
Depósitos en entidades financieras del país y del exterior	35,455,227		35,455,227
Derivados y contratos de compraventa al contado	133,920	133,920	
Fondos tomados a préstamo	33,218,139		33,218,139
Aceptaciones en circulación	118,535		118,535
Obligaciones asimilables de capital – obligaciones subordinadas	27,159,995		27,159,995

31 de diciembre de 2024

	Importe en Libros RD\$	Medición del Riesgo de Mercado	
		Portafolio para Negociar RD\$	Portafolio no Negociable RD\$
<i>Activos sujetos al riesgo de mercado</i>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	110,891,515		110,891,515
Inversiones a negociar, bruta	786,374	786,374	
Inversiones disponibles para la venta, bruta	114,935,117	114,935,117	
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento, bruta	17,306,643		17,306,643
Derivados y contratos de compraventa al contado	15,825	15,825	
Cartera de créditos, bruta	360,377,239		360,377,239
Deudores por aceptaciones	79,762		79,762
Cuentas por cobrar	1,122,235		1,122,235
Participaciones en otras sociedades, bruta	1,898,445		1,898,445
<i>Pasivos sujetos a riesgo de mercado</i>			
Depósitos del público	433,032,577		433,032,577
Depósitos en entidades financieras del país y del exterior	44,627,676		44,627,676
Fondos tomados a préstamo	45,095,754		45,095,754
Aceptaciones en circulación	79,762		79,762
Obligaciones asimilables de capital – obligaciones subordinadas	19,436,569		19,436,569

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

ii) Exposición a riesgo de mercado

La exposición a riesgo de mercado y su tendencia al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y durante el período, indicando un resumen de la posición del VaR, conforme a la metodología establecida en la normativa vigente, es la siguiente:

31 de diciembre de 2025	Promedio	Máximo	Mínimo
Riesgo de tipo de cambio	22,827	40,862	2,323
Riesgo de tasa de interés	<u>1,955,773</u>	<u>3,298,618</u>	<u>1,193,824</u>
Total RD\$	<u>1,978,600</u>	<u>3,339,480</u>	<u>1,196,147</u>
31 de diciembre de 2024	Promedio	Máximo	Mínimo
Riesgo de tipo de cambio	13,373	23,466	4,173
Riesgo de tasa de interés	<u>2,754,813</u>	<u>3,670,388</u>	<u>2,101,513</u>
Total RD\$	<u>2,768,186</u>	<u>3,693,854</u>	<u>2,105,686</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2025
(Valores en Miles)

iii) Riesgo de tasas de interés

A continuación, se presenta un resumen en la posición (brecha de tasa de interés) del principal banco subsidiario, de sus activos y pasivos sensibles a tasas de interés por tipo de moneda, y su tendencia.:

31 de diciembre de 2025 – en moneda nacional

	0-15 días	16-30 días	31-60 días	61-90 días	91-180 días	181-360 días	1 a 5 años	Mayores a 5 años	Total
ACTIVOS									
Depósitos en Banco Central	44,557,927								44,557,927
Depósitos a la vista y de ahorro en EIF	51,051								51,051
Disponibilidades restringidas	3,130								3,130
Créditos vigentes	16,961,721	13,976,620	22,982,148	24,687,251	56,781,654	67,318,739	94,385,100	10,520,992	307,614,225
Créditos reestructurados vigentes	324,565	227,063	901,625	306,126	1,062,897	694,066	5,510,796	802	9,027,940
Inversiones disponibles para la venta	4,500,598	6,268,744		1,656,643	162,031	12,626,088	20,349,804	20,145,599	65,709,507
Inversiones de disponibilidad restringida		158,308		2,532	12,397	4,918,671	23,870,840		28,962,748
Inversiones a costo amortizado							661,524		661,524
Adelantos en cuentas corrientes	28,526								28,526
Total activos sensibles a tasas de interés	66,427,518	20,630,735	23,883,773	26,652,552	58,018,979	85,557,564	144,778,064	30,667,393	456,616,578
PASIVOS									
Depósitos del público	53,274,894	29,751,303	17,882,695	12,780,231	35,576,625	27,444,304	136,953,075	58,892	313,722,019
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior	8,823,721	5,646,878	1,009,210	519,448	1,119,575	1,121,357	11,432,280		29,672,469
Fondos tomados a préstamo	951,599	342,879	141,500	160,079	6,672,053	337,551	1,024,186	3,346,992	12,976,839
Obligaciones asimilables de capital							8,000,000	5,000,000	13,000,000
Total pasivos sensibles a tasas de interés	63,050,214	35,741,060	19,033,405	13,459,758	43,368,253	28,903,212	157,409,541	8,405,884	369,371,327
BRECHA	3,377,304	(15,110,325)	4,850,368	13,192,794	14,650,726	56,654,352	(12,631,477)	22,261,509	87,245,251

31 de diciembre de 2024 – en moneda nacional

	0-15 días	16-30 días	31-60 días	61-90 días	91-180 días	181-360 días	1 a 5 años	Mayores a 5 años	Total
ACTIVOS									
Depósitos en Banco Central	43,932,004								43,932,004
Depósitos a la vista y de ahorro en EIF	28,435								28,435
Disponibilidades restringidas	2,656								2,656
Créditos vigentes	17,789,113	16,923,209	26,674,193	21,196,272	55,272,978	63,998,228	81,041,998	8,322,931	291,218,922
Créditos reestructurados vigentes	412,454	977,273	646,643	475,877	1,370,139	503,301	1,644,691		6,030,378
Inversiones disponibles para la venta		32,351	289,673	1,618,741	37,202	8,240,373	46,931,066	14,012,584	71,161,990
Inversiones de disponibilidad restringida				2,371	12,954	2,452	23,917,849		23,935,626
Inversiones a costo amortizado							6,698,931		6,698,931
Adelantos en cuentas corrientes	36,732								36,732
Total activos sensibles a tasas de interés	62,201,394	17,932,833	27,610,509	23,293,261	56,693,273	72,744,354	160,234,535	22,335,515	443,045,674
PASIVOS									
Depósitos del público	48,007,334	30,036,401	23,973,332	18,328,267	33,798,948	25,047,462	116,540,123	30,420	295,762,287
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior	8,815,228	15,086,325	1,853,071	1,707,224	1,355,036	1,283,425	8,315,215		38,415,524
Fondos tomados a préstamo	582	1,316	2,178	1,878	10,540,775	5,405,958	51,748	3,344,537	19,348,972
Obligaciones asimilables de capital							5,000,000	8,000,000	13,000,000
Total pasivos sensibles a tasas de interés	56,823,144	45,124,042	25,828,581	20,037,369	45,694,759	31,736,845	129,907,086	11,374,957	366,526,783
BRECHA	5,378,250	(27,191,209)	1,781,928	3,255,892	10,998,514	41,007,509	30,327,449	10,960,558	76,518,891

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2025 – en moneda extranjera (valores expresados en RD\$)

	0-15 días	16-30 días	31-60 días	61-90 días	91-180 días	181-360 días	1 a 5 años	Mayores a 5 años	Total
ACTIVOS									
Depósitos en banco central	38,667,123								38,667,123
Depósitos a la vista y de ahorro en EIF	18,191,819								18,191,819
	1,457								1,457
Créditos vigentes	3,344,137	12,506,790	13,195,637	20,283,550	25,391,297	31,236,753	774,406		106,732,570
Créditos reestructurados vigentes	17,010	47	174,680	246	691	14,796	11,775		219,245
Inversiones a negociar					141,566		19,311,659	13,495,724	32,948,949
Inversiones disponibles para la venta		20,545							20,545
Inversiones de disponibilidad restringida									
Inversiones a costo amortizado	63,428	126,271	127,940		253,748	96,519			667,906
Total activos sensibles a tasas de interés	60,284,974	12,653,653	13,498,257	20,283,796	25,787,302	31,348,068	20,097,840	13,495,724	197,449,614
PASIVOS									
Depósitos del público	23,038,034	12,704,345	13,299,958	7,229,264	9,893,404	6,007,432	82,973,840		155,146,277
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior	989,194	530,928	483,757	66,267	213,842	256,181	3,225,973		5,766,142
Fondos tomados a préstamo	11,524,003			42,590	3,799,108	1,730,076	1,309,827	1,525,610	19,931,214
Obligaciones asimilables de capital			4,717,335		3,316,429	171,539	686,158	4,717,335	13,608,796
Total pasivos sensibles a tasas de interés	35,551,231	13,235,273	18,501,050	7,338,121	17,222,783	8,165,228	88,195,798	6,242,945	194,452,429
BRECHA	24,733,743	(581,620)	(5,002,793)	12,945,675	8,564,519	23,182,840	(68,097,958)	7,252,779	2,997,185

31 de diciembre de 2024 – en moneda extranjera (valores expresados en RD\$)

	0-15 días	16-30 días	31-60 días	61-90 días	91-180 días	181-360 días	1 a 5 años	Mayores a 5 años	Total
ACTIVOS									
Depósitos en banco central	33,675,492								33,675,492
Depósitos a la vista y de ahorro en EIF	14,243,913								14,243,913
Créditos vigentes	2,900,197	7,751,137	12,934,217	15,995,761	18,317,137	35,223,381	571,689		93,693,519
Créditos reestructurados vigentes	180,876	87,261	86,182	141	44,637	1,941,735			2,340,832
Inversiones a negociar								119,520	119,520
Inversiones disponibles para la venta		217,974			121,711	5,437	14,548,115	9,501,986	24,395,223
Inversiones de disponibilidad restringida		19,054					4,529,129		4,548,183
Inversiones a costo amortizado	61,741				61,124	126,122	848,746		1,097,733
Total activos sensibles a tasas de interés	51,062,219	8,075,426	13,020,399	15,995,902	18,544,609	37,296,675	20,497,679	9,621,506	174,114,415
PASIVOS									
Depósitos del público	20,093,480	9,201,120	9,719,071	6,672,323	10,534,385	6,314,151	74,356,242		136,890,772
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior	548,765	1,172,363	258,630	332,335	56,088	81,003	3,751,450		6,200,634
Fondos tomados a préstamo	10,127,008				8,453,417	5,836,290	460,807	547,209	25,424,731
Obligaciones asimilables de capital			4,566,930		166,070	166,070	996,421		5,895,491
Total pasivos sensibles a tasas de interés	30,769,253	10,373,483	14,544,631	7,004,658	19,209,960	12,397,514	79,564,920	547,209	174,411,628
BRECHA	20,292,966	(2,298,057)	(1,524,232)	8,991,244	(665,351)	24,899,161	(59,067,241)	9,074,297	(297,213)

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

La tasa de rendimiento y costo promedio por moneda principal y exposiciones significativas en otras monedas, para activos y pasivos financieros es como sigue:

	2025			2024		
	RD\$%	US\$%	EUR%	RD\$%	US\$%	EUR%
ACTIVOS						
Efectivo y equivalentes de efectivo	0.08	0.10		0.07	0.09	
Cartera de créditos	17.13	8.90	4.46	16.58	8.96	4.89
Inversiones	9.29	7.82		11.64	5.97	
PASIVOS						
Depósitos del público y de entidades financieras del país y del exterior						
Cuentas de ahorro	0.22	0.17		0.22	0.17	
Cuenta corriente	2.31			2.06		
Depósitos a plazo	9.55	4.58	1.26	9.74	4.80	0.97
Fondos tomados a préstamo	4.63	5.94		4.03	7.27	
Obligaciones subordinadas	10.01	8.90		10.19	8.77	

Para el principal banco subsidiario los activos con tasas de interés fijas ascienden a RD\$584,651 millones (2024: RD\$566,640 millones) y representan el 90.5% del total de activos al 31 de diciembre de 2025 (2024: 91.3%). Los activos con tasas de interés variable ascienden a RD\$3,117 millones (2024: RD\$2,977 millones) y representan el 0.5% del total de activos al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Los pasivos con tasas de interés fijas ascienden a RD\$533,350 millones (2024: RD\$523,166 millones) y representan el 92.2% (2024: 94.4%) del total de pasivos. Los pasivos con tasas de interés variable ascienden a RD\$30,355 millones (2024: RD\$17,692 millones) y representan el 5.3% (2024: 3.2%) del total de pasivos.

iv) Riesgo de tipo de cambio

	2025		2024	
	Importe en Moneda Extranjera US\$	Total en RD\$	Importe en Moneda Extranjera US\$	Total en RD\$
Activos				
Efectivo y equivalentes de efectivo; equivalentes a US\$923,007 (2024: US\$827,455) y EUR\$35,260 (2024: EUR\$54,354). Otras monedas: Libra esterlina \$7,900 (2024: \$17,845); Dólar Canadiense \$109,150 (2024: \$124,465); Francos Suizos \$9,050 (2024: \$17,130); Real Brasileño \$19,124 (2024: \$26,310); Yuan Chino \$100 (2024: \$1,330); Dólares Australianos \$1,620 (2024: \$4,485) y Yen Japonés \$145,000 (2024: \$22,000) (a)	964,570	60,669,337	884,247	53,843,922
Inversiones (neto), equivalente a US\$542,388 (2024: US\$503,597) y EUR\$1,153 en 2025 y 2024	543,744	34,200,298	504,799	30,738,409
Cartera de créditos (neto), equivalente a US\$1,608,079 (2024: US\$1,488,685) y EUR\$24,179 (2024: EUR\$19,243)	1,636,507	102,932,681	1,508,744	91,871,022
Cuentas por cobrar, equivalente a US\$7,026 (2024: US\$6,300) y EUR\$67	7,105	446,915	6,300	383,622
Deudores por aceptaciones	1,885	118,535	1,310	79,762
Otros activos	8,782	552,383	6,969	424,379
Total activos	3,162,593	198,920,149	2,912,369	177,341,116
Pasivos				
Depósitos del público, equivalente a US\$2,402,493 (2024: US\$2,174,283) y EUR\$55,924 (2024: EUR\$71,243)	2,468,244	155,247,095	2,248,543	136,919,189
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior, equivalente a US\$90,705 (2024: US\$101,108) y EUR\$836 (2024: EUR\$702).	91,689	5,767,027	101,840	6,201,287
Fondos tomados a préstamo	319,802	20,114,839	420,747	25,620,282
Aceptaciones en circulación	1,885	118,535	1,310	79,762
Otros pasivos, equivalente a US\$34,659 (2024: US\$26,916) y EUR\$130 (2024: EUR\$47)	34,811	2,189,549	26,964	1,641,928
Obligaciones asimilables de capital	218,985	13,773,693	99,360	6,050,268
Total pasivos	3,135,416	197,210,738	2,898,764	176,512,716
Contingencias				
Activas (Nota 7)	121,000	7,610,634	30,000	1,826,772
Pasivas (Nota 7)	121,000	7,610,634		
Posición larga en moneda extranjera	27,177	1,709,411	13,605	828,400

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles)

Los activos y pasivos en moneda extranjera están sustancialmente convertidos a moneda nacional a la tasa de cambio de RD\$62.8978: US\$1.00 (2024 - RD\$60,8924 :US\$1.00), RD\$73.9489: EUR\$1.00 (2024 - RD\$63,4712 : EUR\$1.00), RD\$84.9278: \$1.00 Libra Esterlina (2024 - RD\$76.5478: \$1.00 Libra Esterlina), RD\$45.9578: \$1.00 Dólar Canadiense (2024 - RD\$42,1897 : \$1.00 Dólar Canadiense), RD\$79.7285: \$1.00 Franco Suizo (2024 - RD\$67.5232 : \$1.00 Franco Suizo), RD\$0.4029: \$1.00 Yen Japonés (2024 - RD\$0.3860 : \$1.00 Yen Japonés), RD\$8.9976: \$1.00 Yuan Chino (2024 - RD\$8.3437 : \$1.00 Yuan Chino), RD\$42.0786: \$1.00 Dólar Australiano (2024 - RD\$37,7994 : \$1.00 Dólar Australiano) y RD\$11.4322: \$1.00 Real Brasileño (2024 - RD\$9.8158 : \$1.00 Real Brasileño).

(a) El efectivo en monedas extranjeras diferente a US\$ y EUR\$ no está expresado en miles.

(b) Riesgo de liquidez

i) Exposición al riesgo de liquidez

La medición clave utilizada por el principal banco subsidiario para gestionar el riesgo de liquidez es el ratio de activos líquidos realizables entre el monto de los pasivos y operaciones contingentes exigibles. Los ratios de liquidez del principal banco subsidiario se detallan de la manera siguiente:

31 de diciembre de 2025

	En Moneda Nacional	En Moneda Extranjera	Límite Normativo
Razón de liquidez:			
A 15 días ajustada	446.31%	887.00%	80.00%
A 30 días ajustada	356.72%	749.64%	80.00%
A 60 días ajustada	306.28%	704.95%	70.00%
A 90 días ajustada	295.99%	722.20%	70.00%
Posición:			
A 15 días ajustada	61,274,236	929,423	80.00%
A 30 días ajustada	63,025,113	976,668	80.00%
A 60 días ajustada	68,818,868	1,039,778	70.00%
A 90 días ajustada	78,515,491	1,141,028	70.00%
Global (meses)	(36.90)	(88.28)	

31 de diciembre de 2024

	En Moneda Nacional	En Moneda Extranjera	Límite Normativo
Razón de liquidez:			
A 15 días ajustada	468.93%	810.20%	80.00%
A 30 días ajustada	446.05%	729.30%	80.00%
A 60 días ajustada	519.73%	759.16 %	70.00%
A 90 días ajustada	545.15%	755.74%	70.00%
Posición:			
A 15 días ajustada	71,505,950	761,757	80.00%
A 30 días ajustada	76,495,011	788,472	80.00%
A 60 días ajustada	93,340,008	893,045	70.00%
A 90 días ajustada	105,583,712	957,736	70.00%
Global (meses)	(38.43)	(21.76)	

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2025
(Valores en Miles)

ii) Análisis de vencimientos contractual remanente de los activos y pasivos financieros:

31 de diciembre de 2025

	0-15 días RD\$	16-30 días RD\$	31-90 Días RD\$	91-180 Días RD\$	181-360 días RD\$	1-5 Años RD\$	Más de 5 Años RD\$	Total RD\$
Vencimiento Activos y Pasivos								
Activos								
Efectivo y equivalentes de efectivo	127,473,822							127,473,822
Inversiones	86,508,884	296,408	128,846	265,402	4,983,751	24,085,224	142,953	116,411,468
Deudores por aceptaciones	118,535							118,535
Cartera de créditos	9,783,054	10,750,885	34,115,747	35,196,575	61,060,219	139,273,903	93,151,757	383,332,140
Participaciones en otras sociedades							2,026,229	2,026,229
Rendimientos por cobrar	5,819,748	9,558	385,031	95,063	14			6,309,414
Derechos en fideicomiso						33,212		33,212
Cuentas por cobrar							1,133,681	1,133,681
Derivados							153,859	153,859
Total Activos	229,704,043	11,056,851	34,629,624	35,557,040	66,043,984	163,392,339	96,608,479	636,992,360
Pasivos								
Depósitos del público (A la vista, de ahorro y a plazo)	76,840,723	42,455,649	51,192,148	45,470,028	33,451,736	219,926,915	58,892	469,396,091
Depósitos en entidades financieras del país y del exterior (A la vista, de ahorro y a plazo)	9,829,532	6,177,806	2,078,682	1,333,417	1,377,538	14,658,252		35,455,227
Derivados		133,920						133,920
Fondos tomados a préstamo	951,599	771,502	344,168	11,058,207	8,014,691	7,323,904	4,872,602	33,336,673
Obligaciones subordinadas		551,198		171,539	171,539	13,403,493	12,862,225	27,159,994
Otros pasivos (aceptaciones, derivados y otros)	3,329,688	1,847,228					7,025,182	12,202,098
Total Pasivos	90,951,542	51,937,303	53,614,998	58,033,191	43,015,504	255,312,564	24,818,901	577,684,003
BRECHA O GAP DE VENCIMIENTO	138,752,501	(40,880,452)	(18,985,374)	(22,476,151)	23,028,480	(91,920,225)	71,789,578	59,308,357

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2025
(Valores en Miles)

31 de diciembre de 2024

	0-15 días RD\$	16-30 días RD\$	31-90 Días RD\$	91-180 Días RD\$	181-360 días RD\$	1-5 Años RD\$	Más de 5 Años RD\$	Total RD\$
Vencimiento Activos y Pasivos								
Activos								
Efectivo y equivalentes de efectivo	110,891,515							110,891,515
Inversiones	94,892,278	19,044	2,368	73,918	127,578	35,148,995	130,459	130,394,640
Deudores por aceptaciones	79,762							79,762
Cartera de créditos	8,252,114	8,749,105	35,854,638	41,726,705	65,615,474	124,602,306	72,249,957	357,050,299
Participaciones en otras sociedades							1,898,445	1,898,445
Rendimientos por cobrar	5,263,614	457,941	145,940	92,967	16			5,960,478
Derechos en fideicomiso						33,212		33,212
Cuentas por cobrar							1,122,235	1,122,235
Derivados							15,825	15,825
Total Activos	219,379,283	9,226,090	36,002,946	41,893,590	65,743,068	159,784,513	75,416,921	607,446,411
Pasivos								
Depósitos del público (A la vista, de ahorro y a plazo)	68,100,814	39,237,521	58,692,993	44,333,334	31,361,613	190,896,365	30,420	432,653,060
Depósitos en entidades financieras del país y del exterior (A la vista, de ahorro y a plazo)	9,363,993	16,258,688	4,151,259	1,411,125	1,364,428	12,066,665		44,616,158
Fondos tomados a préstamo	913,968	403,129	4,056	19,022,649	11,890,339	8,749,700	4,191,674	45,175,515
Obligaciones subordinadas		541,078		166,070	166,070	5,996,421	12,566,930	19,436,569
Otros pasivos (aceptaciones, derivados y otros)	4,313,526	1,851,152				248,698	5,413,447	11,826,823
Total Pasivos	82,692,301	58,291,568	62,848,308	64,933,178	44,782,450	217,957,849	22,202,471	553,708,125
BRECHA O GAP DE VENCIMIENTO	136,686,982	(49,065,478)	(26,845,362)	(23,039,588)	20,960,618	(58,173,336)	53,214,450	53,738,286

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

iii) Reserva de liquidez

Como parte de la gestión del riesgo de liquidez que se origina de los pasivos financieros el principal banco subsidiario mantiene los siguientes activos financieros no derivados, que se espera recuperar o liquidar en un plazo no mayor a 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025:

	Importe en Libros RD\$	Valor Razonable RD\$
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Caja y bóveda	14,840,216	14,840,216
Banco Central	83,225,050	83,225,050
Bancos del país	57,477	57,477
Bancos del exterior	18,189,982	18,189,982
Equivalentes de efectivo	10,608,100	10,608,100
Inversiones:		
Inversiones en títulos de deuda pública	19,172,625	19,172,625
Instrumentos de deuda de empresas privadas	804,486	804,486
Líneas de crédito formalizadas no utilizadas en otras entidades financieras, incluye US\$298,626	<u>34,863,965</u>	
Reserva de liquidez total	<u>181,761,901</u>	

iv) Activos financieros cedidos como colateral

El costo amortizado de los activos financieros cedidos como colaterales por el principal banco subsidiario, es de RD\$28,943 millones (2024: RD\$27,639 millones).

El principal banco subsidiario no tiene activos financieros aceptados como colaterales, y que hayan sido vendidos o re-cedidos y que esté obligado a devolver títulos equivalentes.

v) Concentración con depositantes

El principal banco subsidiario no depende de un relativamente reducido número de depositantes, ni existe una excesiva concentración de depósitos. Al 31 de diciembre de 2025 la concentración de los 20 mayores depositantes representa el 6.01% (2024: 9.96%) del total de los depósitos y ascienden a RD\$34,471 millones (2024: RD\$47,580 millones). Esta concentración está dentro de los límites o apetito de riesgo definido por el Consejo de Administración.

(c) **Riesgo de crédito**

El Perfil de Riesgo del principal banco subsidiario se encuentra determinado por su objetivo de generar resultados, manteniendo niveles de riesgo acordes a nuestro apetito de riesgo y al capital que soporta las operaciones.

Las líneas de negocios y productos que generan el riesgo de crédito están dentro de las que se ofrecen tradicionalmente en la Banca del país, y cualquier modificación requiere de una actualización de las políticas, que son aprobadas por el Consejo de Administración luego de recibir el visto bueno del Comité de Gestión Integral de Riesgos.

El Marco de Gestión del Riesgo de Crédito es el documento que establece las políticas del principal banco subsidiario para identificar, medir, controlar y gestionar el riesgo de crédito proveniente de su activa participación como intermediario financiero. Este documento es revisado y aprobado anualmente por el Consejo de Administración.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

i) Gestión del Riesgo de Crédito

La identificación y clasificación del riesgo de crédito es fundamental para realizar una gestión activa y un control efectivo de las carteras.

El control de los riesgos inherentes a la actividad que conlleva riesgo de crédito se realiza a través de la utilización de las técnicas que se enumeran a continuación:

- *Otorgamiento*: medición realizada con herramientas de Ratings y Scorings de acuerdo con el perfil del cliente.
- *Seguimiento*: medición con base en el comportamiento de los clientes que incluye no solo medidas de morosidad, sino también incorpora una serie de indicadores de gestión que son analizados.
- *Recuperación*: comprende la gestión de recuperación, la cual sirve para mitigar tanto las potenciales pérdidas como para entender las causas de los problemas y nutrir los modelos de otorgamiento.

En adición a los requisitos del Reglamento de Evaluación de Activos de la Junta Monetaria, en forma interna el principal banco subsidiario analiza los conceptos de pérdidas esperadas, pérdidas inesperadas y Riesgo Ajustado al Rendimiento de Capital.

Principales Metodologías del Riesgo de Crédito

El principal banco subsidiario utiliza diferentes métodos de análisis durante todo el proceso de crédito, desde su originación hasta su recuperación:

- Modelos de originación (Rating y Scoring)
- Modelos de comportamiento
- Modelos de priorización de cobranzas
- Cobertura de garantía
- Concentraciones de cartera: por moneda, sector económico, grupo económico

El principal banco subsidiario cuenta con diferentes informes de gestión y control que sirven para mitigar la exposición al riesgo, evaluando, cuantificando y controlando el riesgo de crédito.

Dentro del esquema de informes de gestión se incluyen, según su naturaleza, las siguientes tipologías:

- *Informes de seguimiento y análisis*: los cuales reflejan posiciones mensuales en relación con ratios significativos como calificación crediticia, cartera vencida sobre cartera bruta, provisiones sobre cartera bruta, provisiones regulatorias, cubrimiento de la mora y vencida con provisiones constituidas, tendencias, "roll rates", mora y vencida por cosecha/producto, castigos, etc.
- *Alertas tempranas de seguimiento*: las cuales reflejan situaciones que deben ser tomadas y analizadas en forma inmediata para prevenir incumplimientos mayores.
- *Informes normativos*: incluyen los resultados a ser enviados mediante reportes específicos a la Superintendencia de Bancos.
- *Informes a las Multilaterales*: incluyen las gestiones realizadas durante un año de operación en cuanto a la gestión del riesgo ambiental y social, y límites de concentración.

Reestructuraciones: en ciertas ocasiones, es necesario modificar los términos y condiciones originales de un crédito para lograr una salida viable a una situación compleja. Las reestructuraciones se ejecutan acorde con las disposiciones de la Superintendencia de Bancos, particularmente en cuanto a la contabilización e impacto en la calificación de los clientes.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

ii) Información sobre las garantías

Los modelos de otorgamiento de créditos recogen las garantías como un mitigante del riesgo de la operación y no del riesgo del deudor. La garantía mitiga las pérdidas dado el incumplimiento de pago de un deudor. El principal banco subsidiario considera internamente los siguientes factores al momento de aceptar una garantía: tiempo de ejecución, liquidez, volatilidad, valor, fortaleza y cobertura. En adición, el principal banco subsidiario cuenta con políticas y procesos relacionados con el manejo de punta a punta de las garantías, es decir desde su aceptación, valoración admisible, actualizaciones, formalización/inscripción, cancelación, liberación y ejecución de las garantías. El principal banco subsidiario toma en cuenta las admisibilidades regulatorias de las garantías tanto al momento de otorgamiento de los créditos, como durante sus revisiones periódicas. La valoración de las garantías es realizada por tasadores independientes o internos del principal banco subsidiario para obtener valores de mercado razonables.

iii) Concentración de préstamos

El principal banco subsidiario monitorea de forma periódica este factor de riesgo para mitigar los potenciales impactos negativos en el Balance y Patrimonio derivado de concentraciones de cartera en un solo deudor, en un grupo de deudores relacionados y en sectores económicos. Para esto se han definido y establecido límites internos de concentración, más conservadores que los regulatorios.

La identificación de los grupos de riesgo se realiza siguiendo los criterios establecidos en el Reglamento sobre Concentración de Riesgos vigente emitido por la Junta Monetaria. El principal banco subsidiario realiza periódicamente análisis de concentración de préstamos por sectores económicos, por grupos económicos, por grandes exposiciones individuales, y por zona geográfica. El Consejo de Administración del principal banco subsidiario, a través de la aprobación de los Marcos de Riesgos y de las Políticas de Crédito establece límites de concentración, siendo esta la manera en cómo lleva a la práctica su apetito de riesgo. El riesgo y el crecimiento de la cartera están controlados a partir de la diversificación de los créditos.

Los grupos de riesgo son conformados de acuerdo con la regulación, y el principal banco subsidiario analiza de forma rutinaria su exposición actual y potencial a clientes y grupos, segmentos, etc. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el principal banco subsidiario se encuentra en cumplimiento con los límites de concentración en créditos individuales o grupo de riesgo con garantía y sin garantía.

La cartera comercial del principal banco subsidiario que representa 59% (2024: 60%) de la cartera bruta, esta disgregada en múltiples sectores de la economía nacional siendo los principales: comercio al por mayor y al por menor, industrias manufactureras, hoteles y restaurantes. La cartera de créditos de consumo, incluyendo el producto tarjetas de crédito representa un 28% al 31 de diciembre de 2025 (2024: 29%) del total de la cartera bruta y los préstamos hipotecarios representan el 13% (2024: 12%).

iv) Análisis de la exposición al riesgo de crédito

La exposición crediticia de las inversiones a costo amortizado es la siguiente:

31 de diciembre de 2025

Inversiones	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Sector público no financiero			
Clasificación A	84,642,332		84,642,332
Sector financiero			
Clasificación A	34,920,109	9,198	34,910,911
Clasificación B	122,659	3,587	119,072
	35,042,768	12,785	35,029,983

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

Inversiones	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Sector no residente			
Clasificación A	10,241,439	101,936	10,139,503
Clasificación B	110,482	2,870	107,612
	<u>10,351,921</u>	<u>104,806</u>	<u>10,247,115</u>
Sector privado no financiero			
Clasificación A	16,976	170	16,806
Total Exposición de Riesgo Crediticio de las Inversiones	<u>130,053,997</u>	<u>117,761</u>	<u>129,936,236</u>

31 de diciembre de 2024

Inversiones	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Sector público no financiero			
Clasificación A	68,520,320		68,520,320
Sector financiero			
Clasificación A	52,722,873	9,210	52,713,663
Clasificación B	118,896	3,567	115,329
	<u>52,841,769</u>	<u>12,777</u>	<u>52,828,992</u>
Sector no residente			
Clasificación A	13,069,745	130,822	12,938,923
Clasificación B	97,312	2,923	94,389
	<u>13,167,057</u>	<u>133,745</u>	<u>13,033,312</u>
Sector privado no financiero			
Clasificación A	21,867	217	21,650
Total Exposición de Riesgo Crediticio de las Inversiones	<u>134,551,013</u>	<u>146,739</u>	<u>134,404,274</u>

La exposición crediticia de la cartera de créditos es la siguiente:

31 de diciembre de 2025

Cartera de Créditos	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Mayores deudores comerciales			
Clasificación A	79,472,317	794,723	78,677,594
Clasificación B	48,027,028	931,615	47,095,413
Clasificación C	5,796,306	88,101	5,708,205
Clasificación D1	3,751,347	88,192	3,663,155
Clasificación D2	4,783,921	376,976	4,406,945
Clasificación E	228,948	76,630	152,318
	<u>142,059,867</u>	<u>2,356,237</u>	<u>139,703,630</u>
Medianos deudores comerciales			
Clasificación A	2,178,165	27,336	2,150,829
Clasificación B	113,921	2,255	111,666
Clasificación C	173,662	10,359	163,303
Clasificación D1	109,695	28,513	81,182
Clasificación D2	15,236	9,142	6,094
Clasificación E	229,116	104,038	125,078
	<u>2,819,795</u>	<u>181,643</u>	<u>2,638,152</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

Cartera de Créditos	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Menores deudores comerciales			
Clasificación A	72,091,024	749,180	71,341,844
Clasificación B	2,934,711	257,258	2,677,453
Clasificación C	2,307,763	401,953	1,905,810
Clasificación D1	3,334,650	1,318,146	2,016,504
Clasificación D2	1,152,610	684,596	468,014
Clasificación E	1,253,274	1,188,230	65,044
	<u>83,074,032</u>	<u>4,599,363</u>	<u>78,474,669</u>
Créditos de consumo préstamos personales			
Clasificación A	79,243,397	843,523	78,399,874
Clasificación B	2,758,255	236,140	2,522,115
Clasificación C	2,030,674	375,358	1,655,316
Clasificación D1	3,236,917	1,302,653	1,934,264
Clasificación D2	1,418,739	871,984	546,755
Clasificación E	624,405	584,571	39,834
	<u>89,312,387</u>	<u>4,214,229</u>	<u>85,098,158</u>
Créditos de consumo tarjetas de crédito			
Clasificación A	18,565,709	185,657	18,380,052
Clasificación B	351,794	10,540	341,254
Clasificación C	271,164	54,164	217,000
Clasificación D1	679,248	340,412	338,836
Clasificación D2	563,059	383,654	179,405
Clasificación E	174,015	173,986	29
	<u>20,604,989</u>	<u>1,148,413</u>	<u>19,456,576</u>
Créditos hipotecarios para la vivienda			
Clasificación A	46,797,068	487,607	46,309,461
Clasificación B	1,365,123	19,500	1,345,623
Clasificación C	516,009	31,285	484,724
Clasificación D1	163,200	31,019	132,181
Clasificación D2	28,195	6,881	21,314
Clasificación E	185,980	114,355	71,625
	<u>49,055,575</u>	<u>690,647</u>	<u>48,364,928</u>
Total Exposición de Riesgo Crediticio de la Cartera de Créditos	<u>386,926,645</u>	<u>13,190,532</u>	<u>373,736,113</u>
31 de diciembre de 2024			
Cartera de Créditos	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Mayores deudores comerciales			
Clasificación A	74,047,274	740,849	73,306,425
Clasificación B	33,573,376	614,060	32,959,316
Clasificación C	6,815,905	146,608	6,669,297
Clasificación D1	1,151,248	92,496	1,058,752
Clasificación D2	1,050,474	57,069	993,405
Clasificación E	2,359,474	476,197	1,883,277
	<u>118,997,751</u>	<u>2,127,279</u>	<u>116,870,472</u>
Medianos deudores comerciales			
Clasificación A	3,146,414	32,255	3,114,159
Clasificación B	12,878	330	12,548
Clasificación C	252,948	14,460	238,488
Clasificación D1	37,275	5,963	31,312
Clasificación D2	91,578	38,059	53,519
Clasificación E	187,212	116,263	70,949
	<u>3,728,305</u>	<u>207,330</u>	<u>3,520,975</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

Cartera de Créditos	Saldo bruto RD\$	Provisiones RD\$	Saldo Neto RD\$
Menores deudores comerciales			
Clasificación A	83,063,362	841,711	82,221,651
Clasificación B	2,167,074	110,049	2,057,025
Clasificación C	1,719,046	310,251	1,408,795
Clasificación D1	1,833,884	695,138	1,138,746
Clasificación D2	1,831,596	1,060,252	771,344
Clasificación E	685,748	648,833	36,915
	<u>91,300,710</u>	<u>3,666,234</u>	<u>87,634,476</u>
Créditos de consumo préstamos personales			
Clasificación A	76,780,718	795,293	75,985,425
Clasificación B	2,087,772	112,420	1,975,352
Clasificación C	1,536,567	288,964	1,247,603
Clasificación D1	2,303,753	950,731	1,353,022
Clasificación D2	1,747,960	1,062,331	685,629
Clasificación E	665,233	649,002	16,231
	<u>85,122,003</u>	<u>3,858,741</u>	<u>81,263,262</u>
Créditos de consumo tarjetas de crédito			
Clasificación A	17,287,411	172,874	17,114,537
Clasificación B	341,821	10,244	331,577
Clasificación C	223,130	44,565	178,565
Clasificación D1	412,082	206,160	205,922
Clasificación D2	278,663	186,781	91,882
Clasificación E	176,490	176,193	297
	<u>18,719,597</u>	<u>796,817</u>	<u>17,922,780</u>
Créditos hipotecarios para la vivienda			
Clasificación A	40,747,230	401,053	40,346,177
Clasificación B	1,061,699	14,093	1,047,606
Clasificación C	422,468	29,126	393,342
Clasificación D1	171,917	21,074	150,843
Clasificación D2	47,087	13,599	33,488
Clasificación E	58,471	32,285	26,186
	<u>42,508,872</u>	<u>511,230</u>	<u>41,997,642</u>
Total Exposición de Riesgo Crediticio de la Cartera de Créditos	<u><u>360,377,238</u></u>	<u><u>11,167,631</u></u>	<u><u>349,209,607</u></u>

v) Información sobre las tasas históricas de impago

31 de diciembre de 2025

Concepto	Último año RD\$	Últimos 3 años RD\$	Últimos 5 años RD\$
Cartera vencida (más de 90 días) (1)	6,749,592	5,708,790	4,964,692
Cartera en cobranza judicial (1)	31,213	42,972	57,829
Cobertura de pérdidas por adjudicaciones	(1,160,920)	(1,061,116)	(1,031,845)
Cartera de créditos castigada	13,088,389	8,160,558	6,360,682
Total de créditos deteriorados	<u>18,708,274</u>	<u>12,851,204</u>	<u>10,351,358</u>
Cartera de créditos bruta (1)	367,116,427	332,421,673	290,077,395
Tasa histórica de impago %	5.10%	3.87%	3.57%

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

31 de diciembre de 2024

Concepto	Último año RD\$	Últimos 3 años RD\$	Últimos 5 años RD\$
Cartera vencida (más de 90 días) (1)	6,178,716	4,595,414	4,483,534
Cartera en cobranza judicial (1)	41,545	54,413	65,354
Cobertura de pérdidas por adjudicaciones	(1,284,188)	(1,006,698)	(949,781)
Cartera de créditos castigada	6,648,251	4,940,754	4,641,110
Total de créditos deteriorados	11,584,324	8,583,883	8,240,217
Cartera de créditos bruta (1)	339,365,424	291,889,903	255,504,315
Tasa histórica de impago %	3.41%	2.96%	3.24%

(1) Corresponde al balance promedio simple.

vi) Análisis de cobertura de las garantías recibidas

31 de diciembre de 2025

	Valor Bruto Cartera de Créditos RD\$	Saldo Cubierto por la Garantía RD\$	Saldo Expuesto RD\$
CARTERA DE CRÉDITOS			
Mayores deudores comerciales			
Clasificación A	79,472,317	22,763,179	56,709,138
Clasificación B	48,027,029	27,390,871	20,636,158
Clasificación C	5,796,305	5,642,067	154,238
Clasificación D1	3,751,347	3,621,402	129,945
Clasificación D2	4,783,921	4,554,522	229,399
Clasificación E	228,948	190,398	38,550
	<u>142,059,867</u>	<u>64,162,439</u>	<u>77,897,428</u>
Medianos deudores comerciales			
Clasificación A	2,178,165	915,155	1,263,010
Clasificación B	113,921	58,126	55,795
Clasificación C	173,662	128,280	45,382
Clasificación D1	109,695	46,121	63,574
Clasificación D2	15,236		15,236
Clasificación E	229,116	135,004	94,112
	<u>2,819,795</u>	<u>1,282,686</u>	<u>1,537,109</u>
Menores deudores comerciales			
Clasificación A	72,091,024	12,939,345	59,151,679
Clasificación B	2,934,711	665,284	2,269,427
Clasificación C	2,307,763	395,911	1,911,852
Clasificación D1	3,334,650	187,091	3,147,559
Clasificación D2	1,152,610	84,155	1,068,455
Clasificación E	1,253,274	100,806	1,152,468
	<u>83,074,032</u>	<u>14,372,592</u>	<u>68,701,440</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

	Valor Bruto Cartera de Créditos RD\$	Saldo Cubierto por la Garantía RD\$	Saldo Expuesto RD\$
CARTERA DE CRÉDITOS			
Créditos de consumo préstamos personales			
Clasificación A	79,243,396	9,637,951	69,605,445
Clasificación B	2,758,255	321,692	2,436,563
Clasificación C	2,030,674	164,728	1,865,946
Clasificación D1	3,236,917	111,619	3,125,298
Clasificación D2	1,418,739	27,923	1,390,816
Clasificación E	624,405	58,842	565,563
	<u>89,312,386</u>	<u>10,322,755</u>	<u>78,989,631</u>
Créditos de consumo tarjetas de crédito			
Clasificación A	18,565,709	15,851	18,549,858
Clasificación B	351,794	449	351,345
Clasificación C	271,164	330	270,834
Clasificación D1	679,248	445	678,803
Clasificación D2	563,059	97	562,962
Clasificación E	174,015	19	173,996
	<u>20,604,989</u>	<u>17,191</u>	<u>20,587,798</u>
Créditos hipotecarios para la vivienda			
Clasificación A	46,797,068	35,868,045	10,929,023
Clasificación B	1,365,123	1,072,674	292,449
Clasificación C	516,009	378,513	137,496
Clasificación D1	163,201	98,015	65,186
Clasificación D2	28,195	26,188	2,007
Clasificación E	185,979	104,849	81,130
	<u>49,055,575</u>	<u>37,548,284</u>	<u>11,507,291</u>
Total Exposición de Riesgo Crediticio de la Cartera de Créditos	<u>386,926,644</u>	<u>127,705,947</u>	<u>259,220,697</u>

31 de diciembre de 2024

	Valor Bruto Cartera de Créditos RD\$	Saldo Cubierto por la Garantía RD\$	Saldo Expuesto RD\$
CARTERA DE CRÉDITOS			
Mayores deudores comerciales			
Clasificación A	74,047,274	20,390,152	53,657,122
Clasificación B	33,573,376	18,919,982	14,653,394
Clasificación C	6,815,905	6,387,040	428,865
Clasificación D1	1,151,248	949,980	201,268
Clasificación D2	1,050,474	1,002,567	47,907
Clasificación E	2,359,474	2,354,181	5,293
	<u>118,997,751</u>	<u>50,003,902</u>	<u>68,993,849</u>
Medianos deudores comerciales			
Clasificación A	3,146,414	1,124,346	2,022,068
Clasificación B	12,878	2,816	10,062
Clasificación C	252,948	187,376	65,572
Clasificación D1	37,275	22,771	14,504
Clasificación D2	91,578	33,475	58,103
Clasificación E	187,212	99,967	87,245
	<u>3,728,305</u>	<u>1,470,751</u>	<u>2,257,554</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

	Valor Bruto Cartera de Créditos RD\$	Saldo Cubierto por la Garantía RD\$	Saldo Expuesto RD\$
CARTERA DE CRÉDITOS			
Menores deudores comerciales			
Clasificación A	83,063,362	13,211,576	69,851,786
Clasificación B	2,167,074	346,577	1,820,497
Clasificación C	1,719,046	182,642	1,536,404
Clasificación D1	1,833,884	191,486	1,642,398
Clasificación D2	1,831,596	141,302	1,690,294
Clasificación E	685,748	53,434	632,314
	<u>91,300,710</u>	<u>14,127,017</u>	<u>77,173,693</u>
Créditos de consumo préstamos personales			
Clasificación A	76,780,718	9,418,839	67,361,879
Clasificación B	2,087,772	256,141	1,831,631
Clasificación C	1,536,567	115,303	1,421,264
Clasificación D1	2,303,753	46,280	2,257,473
Clasificación D2	1,747,960	37,198	1,710,762
Clasificación E	665,233	27,128	638,105
	<u>85,122,003</u>	<u>9,900,889</u>	<u>75,221,114</u>
Créditos de consumo tarjetas de crédito			
Clasificación A	17,287,411	38,073	17,249,338
Clasificación B	341,821	560	341,261
Clasificación C	223,130	329	222,801
Clasificación D1	412,082	906	411,176
Clasificación D2	278,663	686	277,977
Clasificación E	176,490	425	176,065
	<u>18,719,597</u>	<u>40,979</u>	<u>18,678,618</u>
Créditos hipotecarios para la vivienda			
Clasificación A	40,747,230	32,061,354	8,685,876
Clasificación B	1,061,699	887,886	173,813
Clasificación C	422,468	291,409	131,059
Clasificación D1	171,917	131,179	40,738
Clasificación D2	47,087	38,591	8,496
Clasificación E	58,471	42,861	15,610
	<u>42,508,872</u>	<u>33,453,280</u>	<u>9,055,592</u>
Total Exposición de Riesgo Crediticio de la Cartera de Créditos	<u>360,377,238</u>	<u>108,996,818</u>	<u>251,380,420</u>

vii) Créditos recuperados con bienes recibidos en recuperación de créditos.

A continuación, se presenta un detalle de los activos financieros y no financieros obtenidos por el principal banco subsidiario durante el año, mediante la toma de control del colateral poseído como garantía de la cartera de créditos:

	2025 Monto RD\$	2024 Monto RD\$
Activos financieros y no financieros		
Bienes inmuebles	270,601	303,226
Bienes muebles	142,489	80,553
Otros		157
Total	<u>413,090</u>	<u>383,936</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

La gestión de recuperación a partir de los plazos definidos por el REA resulta clave tanto para mitigar las potenciales pérdidas como para entender las causas de los problemas y nutrir los modelos de otorgamiento y pérdidas esperadas. Cuando un deudor presenta facilidades en atraso sin posibilidades de reestructuración y la gestión de cobro interna no ha sido exitosa se inicia un proceso de cobro a través terceros y/o de la vía legal correspondiente hasta completar la recuperación del monto adeudado o la adjudicación y/o dación de las garantías.

El principal banco subsidiario cuenta con una Unidad de Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos donde realiza una gestión activa para la enajenación de estos bienes y tiene disponible para el público en su sitio web el listado de los bienes recibidos en recuperación de créditos para promover su realización oportuna.

viii) Créditos recuperados sin garantía

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025, los créditos recuperados sin garantía ascienden RD\$695 millones (2024: RD\$777 millones).

(d) Riesgo fiduciario

El principal banco subsidiario no desarrolla actividades fiduciarias como parte de su operación. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 mantiene derechos en fideicomiso por cobrar por activos provenientes de bienes recibidos en recuperación de créditos transferidos para constitución de fideicomiso. Ver Nota 10.

(e) Exposición a otros riesgos

Los riesgos financieros que pueden afectar al principal banco subsidiario son permanentemente evaluados por el Comité de Riesgo del Consejo de Administración y por la Administración para mitigarlos. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se han identificado otros riesgos financieros significativos a los que este expuesto.

34. Información Financiera por Segmento

Los negocios del Centro se organizan principalmente en los segmentos siguientes:

31 de diciembre de 2025

Segmento	Sociedad	Jurisdicción	Moneda Funcional	Capital en Acciones RD\$	Porcentaje de Derechos de Voto
Financiero	Centro	República Dominicana	RD\$	30,558,156	100.00%
Financiero	Banco BHD y Subsidiaria	República Dominicana	RD\$	27,881,011	98.65%
Financiero	AFP Siembra	República Dominicana	RD\$	368,209	99.99%
Financiero	BHDIB Panamá	República de Panamá	US\$	1,159,854	100.00%
Financiero	Remesas Dominicanas (a)	República Dominicana	RD\$	300	100.00%
Financiero	MiRed	República Dominicana	RD\$	75,500	51.00%
Servicios conexos	BHD Puesto de Bolsa	República Dominicana	RD\$	888,773	99.96%
Servicios conexos	FIDU-BHD	República Dominicana	RD\$	234,500	100.00%
Servicios conexos	SAFI-BHD	República Dominicana	RD\$	655,000	100.00%
Servicios conexos	Inversiones P.A. (a)	República Dominicana	RD\$	15,000	99.99%
Servicios conexos	Leasing BHD (a)	República Dominicana	RD\$	1,000	99.99%
				61,837,303	
				(31,279,147)	
				<u>30,558,156</u>	

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

31 de diciembre de 2024

Segmento	Sociedad	Jurisdicción	Moneda Funcional	Capital en Acciones RD\$	Porcentaje de Derechos de Voto
Financiero	Centro	República Dominicana	RD\$	30,012,035	100.00%
Financiero	Banco BHD y Subsidiaria	República Dominicana	RD\$	27,881,011	98.65%
Financiero	AFP Siembra	República Dominicana	RD\$	368,209	99.99%
Financiero	BHDIB Panamá	República de Panamá	US\$	1,159,854	100.00%
Financiero	Remesas Dominicanas (a)	República Dominicana	RD\$	300	100.00%
Financiero	MiRed	República Dominicana	RD\$	73,800	51.00%
Servicios conexos	BHD Puesto de Bolsa	República Dominicana	RD\$	888,773	99.96%
Servicios conexos	FIDU-BHD	República Dominicana	RD\$	234,500	100.00%
Servicios conexos	SAFI-BHD	República Dominicana	RD\$	155,000	100.00%
Servicios conexos	Inversiones P.A. (a)	República Dominicana	RD\$	15,000	99.99%
Servicios conexos	Leasing BHD (a)	República Dominicana	RD\$	1,000	99.99%
				60,789,482	
	Ajustes de eliminación de consolidación			<u>(30,777,447)</u>	
				<u>30,012,035</u>	

(a) Estas entidades no están en operación actualmente.

Los activos, pasivos, ingresos, gastos, resultados y eliminaciones de las empresas que conforman el Centro Consolidado son los que se muestran a continuación:

Sociedad	31 de diciembre de 2025				
	Activos RD\$	Pasivos RD\$	Ingresos RD\$	Gastos RD\$	Resultados RD\$
Centro	90,734,974	1,043,500	20,153,019	(1,303,014)	18,850,005
Banco BHD y subsidiaria	646,370,990	578,195,691	89,891,843	(74,790,235)	15,101,608
AFP Siembra	5,042,315	327,261	3,220,522	(1,869,014)	1,351,508
BHDIB Panamá	62,772,556	55,792,406	5,494,685	(3,920,733)	1,573,952
Remesas Dominicanas	1,805				
MiRed	405,981	39,464	520,061	(287,361)	232,700
BHD Puesto de Bolsa	28,896,276	25,476,893	19,606,313	(18,948,609)	657,704
FIDU-BHD	360,063	71,135	257,736	(222,490)	35,246
SAFI-BHD	1,781,696	142,585	1,080,592	(623,715)	456,877
Inversiones P.A.	3,034		189	(72)	117
Leasing BHD	5,415	445	1,242	(339)	903
	836,375,105	661,089,380	140,226,202	(101,965,582)	38,260,620
Ajustes de eliminación de consolidación	<u>(89,191,617)</u>	<u>(2,956,516)</u>	<u>(19,504,373)</u>	<u>412,915</u>	<u>(19,091,458)</u>
	<u>747,183,488</u>	<u>658,132,864</u>	<u>120,721,829</u>	<u>(101,552,667)</u>	<u>19,169,162</u>
Atribuible a:					
Propietario de patrimonio neto de la controladora (Matriz)					18,850,005
Interés minoritario					319,157

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

Sociedad	31 de diciembre de 2024				
	Activos RD\$	Pasivos RD\$	Ingresos RD\$	Gastos RD\$	Resultados RD\$
Centro	84,474,837	935,800	17,269,257	(1,123,758)	16,145,499
Banco BHD y subsidiaria	620,403,984	554,453,627	81,019,648	(67,795,290)	13,224,358
AFP Siembra	5,517,986	1,354,440	3,038,030	(1,745,496)	1,292,534
BHDIB Panamá	48,647,422	43,362,827	5,320,787	(4,184,292)	1,136,495
Remesas Dominicanas	1,805				
MiRed	367,276	53,745	429,434	(249,719)	179,715
BHD Puesto de Bolsa	17,614,855	15,219,000	15,127,263	(14,680,671)	446,592
FIDU-BHD	354,756	101,074	328,813	(307,513)	21,300
SAFI-BHD	766,500	84,266	750,777	(543,848)	206,929
Inversiones P.A.	2,917		163	(53)	110
Leasing BHD	4,084	16	215	(14)	201
	<u>778,156,422</u>	<u>615,564,795</u>	<u>123,284,387</u>	<u>(90,630,654)</u>	<u>32,653,733</u>
Ajustes de eliminación de consolidación	<u>(94,561,951)</u>	<u>(14,810,402)</u>	<u>(16,721,032)</u>	<u>478,806</u>	<u>(16,242,226)</u>
	<u>683,594,471</u>	<u>600,754,393</u>	<u>106,563,355</u>	<u>(90,151,848)</u>	<u>16,411,507</u>
Atribuible a:					
Propietario de patrimonio neto de la controladora (Matriz)					16,145,499
Interés minoritario					266,008

35. Operaciones con Partes Vinculadas

La Primera Resolución del 18 de marzo de 2004 de la Junta Monetaria aprobó el Reglamento sobre Límites de Créditos a Partes Vinculadas que establece los criterios para la determinación de las vinculadas de las entidades de intermediación financiera.

Las condiciones de las operaciones con partes vinculadas están sujetas a lo establecido en el artículo 281 del Código Tributario Dominicano modificado por el artículo 26 de la Ley 253-122 y el Reglamento 78-14 sobre Precios de Transferencia. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se reconocieron gastos por incobrabilidad de cuentas por cobrar y los requerimientos de provisiones de créditos a vinculados se realizan acorde lo establecido en el REA.

El principal banco subsidiario mantiene el monto de créditos otorgados a partes vinculadas dentro de los montos establecidos por las regulaciones bancarias.

Los saldos con partes vinculadas identificadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y las operaciones realizadas durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 incluyen:

31 de diciembre de 2025	Condición	Corto plazo RD\$	Mediano plazo RD\$	Largo plazo RD\$	Saldo RD\$
Activos					
Cartera de créditos		2,204,494	537,042	10,239,394	12,980,930
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vigentes	279,068	192,763	1,721,780	2,193,611
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vigentes		19	41,609	41,628
Vinculación por consanguinidad y afinidad	En mora (de 31 a 90 días)	154	43	501	698
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)			179	179
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vencidos (más de 90 días)	4,496	1,327	8,923	14,746
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vencidos (más de 90 días)			5,085	5,085

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

31 de diciembre de 2025	Condición	Corto plazo RD\$	Mediano plazo RD\$	Largo plazo RD\$	Saldo RD\$
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	Vigentes	448,095	28,617	2,346,944	2,823,656
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	Reestructurados vigentes			61	61
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	En mora (de 31 a 90 días)	20	13	27	60
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	Vencidos (más de 90 días)	1,080	427	1,644	3,151
Vinculación por gestión (funcionarios)	Vigentes	211,203	312,879	6,108,106	6,632,188
Vinculación por gestión (funcionarios)	Reestructurados vigentes			4,329	4,329
Vinculación por gestión (funcionarios)	En mora (de 31 a 90 días)	10	942	61	1,013
Vinculación por gestión (funcionarios)	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)			2	2
Vinculación por gestión (funcionarios)	Vencidos (más de 90 días)	616	12	143	771
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigentes	1,259,752			1,259,752
Rendimientos por cobrar de préstamos		123,169			123,169
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vigentes	17,155			17,155
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vigentes	593			593
Vinculación por consanguinidad y afinidad	En mora (de 31 a 90 días)	678			678
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)	279			279
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vencidos (más de 90 días)	1,831			1,831
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vencidos (más de 90 días)	285			285
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	Vigentes	29,709			29,709
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	Reestructurados vigentes	1			1
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	En mora (de 31 a 90 días)	28			28
Vinculación por gestión (empleados y empresas de servicio)	Vencidos (más de 90 días)	345			345
Vinculación por gestión (funcionario)	Vigentes	68,204			68,204
Vinculación por gestión (funcionario)	Reestructurados vigentes	58			58
Vinculación por gestión (funcionario)	En mora (de 31 a 90 días)	322			322
Vinculación por gestión (funcionario)	Vencidos (más de 90 días)	87			87
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigentes	3,594			3,594
Cuentas por cobrar		119,471			119,471
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigentes	119,471			119,471
Participaciones en otras sociedades		4,187,099			4,187,099
Vinculación por propiedad de persona jurídica		4,187,099			4,187,099
Seguros pagados por anticipado		163,965			163,965
Vinculación por propiedad de persona jurídica		163,965			163,965
Total activos		6,798,198	537,042	10,239,394	17,574,634
Pasivos					
Depósitos a la vista		2,271,034			2,271,034
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	328,562			328,562
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	563			563
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	989,450			989,450
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Activo	34,576			34,576
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Activo	917,883			917,883

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

31 de diciembre de 2025	Condición	Corto plazo RD\$	Mediano plazo RD\$	Largo plazo RD\$	Saldo RD\$
Depósitos de ahorro		3,039,322			3,039,322
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	1,386,462			1,386,462
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	206,502			206,502
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	941,257			941,257
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Activo	791			791
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Activo	504,310			504,310
Depósitos a plazo		8,658,201	536,306	67,569	9,262,076
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	2,661,311	140,519	46,000	2,847,830
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	588,088	40,828	1,037	629,953
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	4,076,851	304,388	20,532	4,401,771
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Activo	1,331,951	50,571		1,382,522
Intereses por pagar sobre depósitos a plazo		68,177			68,177
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	264			264
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	3,608			3,608
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	64,305			64,305
Primas por pagar		80,497			80,497
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigente	80,497			80,497
Total pasivos		14,117,231	536,306	67,569	14,721,106

31 de diciembre de 2024	Condición	Corto plazo RD\$	Mediano plazo RD\$	Largo plazo RD\$	Saldo RD\$
Activos					
Cartera de créditos		1,128,098	1,556,159	10,541,870	13,226,127
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vigentes	251,950	241,392	1,544,099	2,037,441
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vigentes		53	23,955	24,008
Vinculación por consanguinidad y afinidad	En mora (de 31 a 90 días)	62	54	416	532
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)			121	121
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vencidos (más de 90 días)	1,489	147	4,012	5,648
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vencidos (más de 90 días)			2,021	2,021
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Vigentes	555,080	36,883	2,409,493	3,001,456
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Reestructurados vigentes			3,176	3,176
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	En mora (de 31 a 90 días)	22	10	6	38
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)			55	55
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Vencidos (más de 90 días)	882	128	723	1,733
Vinculación por gestión (funcionario)	Vigentes	316,415	1,277,175	6,544,011	8,137,601
Vinculación por gestión (funcionario)	Reestructurados vigentes		317	3,445	3,762
Vinculación por gestión (funcionario)	En mora (de 31 a 90 días)			59	59
Vinculación por gestión (funcionario)	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)			22	22
Vinculación por gestión (funcionario)	Vencidos (más de 90 días)	655		6,256	6,911
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigentes	1,543			1,543

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

31 de diciembre de 2024	Condición	Corto plazo RD\$	Mediano plazo RD\$	Largo plazo RD\$	Saldo RD\$
Rendimientos por cobrar de préstamos		114,072			114,072
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vigentes	17,049			17,049
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vigentes	347			347
Vinculación por consanguinidad y afinidad	En mora (de 31 a 90 días)	374			374
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)	94			94
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Vencidos (más de 90 días)	599			599
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Reestructurados vencidos (más de 90 días)	111			111
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Vigentes	30,523			30,523
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Reestructurados vigentes	85			85
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	En mora (de 31 a 90 días)	23			23
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)	74			74
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Vencidos (más de 90 días)	234			234
Vinculación por gestión (funcionario)	Vigentes	64,027			64,027
Vinculación por gestión (funcionario)	Reestructurados vigentes	89			89
Vinculación por gestión (funcionario)	En mora (de 31 a 90 días)	51			51
Vinculación por gestión (funcionario)	Reestructurados en mora (de 31 a 90 días)	43			43
Vinculación por gestión (funcionario)	Vencidos (más de 90 días)	347			347
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigentes	2			2
Cuentas por cobrar		109,937			109,937
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigentes	109,937			109,937
Participaciones en otras sociedades		3,500,816			3,500,816
Vinculación por propiedad de persona jurídica		3,500,816			3,500,816
Seguros pagados por anticipado		213,142			213,142
Vinculación por propiedad de persona jurídica		213,142			213,142
Total activos		5,066,065	1,556,159	10,541,870	17,164,094
Pasivos					
Depósitos a la vista		2,426,416			2,426,416
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	327,850			327,850
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	31,667			31,667
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	1,304,740			1,304,740
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Activo	165,095			165,095
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Activo	597,064			597,064
Depósitos de ahorro		2,926,996			2,926,996
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	1,344,619			1,344,619
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	245,529			245,529
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	1,041,847			1,041,847
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Activo	18,449			18,449
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Activo	276,552			276,552
Depósitos a plazo		8,489,493	237,140	90,496	8,817,129
Vinculación por consanguinidad y afinidad.	Activo	3,004,350	85,793	46,118	3,136,261
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Activo	810,835	19,146	4,560	834,541
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	3,740,942	79,811	39,818	3,860,571
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Activo	933,366	52,390		985,756
Intereses por pagar sobre depósitos a plazo		560			560
Vinculación por gestión (funcionario)	Activo	560			560
Cuentas por pagar		1,719			1,719
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Vigente	1,719			1,719
Primas por pagar		94,857			94,857
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Vigente	94,857			94,857
Total pasivos		13,940,041	237,140	90,496	14,267,677

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

Tipo de vinculación	Tipo de Transacción	Efecto en Resultados 2025		Efecto en Resultados 2024	
		Ingresos RD\$	Gastos RD\$	Ingresos RD\$	Gastos RD\$
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Comisiones por anticipos en cuentas corrientes	2,698		815	
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Comisiones por servicios bancarios	14,324		12,727	
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Intereses cobrados por préstamos	247,188		203,456	
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Intereses pagados por depósitos en cuenta de ahorro		1,708		1,651
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Intereses pagados por depósitos en cuenta corriente		2,520		2,166
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Intereses pagados por depósitos a plazo		265,470		238,162
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Adquisición de servicios varios				98,649
Vinculación por consanguinidad y afinidad	Compra y venta de divisas	18,698	20	8,712	
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Comisiones por anticipos en cuentas corrientes			7	
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Comisiones por servicios bancarios	3,170		4,141	
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Intereses cobrados por préstamos	141,282		137,151	
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Intereses pagados por depósitos en cuenta de ahorro		489		534
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Intereses pagados por depósitos en cuenta corriente				67
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Intereses pagados por depósitos a plazo		67,089		75,540
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Adquisición de servicios varios				57,304
Vinculación por gestión (empleado y empresas de servicio)	Compra y venta de divisas	3,570	50	2,255	2
Vinculación por gestión (funcionario)	Comisiones por anticipos en cuentas corrientes	208		173	
Vinculación por gestión (funcionario)	Comisiones por servicios bancarios	6,065		5,941	
Vinculación por gestión (funcionario)	Intereses cobrados por préstamos	472,263		585,084	
Vinculación por gestión (funcionario)	Intereses pagados por depósitos en cuenta de ahorro		1,656		2,139
Vinculación por gestión (funcionario)	Intereses pagados por depósitos en cuenta corriente		11,234		16,100
Vinculación por gestión (funcionario)	Intereses pagados por depósitos a plazo		347,416		341,396
Vinculación por gestión (funcionario)	Adquisición de servicios varios		11,013		13,371
Vinculación por gestión (funcionario)	Alquiler		38,083		37,275
Vinculación por gestión (funcionario)	Compra y venta de divisas	52,859	461	39,807	5
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Comisiones por servicios bancarios	4,623		4,684	
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Intereses pagados por depósitos en cuenta de ahorro				39
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Intereses pagados por depósitos en cuenta corriente		253		2,276
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Instalación, Procesamiento de datos, mantenimiento y otros servicios		8,509		27,421
Vinculación por participación en grupo financiero coligado	Compra y venta de divisas	191			
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Ingreso por servicios de planes de pensiones y prestaciones del sistema previsional	264,887		239,024	
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Participaciones en otras sociedades	1,017,894		943,746	
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Aportes seguridad social		424,914		396,204
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Compra de primas de seguro de salud		158,005		148,449
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Compra de primas de seguros de responsabilidad civil, fidelidad bancaria y otros		241,636		238,810
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Comisiones por servicios bancarios	960,329		722,817	
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Comisiones por anticipos en cuentas corrientes	34		4	
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Intereses cobrados por préstamos	22,760			
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Servicios administrativos	22,192		22,044	
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Intereses pagados por depósitos en cuenta de ahorro				972
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Intereses pagados por depósitos en cuenta corriente		35,944		25,773
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Intereses pagados por depósitos a plazo		131,774		42,000
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Intereses pagados por financiamientos en el exterior				256,009
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Alquiler		42		8,838
Vinculación por propiedad de persona jurídica	Compra y venta de divisas	230,362	1,827	155,508	320
		3,485,597	1,750,113	3,088,096	2,031,472

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

36. Transacciones No Monetarias

Las transacciones no monetarias durante los años 2025 y 2024 fueron:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Castigos contra provisión para cartera de créditos	12,032,567	6,099,773
Castigos contra provisión para rendimientos por cobrar	1,090,061	560,929
Retiro de provisión por venta de bienes adjudicados	52,252	21,695
Transferencia de créditos a bienes recibidos en recuperación de créditos	413,090	383,937
Transferencia de provisión para cartera de créditos a provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	177,939	99,822
Transferencia de provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos a provisión para cartera de créditos	100,000	60,000
Transferencia de provisión para cartera de créditos para provisión para rendimientos por cobrar	180,291	234,072
Transferencia de provisión para rendimientos por cobrar a provisión para cartera de créditos	37,342	12,470
Transferencia de provisión para cartera de créditos a provisión para inversiones		61,807
Transferencia de provisión para rendimientos a provisión para inversiones		30,768
Transferencia de provisión para contingencias a provisión para cartera de créditos		90,000
Transferencia de provisión para inversiones a provisión para cartera de créditos		20,000
Dividendos pagados en acciones	2,075,259	6,368,681
Transferencia de resultados del ejercicio a otras reservas	54,612	181,963
Ganancia (pérdida) no realizada por inversiones disponibles para la venta	873,389	160,657
Transferencia a provisiones para cartera de créditos (Nota 16 y 22)	6,000,000	
Ajustes por conversión de moneda extranjera	170,307	232,087
Efecto de propiedades revaluadas de subsidiaria bancaria		14

37. Cuentas de orden

Al 31 de diciembre de 2025 el Centro Consolidado mantenía cuentas de orden ascendentes a RD\$2,516,233,995 (2024: RD\$2,084,013,009) de las cuales se presentan a continuación las que corresponden a administración de fondos que implican riesgos inherentes en las subsidiarias AFP Siembra y SAFI-BHD:

	2025 RD\$	2024 RD\$
Fondo de Pensiones T-1 (contributivo)	278,268,470	239,844,802
Fondos Mutuos Renta Fija, incluye US\$70,488 (2024: US\$51,320)	35,803,141	22,870,596
Fondos Cerrados equivalente a US\$139,634 (2024: US\$122,339)	8,783,929	7,449,521
	<u>322,855,540</u>	<u>270,164,919</u>

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2025

(Valores en Miles de RD\$)

38. Otras Revelaciones

Honorarios Auditores Externos

El rubro Servicios de Terceros incluye los siguientes honorarios de los auditores externos del Centro y sus subsidiarias: RD\$41 (2024: RD\$36 millones) por la auditoría de los estados financieros y RD\$25 (2024: RD\$19 millones) por otros servicios profesionales.

39. Hechos Posteriores

La Circular CSB-REG-202500002 del 12 de marzo de 2025 dispuso implementación del valor razonable para la clasificación y valoración del portafolio de inversiones en las entidades a partir del 1 de enero de 2026.

La Circular CSB-REG-202500022 del 19 de diciembre de 2025 establece el tratamiento contable excepcional y únicamente para efectos del ajuste inicial de la primera aplicación del valor razonable en el portafolio de inversiones de la forma siguiente:

- Las diferencias de valoración correspondientes al ajuste inicial de las inversiones a valor razonable con cambios en resultados deberán registrarse contra el subgrupo "350.00 - Resultados acumulados de Ejercicios Anteriores". El 2 de enero de 2026 el banco registró un valor por este concepto de RD\$23 millones.
- Las diferencias de valoración correspondientes al ajuste inicial de las inversiones a valor razonable con cambios en el patrimonio deberán registrarse contra el subgrupo "342.00 - Ganancias (pérdidas) no realizadas en inversiones a valor razonable con cambios en el patrimonio". El 2 de enero de 2026, el principal banco subsidiario de Centro registró por este concepto RD\$1,539 millones.

40. Notas Requeridas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana

La Circular SB: Núm. 013/21 de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana y sus modificaciones establecen las notas mínimas que los estados financieros de las entidades financieras deben incluir. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las siguientes notas no se incluyen porque las mismas no aplican:

- a) Contrato de préstamo de valores
- b) Valores en circulación
- c) Reservas técnicas
- d) Responsabilidades
- e) Reaseguros
- f) Fideicomisos
- g) Agentes de garantías
- h) Patrimonios separados de titularización
- i) Resultados de la cartera a valor razonable con cambios en resultados
- j) Resultados de la cartera a valor razonable con cambios en el patrimonio
- k) Valor razonable de los instrumentos financieros
- l) Utilidad por acción
- m) Combinaciones de negocios
- n) Incumplimientos relacionados con pasivos financieros
- o) Operaciones descontinuadas.

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias
Información Adicional de Consolidación
Estado de Situación Financiera Consolidado
31 de diciembre de 2025
(Valores en Miles de RD\$)

	Centro Financiero BHD Matriz	Banco BHD, S.A.	BHD Int'l Bank Panama	Agente de Cambio Remesas Dominicanas	Fiduciaria BHD, S.A.	Inversiones P.A., S.A.	Leasing BHD, S.A.	BHD Puesto de Bolsa, S.A.	AFP Siembra	Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD	Red Nuevos Servicios Financieros S.A.	TOTAL	Ajustes de Eliminación	Balance Consolidado
ACTIVOS														
Efectivo y equivalentes de efectivo	271,637	127,486,732	13,177,554		8,239	366	83	1,237,534	308,290	6,071	38,063	142,534,569	(1,957,570)	140,576,999
Fondos interbancarios														
Inversiones														
A negociar		726,537			3,361			31,112	2,105	422,518		1,185,633	(27,321)	1,158,312
Disponibles para la venta		93,231,188	18,092,023		260,844			25,590,947		1,143,074		138,318,076	(48,841)	138,269,235
Mantenidas hasta el vencimiento	10,043	25,240,393	9,088,571			2,288	3,454	1,409,661	4,261,842	35,900	256,468	40,308,620	(567,506)	39,741,114
Provisiones para inversiones		(260,448)	(71,567)									(332,015)		(332,015)
	10,043	118,937,670	27,109,027		264,205	2,288	3,454	27,031,720	4,263,947	1,601,492	256,468	179,480,314	(643,668)	178,836,646
Derivados y contratos de compraventa al contado		153,859	27,346					45,902				227,107	(144,863)	82,244
Cartera de créditos														
Vigente		366,259,399	22,083,818			270,735						388,613,952		388,613,952
Reestructurada		10,343,027	5,647									10,348,674		10,348,674
En mora (de 31 a 90 días)		506,560	154,001									660,561		660,561
Vencida (más de 90 días)		6,209,277	33,409									6,242,686		6,242,686
Cobranza judicial		13,878										13,878		13,878
Rendimientos por cobrar		3,594,536	157,906									3,752,442		3,752,442
Provisiones para créditos		(18,065,536)	(390,100)			(270,735)						(18,726,371)	(458,181)	(19,184,552)
		368,861,141	22,044,681									390,905,822	(458,181)	390,447,641
Deudores por aceptaciones		118,535										118,535		118,535
Derechos en fideicomiso		33,212										33,212		33,212
Cuentas por cobrar	28,130	1,110,013	136,954		46,464			22,180	245,861	152,741	44,745	1,787,088	(39,667)	1,747,421
Bienes recibidos en recuperación de créditos		224,127	973									225,100	(973)	224,127
Participaciones en otras sociedades														
Asociadas	3,657,895	1,161,233						504,552	24,652			5,348,332		5,348,332
Subsidiarias	86,351,638											86,351,638	(86,351,638)	
Provisiones		(30,144)										(30,144)		(30,144)
	90,009,533	1,131,089						504,552	24,652			91,669,826	(86,351,638)	5,318,188
Propiedades, muebles y equipos		7,764,350	240,260		2,125			21,159	27,467	8,331	36,855	8,100,547		8,100,547
Otros activos														
Cargos diferidos	14,610	11,462,358	1,866	1,805	7,270	380	1,878	33,229	77,785	11,958	20,689	11,633,828	(135,305)	11,498,523
Intangibles	397,828	4,784,993	31,357		3,434				84,013	1,103	9,007	5,311,735		5,311,735
Activos diversos	3,193	4,302,911	2,538		28,326				10,300		154	4,347,422	540,248	4,887,670
	415,631	20,550,262	35,761	1,805	39,030	380	1,878	33,229	172,098	13,061	29,850	21,292,985	404,943	21,697,928
TOTAL DE ACTIVOS	90,734,974	646,370,990	62,772,556	1,805	360,063	3,034	5,415	28,896,276	5,042,315	1,781,696	405,981	836,375,105	(89,191,617)	747,183,488

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias
Información Adicional de Consolidación
Estado de Situación Financiera Consolidado
31 de diciembre de 2025
(Valores en Miles de RD\$)

	Centro Financiero BHD Matriz	Banco BHD, S.A.	BHD Int'l Bank Panama	Agente de Cambio Remesas Dominicanas	Fiduciaria BHD, S.A.	Inversiones P.A., S.A.	Leasing BHD, S.A.	BHD Puesto de Bolsa, S.A.	AFP Siembra	Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD	Red Nuevos Servicios Financieros S.A.	TOTAL	Ajustes de Eliminación	Balance Consolidado
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO														
PASIVOS														
Obligaciones con el público														
A la vista		72,184,339										72,184,339	(73,595)	72,110,744
De ahorro		183,614,132	20,908,253									204,522,385	(970,142)	203,552,243
A plazo		213,034,485	34,188,859									247,223,344	(14,442)	247,208,902
Intereses por pagar		527,795	91,668									619,463	(4,371)	615,092
		469,360,751	55,188,780									524,549,531	(1,062,550)	523,486,981
Depósitos de entidades financieras del país y del exterior														
De entidades financieras del país		35,438,527										35,438,527	(1,457,441)	33,981,086
De entidades financieras del exterior		84										84		84
Intereses por pagar		16,617										16,617	(5,083)	11,534
		35,455,228										35,455,228	(1,462,524)	33,992,704
Derivados y contratos de compraventa al contado														
		133,920	143,083					140,096				417,099	(144,863)	272,236
Fondos tomados a préstamo														
Del Banco Central		9,635,338										9,635,338		9,635,338
De entidades financieras del país														
De entidades financieras del exterior		16,744,921										16,744,921		16,744,921
Otros financiamientos		6,409,256						25,063,700				31,472,956	(71,773)	31,401,183
Intereses por pagar		428,624										428,624		428,624
		33,218,139						25,063,700				58,281,839	(71,773)	58,210,066
Aceptaciones en circulación														
		118,535										118,535		118,535
Otros pasivos														
	1,043,500	12,749,123	460,543		71,135		445	273,097	327,261	142,585	39,464	15,107,153	(210,418)	14,896,735
Obligaciones asimilables de capital														
		27,159,995										27,159,995	(4,388)	27,155,607
TOTAL DE PASIVOS														
	1,043,500	578,195,691	55,792,406		71,135		445	25,476,893	327,261	142,585	39,464	661,089,380	(2,956,516)	658,132,864
PATRIMONIO NETO DE LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA														
Capital pagado	30,558,156	27,881,011	1,159,854	300	234,500	15,000	1,000	888,773	368,209	655,000	75,500	61,837,303	(31,279,147)	30,558,156
Reserva legal obligatoria								88,877				88,877	(88,877)	
Capital adicional pagado	18,233,166	6,869,625						39,432				25,142,223	(6,909,057)	18,233,166
Aportes pendientes de capitalizar					30,000							30,000	(30,000)	
Reservas patrimoniales	3,001,204	2,788,101		30	2,149	1,970	100		36,821	38,344	7,400	5,876,119	(2,874,915)	3,001,204
Otras reservas patrimoniales	418,479											418,479	(1,743,201)	(1,324,722)
Superávit por revaluación	485,313	491,929										977,242	(491,929)	485,313
Ajuste por conversión de moneda	1,152,474		1,201,282			48,428						2,402,184	(1,249,710)	1,152,474
Ganancia no realizada en inversiones disponibles para la venta	639,906		268,100					365,824				1,273,830	(633,924)	639,906
Reservas regulatorias de crédito			459,153									459,153	(459,153)	
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	16,352,771	15,043,025	2,317,809	1,475	(12,967)	(62,481)	2,967	1,378,773	2,958,516	488,890	50,917	38,519,695	(22,166,924)	16,352,771
Resultado del ejercicio	18,850,005	15,101,608	1,573,952		35,246	117	903	657,704	1,351,508	456,877	232,700	38,260,620	(19,410,615)	18,850,005
	89,691,474	68,175,299	6,980,150	1,805	288,928	3,034	4,970	3,419,383	4,715,054	1,639,111	366,517	175,285,725	(87,337,452)	87,948,273
Interés minoritario														
													1,102,351	1,102,351
TOTAL PATRIMONIO NETO														
	89,691,474	68,175,299	6,980,150	1,805	288,928	3,034	4,970	3,419,383	4,715,054	1,639,111	366,517	175,285,725	(86,235,101)	89,050,624
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO														
	90,734,974	646,370,990	62,772,556	1,805	360,063	3,034	5,415	28,896,276	5,042,315	1,781,696	405,981	836,375,105	(89,191,617)	747,183,488
Cuentas contingentes		174,529,870	15,954,380					16,673,009				207,157,259		207,157,259
Cuentas de orden		2,193,378,455							278,268,470	44,587,070		2,516,233,995		2,516,233,995

Centro Financiero BHD, S. A. y Subsidiarias
Información Adicional de Consolidación
Estado de Resultados Consolidado
Año terminado al 31 de diciembre de 2025
(Valores en Miles de RD\$)

	Centro Financiero BHD Matriz	Banco BHD, S.A.	BHD Int'l	Bank Panama	Agente de Cambio Remesas Dominicanas	Fiduciaria BHD, S.A.	Inversiones P.A., S.A.	Leasing BHD, S.A.	BHD Puesto de Bolsa, S.A.	AFP Siembra	Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD	Red Nuevos Servicios Financieros S.A.	TOTAL	Ajustes de Eliminación	Balance Consolidado
Ingresos financieros															
Intereses por disponibilidades	5,176	1,458,804		233,856		11,859			40,691	4,303	1,311		1,756,000	(50,812)	1,705,188
Intereses por fondos interbancarios		769											769		769
Intereses por cartera de créditos		55,423,144		1,447,181									56,870,325	(734)	56,869,591
Intereses por inversiones	448	10,182,768		22,088		16,251	178	225	1,876,528	396,404	6,402	16,235	12,517,527	(61,485)	12,456,042
Ganancia en venta de inversiones		3,053,604		3,253,215		86,258			17,506,478	105,408	395,517		24,400,480		24,400,480
	5,624	70,119,089		4,956,340		114,368	178	225	19,423,697	506,115	403,230	16,235	95,545,101	(113,031)	95,432,070
Gastos financieros															
Intereses por fondos interbancarios													(23,061,792)	61,483	(23,000,309)
Intereses por captaciones		(21,559,300)		(1,502,492)									(5,968,521)	1,139	(5,967,382)
Intereses por financiamientos		(4,043,355)							(1,891,264)	(29,112)	(4,790)		(20,024,473)		(20,024,473)
Pérdida en venta de inversiones		(1,825,971)		(1,432,867)		(38,715)			(16,460,705)		(266,215)		(2,935,359)		(2,935,359)
		(27,428,626)		(2,935,359)		(38,715)			(18,351,969)	(29,112)	(271,005)		(49,054,786)	62,622	(48,992,164)
Resultado neto de activos financieros a valor razonable															
Derivados		19,945											19,945		19,945
Contratos de compraventa al contado				211,899									211,899		211,899
		19,945		211,899									231,844		231,844
Margen Financiero Bruto	5,624	42,710,408		2,232,880		75,653	178	225	1,071,728	477,003	132,225	16,235	46,722,159	(50,409)	46,671,750
Provisión para cartera de créditos		(10,342,910)		(87,857)									(10,430,767)		(10,430,767)
Provisión para inversiones				(18,102)									(18,102)		(18,102)
		(10,342,910)		(105,959)									(10,448,869)		(10,448,869)
Margen financiero neto	5,624	32,367,498		2,126,921		75,653	178	225	1,071,728	477,003	132,225	16,235	36,273,290	(50,409)	36,222,881
Ingresos (gastos) por diferencias de cambio	2,600	(100,970)		48,473		(1,030)	11		57,590	6,624	13,550	1,561	28,409		28,409
Otros ingresos operacionales															
Comisiones por servicios		11,707,606		274,588		143,342			96,715	2,442,477	622,001	502,098	15,788,827	(91,084)	15,697,743
Comisiones por cambio		4,320,802											4,320,802		4,320,802
Ingresos diversos		990,770							148	265,027	41,387		1,297,332		1,297,332
		17,019,178		274,588		143,342			96,863	2,707,504	663,388	502,098	21,406,961	(91,084)	21,315,877
Otros gastos operacionales															
Comisiones por servicios	(6,914)	(2,935,973)		(120,739)		(65)	(5)	(3)	(63,934)		(1,569)	(215)	(3,129,417)		(3,129,417)
Comisiones por cambio		(93,152)		(2,642)									(95,794)		(95,794)
Gastos diversos		(2,836,849)		(30,542)					(1,876)			(39,247)	(2,908,514)	141,493	(2,767,021)
	(6,914)	(5,865,974)		(153,923)		(65)	(5)	(3)	(65,810)		(1,569)	(39,462)	(6,133,725)	141,493	(5,992,232)
Resultado operacional bruto	1,310	43,419,732		2,296,059		217,900	184	222	1,160,371	3,191,131	807,594	480,432	51,574,935		51,574,935
Gastos operativos															
Sueldos y compensaciones al personal	(201,028)	(13,672,501)		(296,302)		(132,551)			(359,833)	(765,142)	(149,501)	(91,218)	(15,668,076)		(15,668,076)
Servicios de terceros	(52,898)	(2,682,226)		(285,541)		(9,668)			(54,274)	(226,006)	(28,811)	(19,555)	(3,358,979)	173,319	(3,185,660)
Depreciaciones y amortizaciones		(2,492,299)		(21,484)		(12,551)			(6,996)	(27,078)	(1,502)	(21,334)	(2,583,244)		(2,583,244)
Otras provisiones		(1,364,255)		(187)									(1,364,442)		(1,364,442)
Otros gastos	(5,656)	(9,593,572)		(116,398)		(23,567)	(24)	(25)	(87,383)	(458,814)	(40,631)	(27,566)	(10,353,636)		(10,353,636)
	(259,582)	(29,804,853)		(719,912)		(178,337)	(24)	(25)	(508,486)	(1,477,040)	(220,445)	(159,673)	(33,328,377)	173,319	(33,155,058)
Resultado operacional neto	(258,272)	13,614,879		1,576,147		39,563	160	197	651,885	1,714,091	587,149	320,759	18,246,558		18,419,877
Otros ingresos (gastos)															
Otros ingresos		2,228,543		3,385		26		1,017		18	424	167	2,233,580	(137,910)	2,095,670
Otros gastos		(613,849)		(5,580)		(798)					(660)	(4,995)	(625,882)	34	(625,848)
		1,614,694		(2,195)		(772)		1,017		18	(236)	(4,828)	1,607,698	(137,876)	1,469,822
Ganancia por participaciones en otras sociedades	20,144,795	505,088							28,163	261			20,678,307	(19,126,901)	1,551,406
Resultado antes de impuesto sobre la renta	19,886,523	15,734,661		1,573,952		38,791	160	1,214	680,048	1,714,370	586,913	315,931	40,532,563	(19,091,458)	21,441,105
Impuesto sobre la renta:															
Corriente	(91,902)	(633,053)				(3,545)	(43)	(311)	(22,344)	(362,862)	(130,036)	(83,231)	(1,327,327)		(1,327,327)
Diferido	(944,616)												(944,616)		(944,616)
	(1,036,518)	(633,053)				(3,545)	(43)	(311)	(22,344)	(362,862)	(130,036)	(83,231)	(2,271,943)		(2,271,943)
Resultado del ejercicio	18,850,005	15,101,608		1,573,952		35,246	117	903	657,704	1,351,508	456,877	232,700	38,260,620	(19,091,458)	19,169,162
ATRIBUIBLE A:															
Propietario de patrimonio neto de la Controladora (Matriz)															18,850,005
Interés minoritario														319,157	319,157